

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA VAREJO - FII

CNPJ nº 15.576.907/0001-70

ISIN Cotas: BRRBVACTF006

Código negociação/Ticker: RBVA11

COMUNICADO AO MERCADO

A **RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, CEP 04551-065, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 72.600.026/0001-81, na qualidade de instituição administradora (“Administradora” ou “Rio Bravo”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA VAREJO - FII**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 15.576.907/0001-70 (“Fundo”), nos termos do regulamento do Fundo (“Regulamento”) e de sua Política de Divulgação de Fatos Relevantes, e em complemento ao Fato Relevante publicado em 14 de abril de 2020, informa aos cotistas do Fundo (“Cotistas”) e ao mercado que realizará, em 29 de maio de 2020, o leilão das frações de cotas do Fundo na B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”), conforme item 6 do Protocolo e Justificativa de Incorporação publicado em 23 de março de 2020.

Como esclarecido anteriormente, o valor proporcional proveniente do leilão será creditado na conta corrente do investidor, devidamente informado ao seu agente de custódia. Importante ressaltar que a alienação da fração de cota tem o mesmo tratamento tributário de uma venda em bolsa, portanto o eventual ganho de capital na venda desta fração em leilão estará sujeito ao recolhimento do imposto de renda, sendo certo que seu cálculo e o pagamento são de exclusiva responsabilidade do investidor. Recomendamos que os investidores procurem orientação de contadores ou assessores financeiros quanto ao procedimento aplicável à sua situação específica.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 27 de maio de 2020.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DTVM LTDA.

Instituição administradora do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA VAREJO – FII