

COMUNICADO AO MERCADO

**OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO PRIMÁRIA COM ESFORÇOS RESTRITOS DE COTAS DA 3ª
EMISSÃO DO
CSHG RENDA URBANA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**

CNPJ nº 29.641.226/0001-53
Código ISIN: BRHGRUCTF002
Código de Negociação na B3: HGRU11



A **CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30, administradora do **CSHG RENDA URBANA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 29.641.226/0001-53 (“Fundo”), na qualidade de coordenadora líder da oferta pública de distribuição primária, com esforços restritos, de cotas da 3ª (terceira) emissão do Fundo (“Oferta” e “Cotas”, respectivamente), em conjunto com a **CREDIT SUISSE (BRASIL) S.A. CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, inscrita no CNPJ sob o nº 42.584.318/0001-07, na qualidade de coordenadora contratada da Oferta, e as demais instituições distribuidoras contratadas para participar da Oferta, vêm, em atendimento ao disposto no fato relevante do Fundo a respeito da aprovação da Oferta, divulgado em 12 de maio de 2020 (“Fato Relevante”), informar sobre o término do Período de Exercício do Direito de Preferência, que contou com a subscrição de 1.360.904 (um milhão, trezentas e sessenta mil, novecentas e quatro) Cotas, no valor de R\$ 107,40 (cento e sete reais e quarenta centavos) por Cota, excluídos os valores referentes ao Custo Unitário de Distribuição, de forma que, em 05 de junho de 2020, será iniciado o período de subscrição de Cotas remanescentes. Assim, a quantidade de Cotas Remanescentes a serem distribuídas é de 966.842 (novecentas e sessenta e seis mil, oitocentas e quarenta e duas) Cotas, sem considerar as eventuais Cotas Excedentes.

Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste comunicado, que não estejam aqui definidos, terão o significado a eles atribuído no regulamento do Fundo e no Fato Relevante.

LEIA O REGULAMENTO DO FUNDO ANTES DE ACEITAR A OFERTA.

A OFERTA NÃO SERÁ OBJETO DE REGISTRO NA CVM, SERVINDO O PRESENTE COMUNICADO APENAS PARA DIVULGAR O ENCERRAMENTO DO PERÍODO DE EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA.

São Paulo, 4 de junho de 2020.

Coordenadora Líder e Administradora



CREDIT SUISSE
CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO

Coordenadora Contratada



CREDIT SUISSE

Assessoria Legal

