

BLUECAP RENDA LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ nº 35.652.060/0001-73 - Código de Negociação: BLC11,

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), e a **BLUECAP GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 22.982.196/0001-08 (“Gestora”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **BLUECAP RENDA LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII** inscrito no CNPJ sob o nº 35.652.060/0001-73 (“BLC11”), vem por meio deste informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

A Gestora decidiu, de forma voluntária, durante o processo de estruturação do Fundo em decorrência das incertezas causadas pelo Covid-19, abrir mão de parte da taxa de administração do Fundo correspondente aos serviços de gestão: (i) por um período de 12 (doze) meses contados a partir de 05/06/2020 ou (ii) até que venham a ser emitidas novas cotas de emissão do fundo para distribuição pública, o que ocorrer primeiro. A redução referida acima corresponde a uma redução de 0,25 (vinte e cinco centésimos) pontos percentuais na Taxa de Administração atualmente aplicada sobre a Base de Cálculo da Taxa de Administração (conforme definido no Art.35 § 4º do [Regulamento do Fundo](#)).

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 05 de junho de 2020.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.

e

BLUECAP GESTÃO DE RECURSOS LTDA.