



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII TB OFFICE

CNPJ/MF nº 17.365.105/0001-47

Código CVM: 283-6

FATO RELEVANTE

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII TB OFFICE** inscrito no CNPJ/MF n.º 17.365.105/0001-47, código CVM nº 283-6 (“Fundo”), proprietário de 100% do Edifício Tower Bridge Corporate (“Imóvel”), informa a seus cotistas e ao mercado em geral em complemento ao último Fato Relevante datado de 02/02/2017, ter recebido nesta data, da Fosun Property Holdings Limited, nova proposta para venda do Imóvel pelo valor de R\$ 753.750.000,00 (setecentos e cinquenta e três milhões e setecentos e cinquenta mil reais).

A proposta será avaliada pela Administradora e o mercado será devidamente informado quanto a eventuais desdobramentos, sendo certo que a eventual alienação do Imóvel pelo Fundo deverá ser precedida de assembleia geral dos cotistas.

São Paulo, 02 de março de 2017.

BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários

BTG Pactual

Praia de Botafogo, 501 - 6º Andar - Torre Corcovado - Botafogo - 22250-040 - Rio de Janeiro - RJ - Brasil – Tel. +55 21 3262 9600
www.btgpactual.com