



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VBI FL 4440 - FII

CNPJ/MF nº 13.022.993/0001-44 - Código CVM: 180-5

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VBI FL 4440 – FII (“FII VBI”), proprietário de 50% (cinquenta por cento) do Edifício Faria Lima 4440, sito à Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 4.440, São Paulo, SP (“Imóvel”) informa a seus cotistas e ao mercado que recebeu em 07 de junho de 2016, do CHINA CONSTRUCTION BANK (BRASIL) BANCO MÚLTIPLO S.A. CCB DO BRASIL atual denominação de BANCO INDUSTRIAL E COMÉRCIO S.A. (BICBANCO) (“Locatário”), locatário do 1º ao 5º andar do Imóvel, notificação informando do interesse em devolver o 4º andar do Imóvel, em 30 de junho de 2016.

Na hipótese de ser concretizada referida saída, a vacância do imóvel atingirá aproximadamente 13,70% (treze vírgula setenta por cento).

A Administradora tem em conjunto com o Consultor Imobiliário envidado esforços para tentar manter este e os demais locatários no Imóvel e informará ao mercado quanto a eventuais desdobramentos e definições que venham a ser formalizados entre as partes.

São Paulo, 07 de junho de 2016.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

Administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VBI FL 4440 – FII**

BTG Pactual

Praia de Botafogo, 501 - 6º Andar - Torre Corcovado - Botafogo - 22250-040 - Rio de Janeiro - RJ - Brasil – Tel. +55 21 3262 9600
www.btgpactual.com