



Relatório Gerencial

RCRB11

Rio Bravo Renda Corporativa Fundo de
Investimento Imobiliário – Responsabilidade
Limitada

JULHO 2025



INFORMAÇÕES SOBRE O FUNDO

OBJETIVO E POLÍTICA DE INVESTIMENTO

O objetivo do Fundo é a realização de investimentos imobiliários de longo prazo, por meio da aquisição e posterior gestão patrimonial de imóveis de natureza comercial, notadamente:

- Lajes corporativas e conjuntos comerciais nos principais centros urbanos nacionais;
- Vagas de garagem relacionadas aos Imóveis Investidos de propriedade do Fundo;
- Direitos sobre empreendimentos imobiliários destinadas à atividade comercial.

Clique e acesse:

REGULAMENTO DO FUNDO

SITE

RELATÓRIO EM VÍDEO

AVALIE O RELATÓRIO

ATENDIMENTO DIGITAL

Envie uma mensagem para (11) 3509-6600 ou clique no ícone para: 

- Informações sobre nossos fundos
- Informes de rendimentos
- Atualizações cadastrais
- Disponibilidade dos imóveis dos fundos imobiliários
- Acesso direto ao time de RI

Tese de Investimento

É um fundo de lajes corporativas focado em regiões performadas e com construção de portfólio com potencial de valorização.

LOCALIZAÇÃO

Presença em localizações corporativas performadas.

ATIVOS COM POTENCIAL DE VALORIZAÇÃO

Absorção de vacância e aquisições oportunísticas.

PROPRIETÁRIO ATIVISTA

Participações relevantes ou majoritárias nos empreendimentos.

DADOS CADASTRAIS

CNPJ • 03.683.056/0001-86

PERFIL DE GESTÃO • Ativa

ADMINISTRADOR e ESCRITURADOR • Rio Bravo Investimentos

GESTOR • Rio Bravo Investimentos

TAXA DE ADMINISTRAÇÃO E GESTÃO • 0,70% a.a. sobre o Valor de Mercado (Mín. Mensal R\$ 47.570,89, reajustada anualmente pela variação do IPC/FIPE)

PATRIMÔNIO LÍQUIDO • R\$ 740.716.188,56 (ref. junho)

INÍCIO DO FUNDO • 12/01/2000

QUANTIDADE DE COTAS • 3.690.695

QUANTIDADE DE EMISSÕES REALIZADAS • 8

NÚMERO DE COTISTAS • 26.502

UM MUNDO DE INVESTIMENTOS PARA VOCÊ EXPLORAR

Corporativo

Rio Bravo
Renda Corporativa
RCRB11

Fundo imobiliário de lajes corporativas nos principais eixos comerciais de São Paulo.

Varejo

Rio Bravo
Renda Varejo
RBVA11

Fundo imobiliário de varejo de rua com diversificação nacional.

Residencial

Rio Bravo
Renda Residencial
RBRS11

Investimento para renda em ativos residenciais de excelente localização.

Logístico

FII Tellus Rio Bravo
Renda Logística
TRBL11

Fundo imobiliário logístico com presença nas principais regiões metropolitanas do país.

FOF

Rio Bravo
Fundo de Fundos
RBFF11

Fundo de Fundos imobiliários focado em geração de renda de longo prazo.

IMOBILIÁRIO

CRÉDITO

Crédito Imobiliário

Rio Bravo Crédito Imobiliário High Yield
RBHY11

Portfólio de CRIs com foco em papéis de risco de crédito arrojado.

Rio Bravo Crédito Imobiliário High Grade
RBHG11

Portfólio de CRIs com foco em papéis de menor risco de crédito.

Rio Bravo Hedge Fund (Cetipado)

Portfólio de CRIs e FIDCs com foco em papéis de risco de crédito arrojado.

Crédito para Infraestrutura

Rio Bravo ESG IS FIC FI-Infra
RBIF11

Investimentos em infraestrutura com um portfólio diversificado e enfoque em ESG.

PRINCIPAIS NÚMEROS

Ativos

9

ABL (m²)

43.448

Inquilinos

53

Vacância Física

0,8%

Vacância Financeira

11,7%

Patrimônio Líquido*
(R\$ milhões)

740,72

Fechamento do mês (R\$)

127,84

Distribuição por cota (R\$)

0,92

Yield anualizado**

8,6%

Valor negociado (R\$/m²)***

12.564

Volume médio diário negociado (R\$ mil)

715

Valor de mercado (R\$ milhões)

471,82

*Patrimônio Líquido referente ao mês anterior;
**Yield anualizado considera a distribuição por cota no mês de referência do relatório multiplicado por 12, resultado dividido pela cotação de fechamento do mês de referência (proventos*12/preço de fechamento da cota no último dia útil do mês).
***Valor negociado/m² considera valor de mercado do fechamento do período e o valor da dívida, excluídas as disponibilidades do período anterior e o montante investido em FIIs, dividido pela ABL.

MENSAGEM DO GESTOR AO INVESTIDOR

Desempenho do Mês

No mês de julho, o Fundo gerou cerca R\$ 4,5 milhões em receitas imobiliárias, ou R\$ 1,24/cota, gerando o resultado de R\$ 3,18 milhões, equivalente a R\$ 0,86/cota. O rendimento anunciado e pago dentro do mês foi de R\$ 0,92/cota, representando um *dividend yield* anualizado de 8,6% considerando o fechamento da cota no mês, de R\$ 127,84.

Reavaliação imobiliária

Também no mês de julho, foi realizada a reavaliação patrimonial dos imóveis do fundo de forma extraordinária, que acarretou um reajuste negativo na conta de “Imóveis para Renda Acabados” do ativo de 2% entre junho e julho. Como reflexo, o valor patrimonial por cota passou a ser de R\$ 196,51 por cota. A gestão optou por realizar a reavaliação no meio do ano de modo a refletir de forma mais apurada o cenário macroeconômico e o momento dos ativos corporativos na *valuation* dos imóveis. Abaixo, um resumo das variações por ativo.

As principais variações observadas decorreram da taxa de desconto aplicada, em linha com o atual cenário econômico de juros elevados, no qual o avaliador adotou uma postura mais conservadora. No campo da receita, dois ativos tiveram impacto pontual:

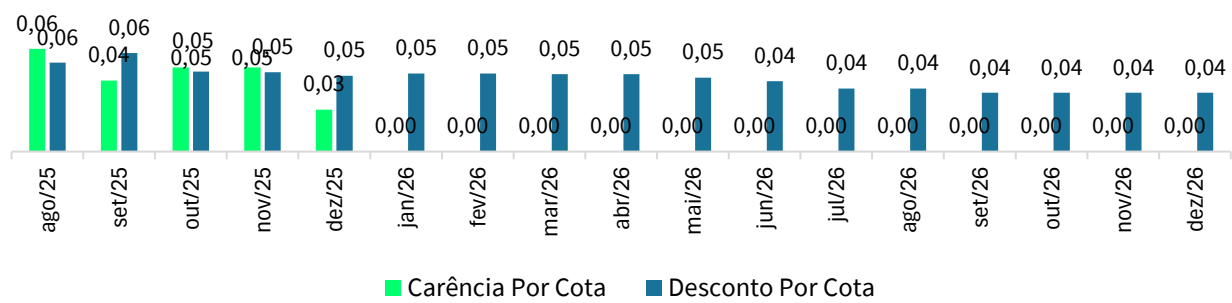
- **Ed. Bravo Paulista:** em função da ação de despejo do antigo locatário, que ocupava cerca de 1.000 m², houve interrupção temporária de receita no primeiro semestre de 2025.
- **Ed. Girassol 555:** embora 100% da Torre C já esteja locada, a nova negociação resultou em valores inferiores ao contrato anterior, refletindo na avaliação. Em contrapartida, os edifícios JK Financial Center, Continental Square e Parque Cultural Paulista registraram desempenho positivo, impulsionados pelos investimentos realizados e pelo fortalecimento do posicionamento de aluguéis, reforçando a qualidade e resiliência do portfólio.

FFO

Com base nos contratos de locação atuais, o Fundo apresenta um FFO (resultado operacional) contratado de R\$ 1,12 por cota por mês. Esse valor, projetado sobre o preço de mercado de fechamento, implica um *yield* anualizado de cerca de 10,5%.

No entanto, a distribuição mensal de rendimentos ainda está aquém desse patamar. Os principais fatores para essa diferença são as carências e os descontos temporários nos aluguéis, além do impacto do resultado financeiro (não operacional). À medida que esses efeitos se reduzam, espera-se que o resultado operacional se alinhe ao nível contratado.

Desconto e Carência por Cota¹



¹ A carência do período de setembro a dezembro considera a contratada e a projetada.

MENSAGEM DO GESTOR AO INVESTIDOR

Com objetivo de manter a comunicação transparente e fornecer informações claras aos cotistas, o time de gestão vem, nos últimos relatórios, incluindo uma projeção detalhada que ilustra a absorção das carências e descontos atualmente vigentes.

Vale reforçar que esse acompanhamento permite visualizar, de maneira antecipada, a tendência de evolução da receita contratada e o potencial de convergência dos rendimentos distribuídos ao patamar do FFO contratado. Dessa forma, o cotista tem maior previsibilidade sobre o desempenho futuro, considerando as condições atuais dos contratos.

É importante destacar, no entanto, que as carências previstas para o período de outubro a dezembro ainda não correspondem a contratos formalizados. Essas estimativas se referem a uma expectativa de locações futuras, baseadas nas negociações em andamento e na dinâmica de ocupação observada no portfólio. Assim, embora façam parte do cenário projetado, estão sujeitas a alterações de acordo com a concretização das locações e com eventuais ajustes nas condições comerciais.

Locação Starbucks - JK Financial Center

Atualmente, o lobby do Edifício JK Financial Center conta com um pequeno serviço de café, que atende tanto visitantes quanto condôminos. Atendendo a uma solicitação do Fundo, foi realizado um levantamento para identificarmos alternativas que pudessem elevar a qualidade desse serviço.

Como resultado, em breve o empreendimento contará com uma unidade da **Starbucks**. A nova operação oferecerá uma gama mais ampla de produtos, proporcionando aos condôminos e visitantes uma experiência diferenciada, alinhada ao padrão de excelência que buscamos para o JK Financial Center.

O contrato de locação será firmado entre a administração do prédio e a Starbucks, por se tratar de uma cessão de espaço da área comum. O prazo de vigência será de 5 anos, com 4 meses de carência destinados à execução das adaptações necessárias para a implantação do café.

Vale destacar que além de elevar significativamente a qualidade do serviço, o valor de locação negociado representa um incremento de aproximadamente três vezes em relação à média atual de repasses recebidos.

Abaixo, referências do projeto que será executado:



Imagens do projeto meramente ilustrativas.

MENSAGEM DO GESTOR AO INVESTIDOR

Desocupação Projetada

Conforme antecipado em relatórios anteriores, o Fundo tem projetada para setembro/2025 a vacância decorrente de uma desocupação no Ed. JK Financial Center. A equipe de gestão conduziu negociações em duas frentes:

- (i) Definição da forma de devolução do espaço;
- (ii) Multa rescisória. Após um processo de negociação prolongado, os termos foram concluídos de forma que haverá um impacto positivo de R\$ 0,08/cota referente ao pagamento da multa, e o imóvel será devolvido com o layout atual e 100% do mobiliário, que está em ótimo estado de conservação.

Essa decisão está alinhada à demanda da região por espaços prontos para ocupação, o que elimina a necessidade de investimentos iniciais, tanto por parte do Fundo quanto do futuro locatário. Com este evento, a vacância projetada para o segundo semestre de 2025 se ajusta para 3,6%, implicando um impacto negativo consolidado estimado em aproximadamente R\$ 0,05/cota.

Importante destacar que o Fundo já está em negociação avançada para a locação deste espaço, reforçando a alta liquidez do ativo e a assertividade da estratégia de manter a mobília existente. A perspectiva é de que o imóvel seja locado antes mesmo do prazo de desocupação, evitando qualquer período de vacância.

Revisionais

Dando continuidade ao trabalho de identificação de possíveis revisionais para o RCRB11, o time de gestão, com o apoio da consultoria imobiliária CBRE, definiu uma estratégia de negociação individualizada para cada contrato, visando capturar *upside* nos valores de locação. O objetivo é aumentar a rentabilidade para os cotistas, preservando ao mesmo tempo o bom relacionamento comercial e permanência dos locatários.

As primeiras tratativas tiveram resultados positivos, e novas reuniões já estão agendadas. A expectativa é que, até o final deste semestre de 2025, três contratos passem por revisão, com meta de *upside* médio de 20%.

Vendas oportunísticas

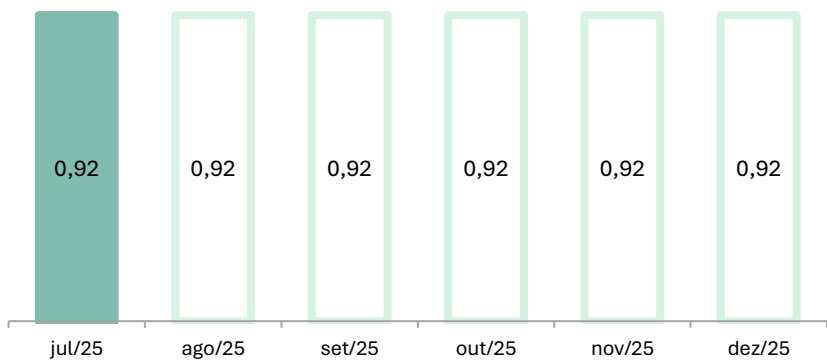
A gestão segue a estratégia de reciclagem do portfólio, com pipeline de venda ativa de três imóveis considerados em momento maduro para venda.

Neste mês tivemos uma vista em um dos ativos por um Family Office com interesse na aquisição para ocupação própria, estamos acompanhando de perto o andamento desta oportunidade. Em paralelo as reuniões com corretores parceiros seguem firme.

MENSAGEM DO GESTOR AO INVESTIDOR

Guidance 2S 2025

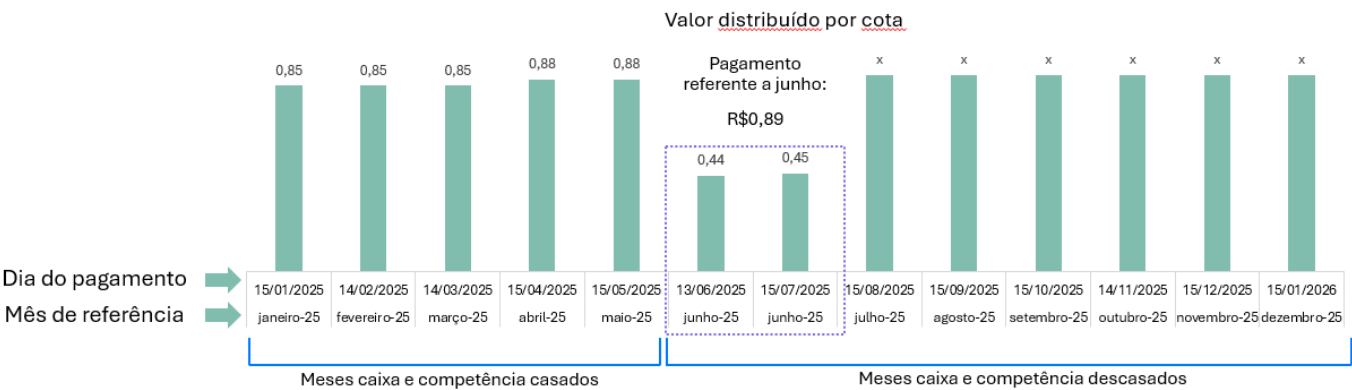
Para melhor previsibilidade da absorção da vacância financeira já mencionada, a gestão deve linearizar a distribuição para o segundo semestre do ano. O *guidance*¹ de distribuição para o 2º semestre é de R\$ 0,92/cota/mês. A projeção considera exclusivamente a geração recorrente de resultados do Fundo com a atual composição de inquilinos e manutenção de valores de contratos.



Alteração da data de anúncio das distribuições

Como deliberado em Assembleia foi feito a mudança na data de anúncio das distribuições, sendo o 1º anúncio realizado em 05/06 com pagamento no dia 13/06 e o 2º anúncio realizado no dia 30/06 com pagamento no dia 15/07.

Abaixo demonstrativo para trazer mais clareza:



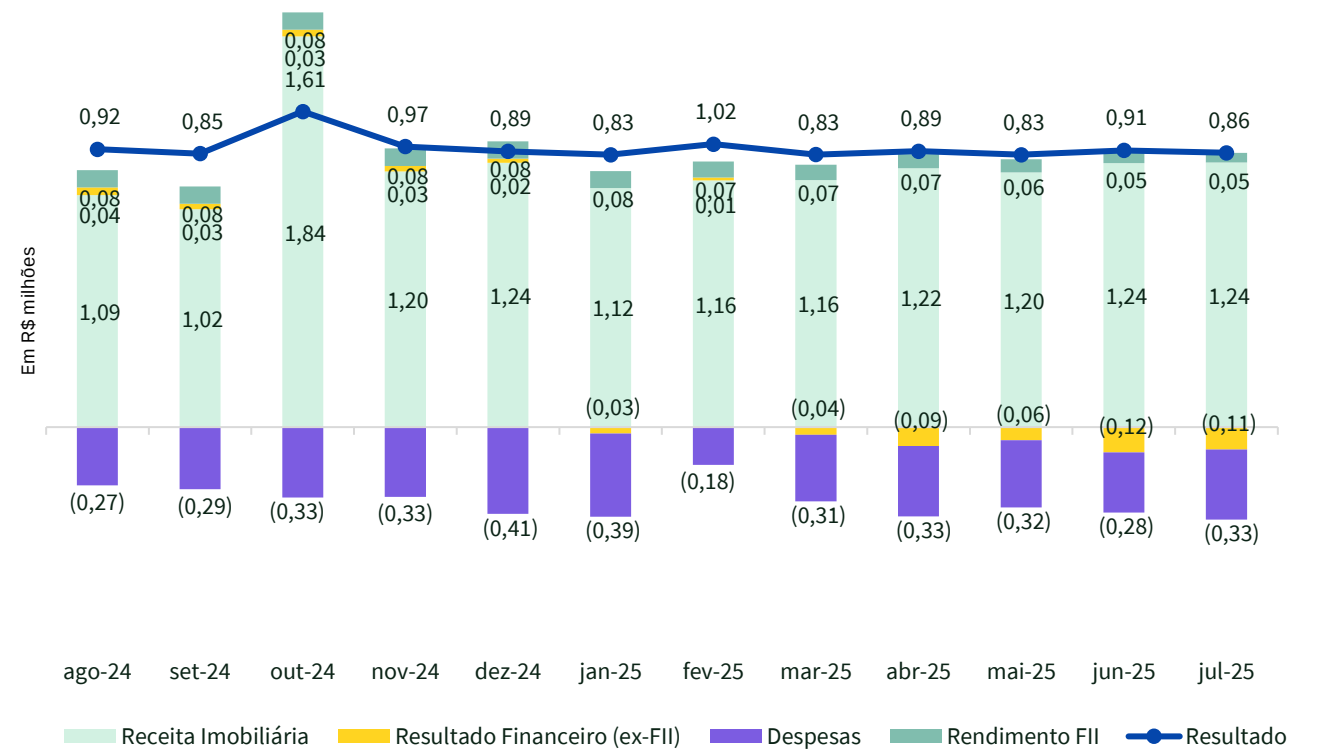
Destacamos que o investidor não é onerado ou deixa de receber valores em relação à tal alteração. Houve apenas um ajuste operacional. Abaixo, destacamos que o mês de referência de junho é distribuído normalmente, sendo alterado o fluxo de pagamentos, com duas parcelas ao invés de uma.

¹As projeções aqui mencionadas não constituem promessa ou garantia de resultados futuros.

DETALHAMENTO DO RESULTADO

	fev/25	mar/25	abr/25	mai/25	jun/25	jul/25	acumulado no 2º semestre	acumulado no ano
Receita Imobiliária	4.277.224,23	4.284.145,96	4.490.194,01	4.417.114,94	4.578.444,96	4.589.631,03	4.589.631,03	30.784.339,37
Receita de Locação	4.277.224,23	4.284.145,96	4.490.194,01	4.417.114,94	4.578.444,96	4.589.631,03	4.589.631,03	30.784.339,37
Receita de Venda de Imóveis	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Financeiro	141.930,56	-61.253,57	15.473,13	- 207.937,71	- 191.351,07	- 192.288,09	- 192.288,09	-151.414,22
Rendimentos de Filis	273.505,65	264.391,10	245.875,90	230.168,70	197.385,50	169.521,50	169.521,50	1.671.562,70
Outros	-131.575,09	-325.644,67	-230.402,77	-438.106,41	-388.736,57	-361.809,59	-361.809,59	-1.822.976,92
Despesas	-655.236,24	-1.157.663,71	-1.223.834,13	-1.164.284,75	-1.046.976,95	-1.213.818,15	-1.213.818,15	-7.905.251,21
Taxa de Administração e Gestão	-251.174,28	-241.619,69	-255.576,97	-267.919,58	-269.691,83	-266.584,78	-266.584,78	-1.796.087,98
Despesas de CRI	-518.354,03	-512.851,89	-513.155,97	-509.579,40	-505.292,93	-500.111,55	-500.111,55	-3.581.307,01
Outras Despesas	114.292,07	-403.192,13	-455.101,19	-386.785,77	-271.992,19	-447.121,82	-447.121,82	-2.527.856,22
Resultado¹	3.763.918,55	3.065.228,68	3.281.833,01	3.044.892,49	3.340.116,94	3.183.524,79	3.183.524,79	22.727.673,94
Rendimentos distribuídos	3.137.090,75	3.137.090,75	3.247.811,60	3.247.811,60	3.284.718,55	3.395.439,40	3.395.439,40	22.587.053,40
Resultado por cota	1,02	0,83	0,89	0,83	0,91	0,86	0,86	6,16
Rendimento por cota	0,85	0,85	0,88	0,88	0,89	0,92	0,92	6,12
Resultado Acumulado							-0,06	0,04

Composição de Resultado nos Últimos 12 Meses



¹ Resultado apresentado em regime de caixa e não auditado.

ALAVANCAGEM

Cronograma de Amortização e Juros Anual



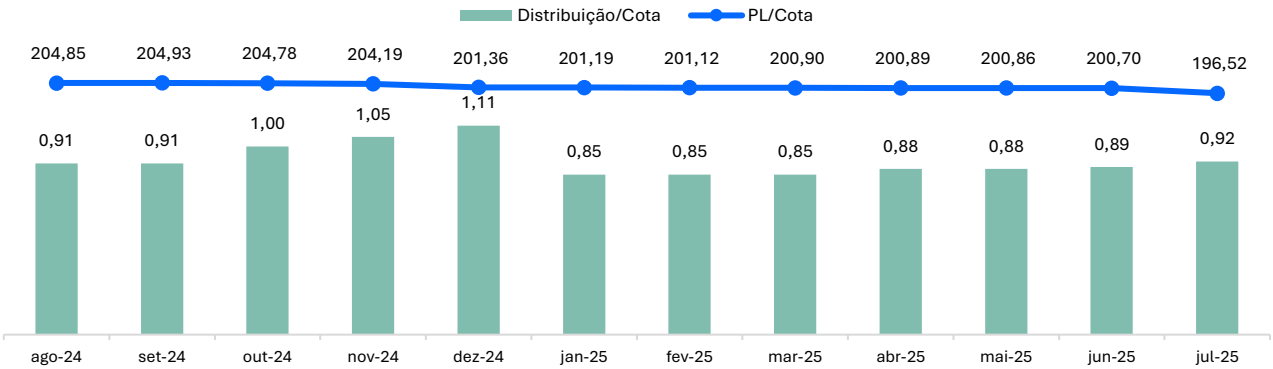
Operação	Edifício JK Financial Center (andares 8º, 9º, 10º, 11º e 12º e respectivas vagas de garagem)
Tipo de Alavancagem	CRI – Certificado de Recebíveis Imobiliários
Prazo para o Pagamento da Alavancagem	10 anos
Remuneração da Alavancagem	IPCA + 6,4% a.a.
Periodicidade do Pagamento	Mensal
Saldo Devedor	R\$ 95,4 milhões
Relação Alavancagem / Patrimônio Líquido	12,8%

Vale ressaltar que o pagamento do principal não tem impacto no resultado do Fundo, uma vez que não transita na demonstração de resultado do Fundo, tendo um impacto apenas contábil e

de caixa (disponibilidades). O pagamento dos juros impacta o resultado do Fundo, sendo que os juros mensais projetados, após as carências, têm representação baixa e saudável nas receitas recorrentes projetadas após o mesmo período.

Correção monetária considerada até a emissão do relatório mensal da Securitizadora.

RESULTADOS E DISTRIBUIÇÃO



Distribuição por cota

R\$ 0,92

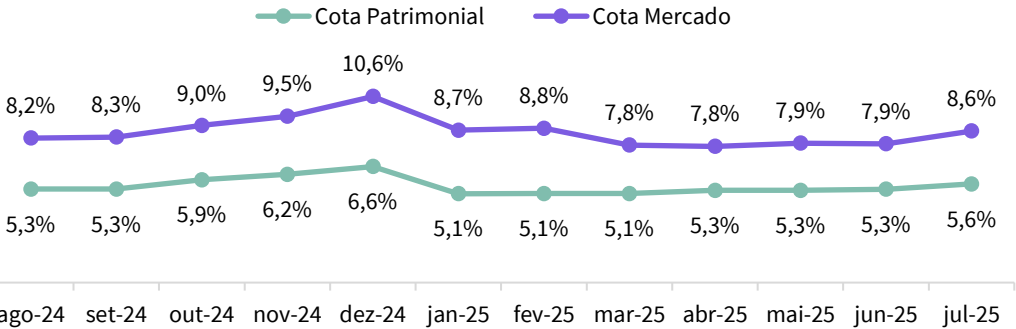
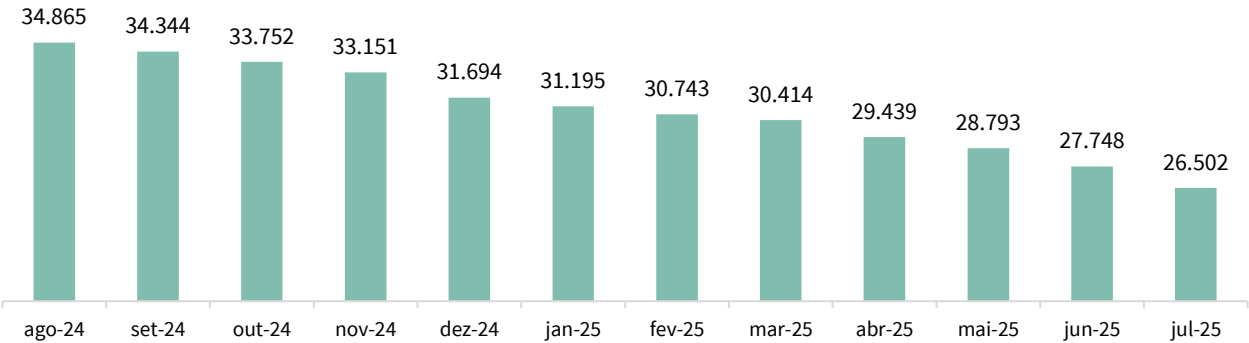
(Anunciado: 31/07 Pago: 15/08)

ANO	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ
2023	0,73	0,73	0,74	0,74	0,74	0,74	0,75	0,76	0,77	0,78	0,79	0,80
2024	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,99	0,91	0,91	1,00	1,05	1,11
2025	0,85	0,85	0,85	0,88	0,88	0,89	0,92					
Δ	-8,6%	-8,6%	-8,6%	-5,4%	-5,4%	-4,3%	-7,1%					

O Fundo distribui aos seus cotistas semestralmente, no mínimo, 95% dos lucros auferidos, apurados segundo regime de caixa, conforme legislação vigente. Ou seja, no máximo 5% do resultado gerado no semestre pode ficar retido no caixa do Fundo para liquidez e investimentos. A gestão do Fundo pode optar pela melhor forma de distribuir os resultados durante o semestre e fica, portanto, a seu critério linearizar a distribuição de proventos com o objetivo de buscar a previsibilidade de pagamentos aos investidores.

A distribuição do Fundo é mensal, com pagamentos no 10º dia útil do mês subsequente ao resultado de referência. Farão jus aos rendimentos os detentores da cota no dia da divulgação da distribuição de rendimentos, no último dia útil do mês.

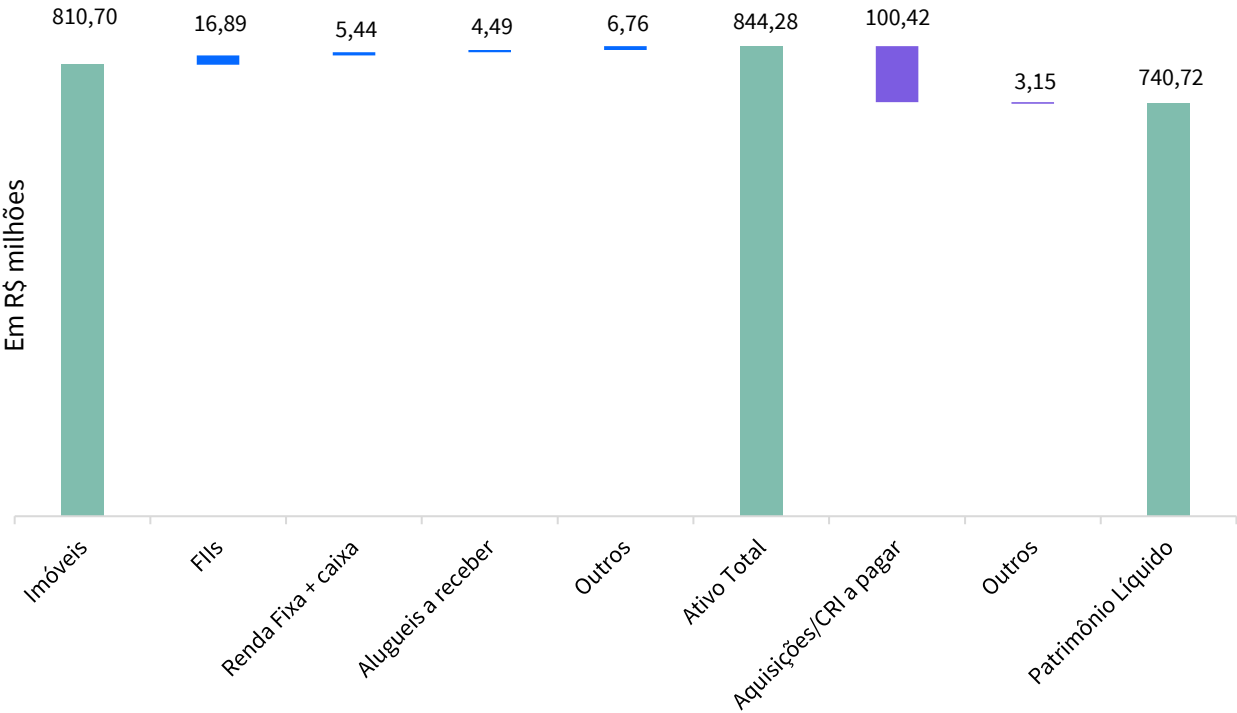
Número de Cotistas



Dividend Yield
Anualizado de
8,6%
na cota mercado

DETALHAMENTO DO BALANÇO

Composição do Patrimônio Líquido



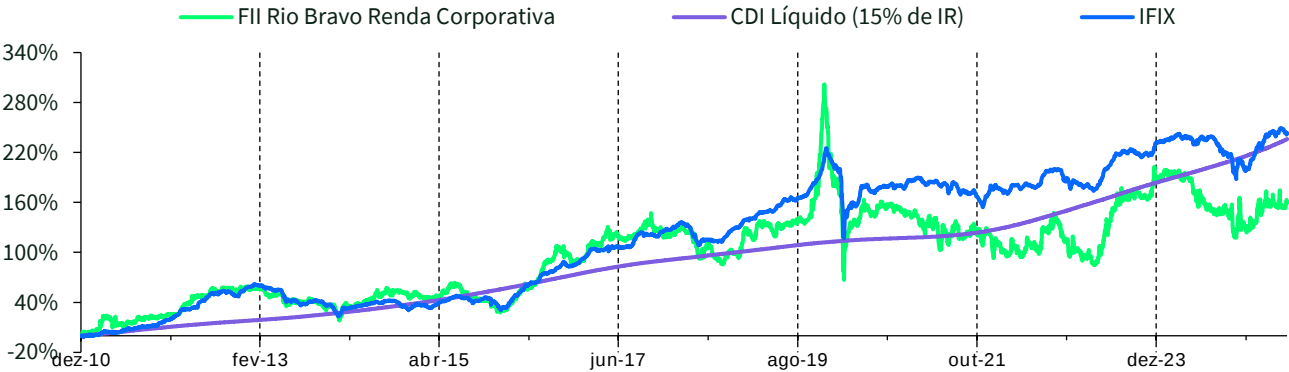
Data-base junho/2025

Ativo Total		844.281.843,85
Imóveis		810.698.476,56
FIs		16.892.814,66
Renda Fixa + Caixa		5.438.683,91
Aluguéis a receber		4.490.732,58
Outros		6.761.136,14
Passivo Total		103.565.655,29
Aquisições/CRI a pagar		100.415.053,96
Outros		3.150.601,33
Patrimônio Líquido		740.716.188,56
Números de cotas		3.690.695
Cota Patrimonial		200,70

Valores a receber contemplam contas a receber por aluguéis de imóveis, contas a receber por vendas de imóveis e outros valores a receber.

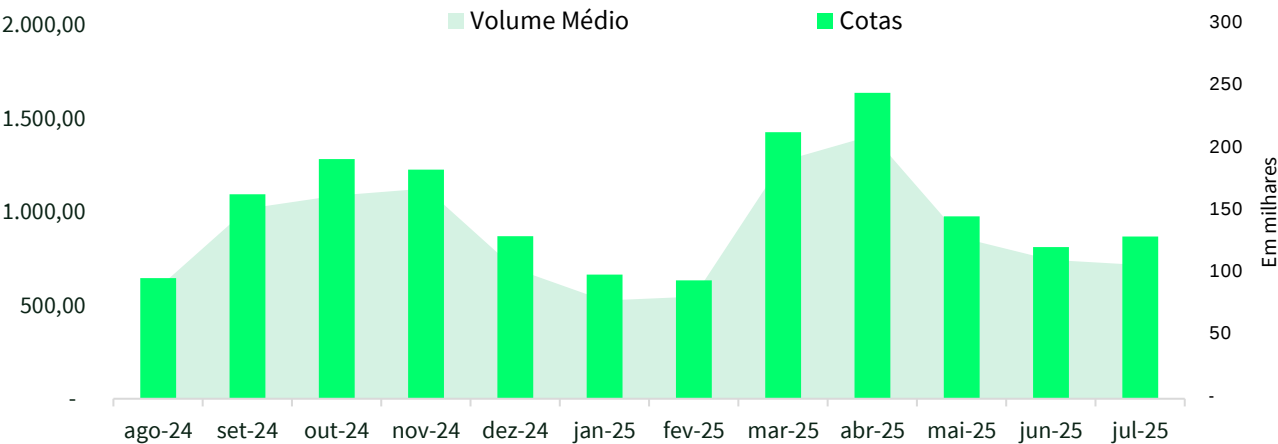
DESEMPENHO DA COTA E VOLUME

Desempenho da cota¹



	Desempenho da cota²	ano	12 meses	24 meses	desde o início
IFIX	-1,36%	10,27%	2,13%	7,48%	243,64%
IBOV	-4,17%	10,63%	4,25%	9,13%	92,01%
CDI líquido de IR (15%)	1,08%	6,60%	10,66%	21,66%	235,92%
RCRB11	-4,99%	6,19%	1,00%	-5,93%	160,70%

Liquidez



	mês	YTD	12 meses
Volume Negociado	14.391.740,31	131.775.087,40	359.736.664,26
Volume Médio Diário Negociado	715,45	867,81	868,40
Giro (% de cotas negociadas)	4%	29%	72%
Presença em Pregões	100%	100%	100%
	jul/25	jan/25	jul/24
Valor da Cota	R\$ 127,84	R\$ 117,50	R\$ 137,29
Quantidade de Cotas	3.690.695	3.690.695	3.690.695
Valor de Mercado	R\$ 471.818.448,80	R\$ 433.656.662,50	R\$ 506.695.516,55

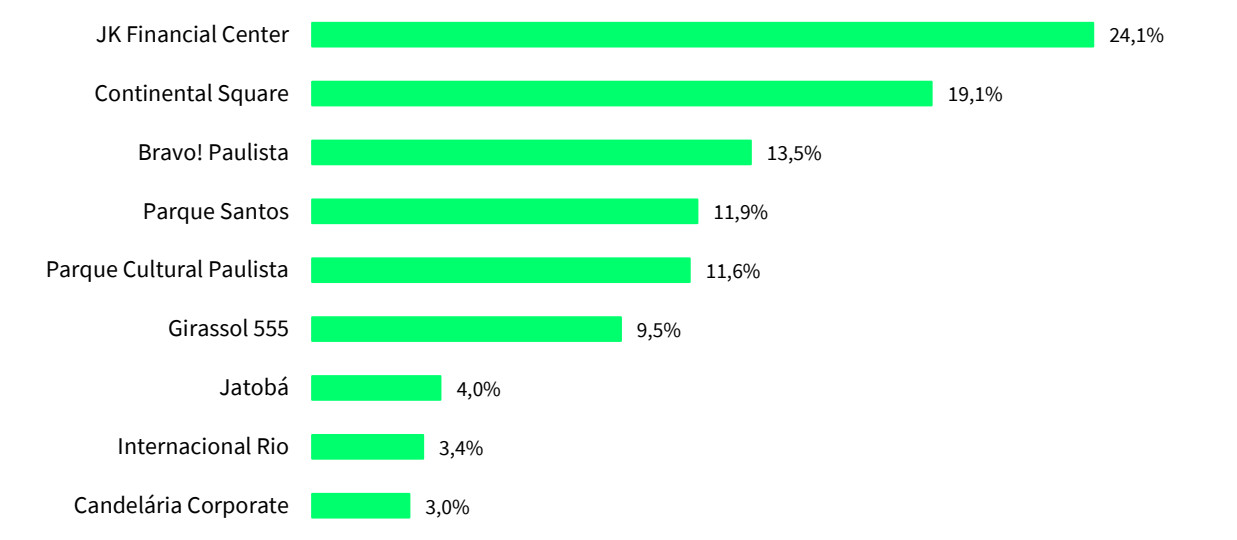
¹Rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. A rentabilidade divulgada para o Fundo não é líquida de imposto. Período do comparativo: último dia útil de dez/2017 até último dia útil de julho/2025.
²Rentabilidade calculada considerando a cota ajustada por proventos.

PATRIMÔNIO DO FUNDO

O patrimônio do Fundo é composto por 9 ativos localizados nas cidades de São Paulo e Rio de Janeiro. 93,6% da área do Fundo está concentrada em São Paulo e 6,4%, no Rio de Janeiro.

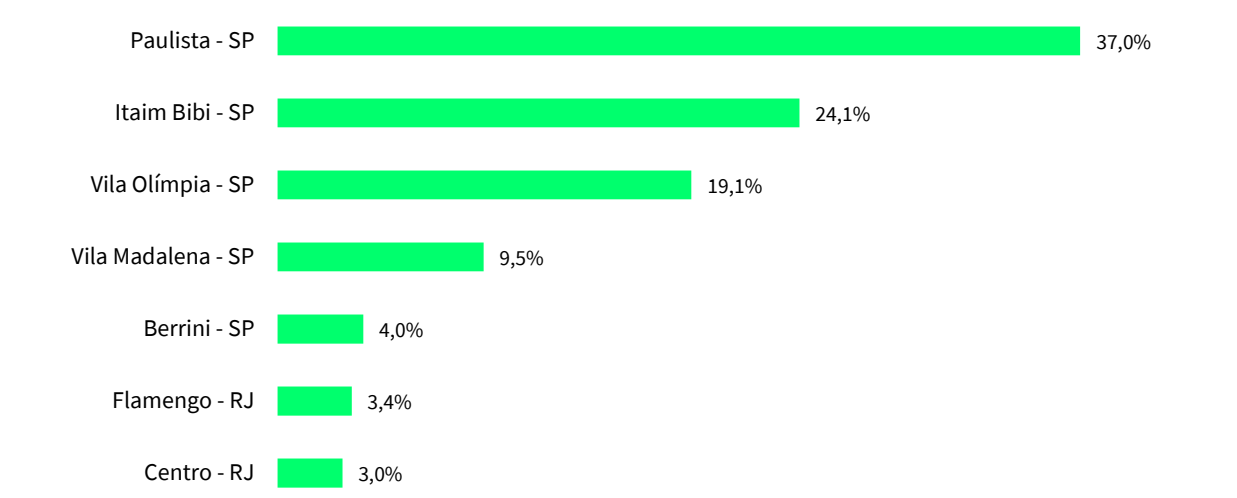
O Edifício mais significativo representa 24,1% da área do Fundo e o inquilino de maior peso, 11,9%.

Diversificação por Ativo (% ABL)



O Fundo tem exposição de praticamente 84% de sua área ao eixo Paulista/Faria Lima/Vila Olímpia/Berrini, regiões consolidadas no mercado corporativo de São Paulo e que apresentam baixos índices de vacância, o que possibilita maior poder de barganha ao Fundo e mais resiliência em períodos de crise.

Diversificação por Região (% ABL)



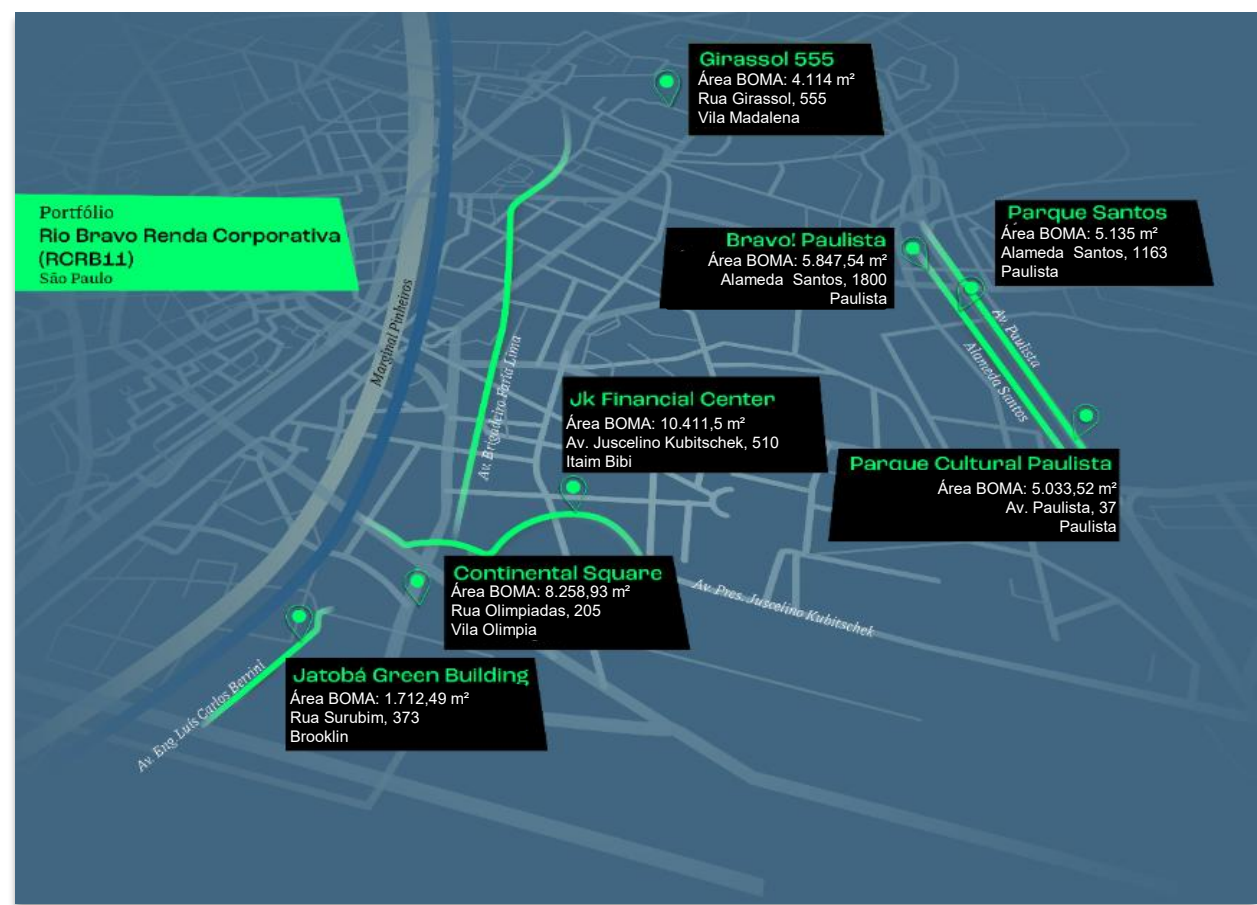
PORTFÓLIO DO FUNDO

Ativo	Localização	Estado	Classificação Buildings	Área BOMA (m²)	% do Ativo	Certificação Leed	Número de Inquilinos	Vacância Física da Participação	Vacância Financeira¹
JK Financial Center	Itaim Bibi	São Paulo	A	10.505,42	73,00%	Leed O & M Platinum	7	0,00%	9,8%
Girassol 555	Vila Madalena	São Paulo	B	4.263,94	34,90%	Monousuário	2	0,00%	64,5%
Bravo! Paulista	Jardins	São Paulo	A	5.738,36	94,20%	Leed O & M Platinum	23	2,2%	21,0%
Parque Cultural Paulista	Paulista	São Paulo	BB	5.033,52	20,30%	Obtenção de Leed – Fase Inicial	4	0,00%	3,6%
Continental Square	Vila Olímpia	São Paulo	AA	8.281,93	24,70%	Leed O & M Gold	8	0,00%	2,1%
Parque Santos	Cerqueira César	São Paulo	B	5.135,15	100%	Monousuário	1	0,00%	0,0%
Jatobá	Brooklin Novo	São Paulo	A	1.712,49	12,00%	Leed O & M Platinum Certificação Fitwel	3	0,00%	7,9%
Candelária Corporate	Centro	Rio de Janeiro	BB	1.296,76	8,00%	-	1	0,00%	0,0%
Internacional Rio	Flamengo	Rio de Janeiro	C	1.481,07	14,00%	-	4	0,00%	6,9%

¹A premissa adotada para os valores de vacância financeira considera sempre o regime de competência.

PORTFÓLIO DO FUNDO

São Paulo



Jatobá



Parque Santos



Parque Cultural Paulista

PORTFÓLIO DO FUNDO

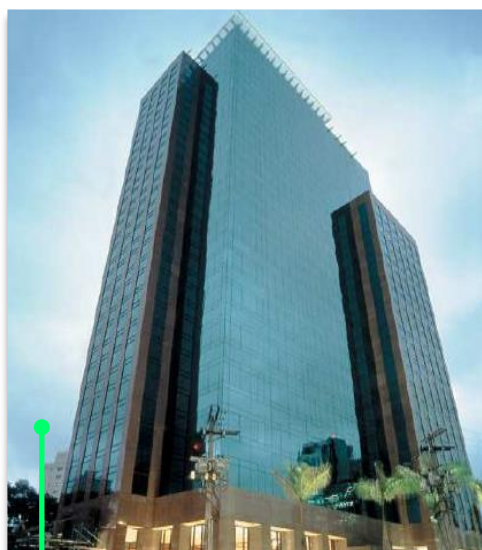
São Paulo



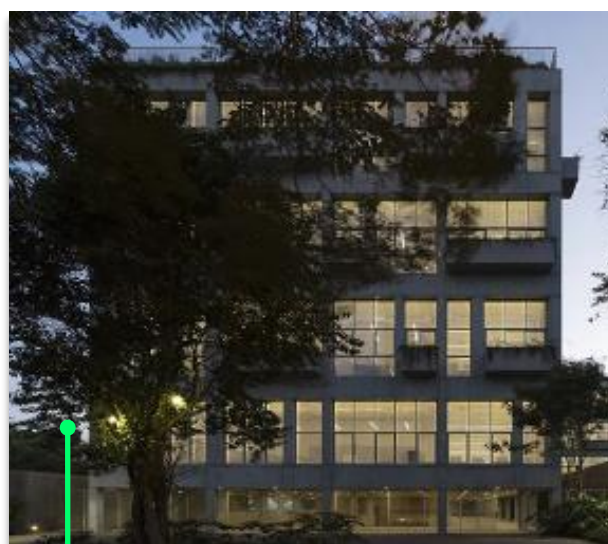
Continental Square



Bravo! Paulista



JK Financial Center



Girassol 555

PORTFÓLIO DO FUNDO

Rio de Janeiro



Internacional Rio

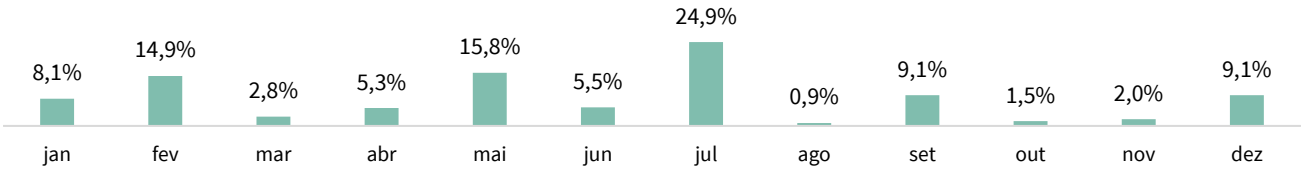


Candelária Corporate

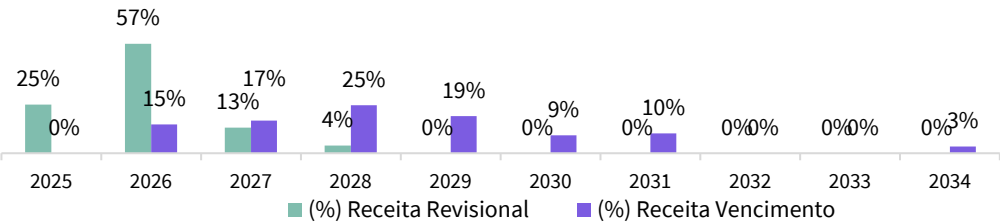


INFORMAÇÕES DO PORTFÓLIO

Cronograma de reajustes por mês
(% Receita Imobiliária)

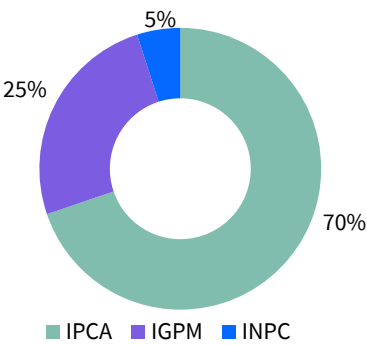


Cronograma Contratos

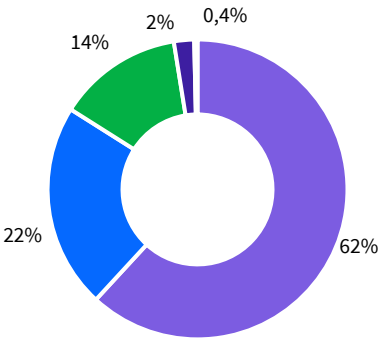


WALE¹
3,7 anos

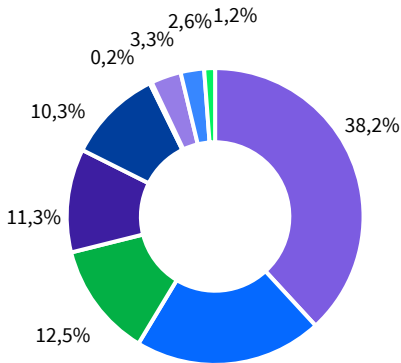
Índice de Reajuste
(% por Receita Contratada)



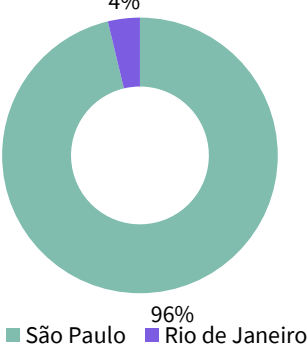
Sector de Atuação
(% Receita Contratada)



Alugueis por imóvel
(% Receita Contratada)



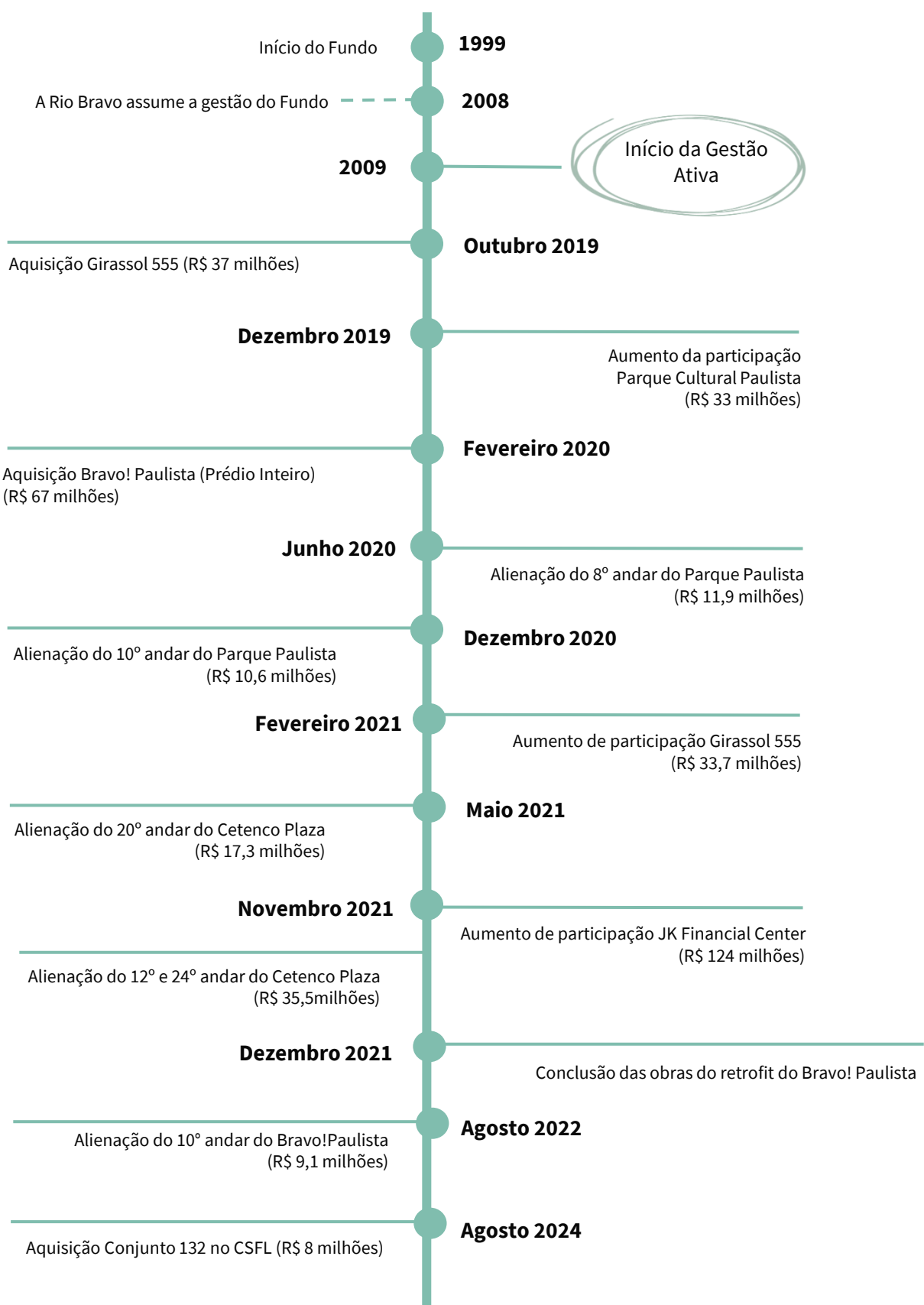
Diversificação Geográfica
(% Receita Contratada)

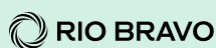


- SERVIÇOS
- VAREJO
- ALIMENTAÇÃO/BEBIDAS
- TECNOLOGIA
- FINANCEIRO
- Edifício JK Financial Center
- Continetal Square
- Bravo! Paulista
- Edifício Cultural Paulista
- Parque Santos
- Girassol
- Edifício Jatobá Green Building
- Internacional Rio
- Edifício Candelária

¹WALE: Média ponderada dos vencimentos pela ABL locada do portfólio.

LINHA DO TEMPO





Aqui, o futuro é concreto.



riobravo.com.br

Av. Chedid Jafet, 222 - Bloco B, 3o andar, CJ.32
04551-065, São Paulo - SP - Brasil
+55 11 3509 6600 | +55 11 2107 6600





Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto e do regulamento do fundo de investimento ao aplicar seus recursos. • Este material tem um caráter meramente informativo e não deve ser considerado como uma oferta de aquisição de cotas dos fundos de investimentos. • Os investimentos em fundos não são garantidos pelo administrador ou por qualquer mecanismo de seguro ou, ainda, pelo Fundo Garantidor de Crédito - FGC. • Rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. A rentabilidade divulgada não é líquida de impostos. • Os investidores devem estar preparados para aceitar os riscos inerentes aos diversos mercados em que os fundos atuam e, conseqüentemente, possíveis variações no patrimônio investido. • A Rio Bravo Investimentos DTVM Ltda. não se responsabiliza por quaisquer decisões tomadas tendo como base os dados neste site. • Todo o material aqui contido, incluindo os textos, gráficos, imagens e qualquer outro material de comunicação audiovisual são de propriedade única e exclusiva da Rio Bravo, bem como quaisquer informações, relatórios, produtos e serviços, que conjuntamente compõem valiosa propriedade intelectual da Rio Bravo. • Não é permitido qualquer tipo de adulteração sem o expresso e escrito consentimento da Rio Bravo, sob pena de se tratar clara infração aos direitos de propriedade da Rio Bravo, acarretando as devidas sanções legais. • As informações aqui contempladas não constituem qualquer tipo de oferta ou recomendação de investimento. • A Rio Bravo não é responsável por qualquer utilização não autorizada do material e das informações aqui dispostas.

SAC / Ouvidoria: 0800 722 9910 | ouvidoria@riobravo.com.br.