



COMUNICADO AO MERCADO
RB CAPITAL OFFICE INCOME FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/ME n.º 31.894.369/0001-19

A RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA. sociedade com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, n.º 4.440, 11º Andar, CEP 04538-132, inscrita no CNPJ/ME sob n.º 07.981.934/0001-09 (“Gestora”), na qualidade de gestora do **RB CAPITAL OFFICE INCOME FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII (“FUNDO”)**, inscrito no CNPJ/ME sob o n.º 31.894.369/0001-19 e a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** com sede na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar, Itaim Bibi, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 13.486.793/0001-42 (“Administradora”), na qualidade de administradora do Fundo, informam aos cotistas e ao mercado o que segue.

Em um processo contínuo de melhoria e profissionalização a equipe da RB Capital Asset Management, em parceria com uma consultoria especializada e a equipe de administração do condomínio, optou pela substituição do antigo operador do restaurante existente no Ed. Birman 20. Tal atitude foi implantada visando a modernização da operação, melhor formatação do *mix* de produtos a serem ofertados no estabelecimento, e potencial aumento nas receitas do ativo uma vez que na nova formatação há uma parte da receita fixa e outra variável conforme o faturamento. A equipe de gestão entende que o fortalecimento na oferta deste serviço é ponto importante para melhor atendimento e satisfação dos inquilinos.

Permanecemos à disposição para eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

São Paulo, 04 de junho de 2020

RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.
Gestora do **RB CAPITAL OFFICE INCOME FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.,
Administradora do **RB CAPITAL OFFICE INCOME FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**