

## Rio Bravo Renda Varejo Fundo de Investimento Imobiliário de Responsabilidade Limitada (RBVA11)

Rentabilidade no exercício de 2024 à 2025

| Mês / Ano | RENTABILIDADE PATRIMONIAL |                           |                         |                        |                      |                            |                           |                                | RENTABILIDADE DE MERCADO |                             |                        |                                |                                |
|-----------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|------------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------------|--------------------------|-----------------------------|------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
|           | Quantidade de Cotas       | Valor Patrimonial da Cota | Amortizações (R\$/Cota) | Rendimentos (R\$/Cota) | Variação Patrimonial | Dividend Yield Patrimonial | Rentabilidade Patrimonial | Rentabilidade Acumulada no Ano | Valor de Mercado da Cota | Variação da Cota de Mercado | Dividend Yield Mercado | Rentabilidade de Mercado Total | Rentabilidade Acumulada no Ano |
| jan/2024  | 12.485.334                | 10,91                     | 0,00                    | 0,10                   | -0,88%               | 0,91%                      | 0,03%                     | 0,03%                          | 11,28                    | -0,71%                      | 0,89%                  | 0,17%                          | 0,17%                          |
| fev/2024  | 12.485.334                | 10,89                     | 0,00                    | 0,10                   | -0,17%               | 0,92%                      | 0,75%                     | 0,78%                          | 11,32                    | 0,40%                       | 0,89%                  | 1,30%                          | 1,47%                          |
| mar/2024  | 12.485.334                | 10,86                     | 0,00                    | 0,10                   | -0,27%               | 0,92%                      | 0,65%                     | 1,44%                          | 11,32                    | 0,03%                       | 0,89%                  | 0,92%                          | 2,40%                          |
| abr/2024  | 12.485.334                | 10,86                     | 0,00                    | 0,10                   | 0,01%                | 0,92%                      | 0,93%                     | 2,38%                          | 11,22                    | -0,93%                      | 0,89%                  | -0,04%                         | 2,35%                          |
| mai/2024  | 12.485.334                | 10,82                     | 0,00                    | 0,10                   | -0,34%               | 0,92%                      | 0,58%                     | 2,98%                          | 11,07                    | -1,36%                      | 0,90%                  | -0,48%                         | 1,87%                          |
| jun/2024  | 12.485.334                | 10,82                     | 0,00                    | 0,10                   | 0,00%                | 0,92%                      | 0,93%                     | 3,93%                          | 10,90                    | -1,50%                      | 0,91%                  | -0,60%                         | 1,25%                          |
| jul/2024  | 12.485.334                | 10,81                     | 0,00                    | 0,10                   | -0,18%               | 0,92%                      | 0,75%                     | 4,71%                          | 10,64                    | -2,41%                      | 0,93%                  | -1,51%                         | -0,28%                         |
| ago/2024  | 12.485.334                | 10,80                     | 0,00                    | 0,10                   | -0,10%               | 0,93%                      | 0,83%                     | 5,58%                          | 10,80                    | 1,53%                       | 0,95%                  | 2,50%                          | 2,21%                          |
| set/2024  | 12.485.334                | 10,77                     | 0,00                    | 0,10                   | -0,26%               | 0,93%                      | 0,66%                     | 6,28%                          | 10,19                    | -5,65%                      | 0,93%                  | -4,77%                         | -2,66%                         |
| out/2024  | 12.485.334                | 10,71                     | 0,00                    | 0,10                   | -0,50%               | 0,93%                      | 0,43%                     | 6,73%                          | 9,94                     | -2,44%                      | 0,99%                  | -1,48%                         | -4,10%                         |
| nov/2024  | 15.614.305                | 10,71                     | 0,00                    | 0,09                   | 0,01%                | 0,84%                      | 0,85%                     | 7,64%                          | 9,49                     | -4,57%                      | 0,91%                  | -3,60%                         | -7,55%                         |
| dez/2024  | 15.614.305                | 10,76                     | 0,00                    | 0,09                   | 0,42%                | 0,84%                      | 1,26%                     | 9,00%                          | 8,90                     | -6,18%                      | 0,96%                  | -5,28%                         | -12,43%                        |
| jan/2025  | 15.614.305                | 10,67                     | 0,00                    | 0,09                   | -0,79%               | 0,84%                      | 0,05%                     | 0,05%                          | 8,00                     | -10,08%                     | 1,02%                  | -9,16%                         | -9,16%                         |
| fev/2025  | 15.614.305                | 10,67                     | 0,00                    | 0,09                   | -0,09%               | 0,84%                      | 0,75%                     | 0,80%                          | 7,82                     | -2,35%                      | 1,14%                  | -1,24%                         | -10,29%                        |
| mar/2025  | 15.614.305                | 10,65                     | 0,00                    | 0,09                   | -0,10%               | 0,84%                      | 0,74%                     | 1,55%                          | 8,31                     | 6,28%                       | 1,17%                  | 7,52%                          | -3,54%                         |
| abr/2025  | 15.614.305                | 10,66                     | 0,00                    | 0,09                   | 0,03%                | 0,84%                      | 0,87%                     | 2,44%                          | 8,79                     | 5,80%                       | 1,10%                  | 6,96%                          | 3,18%                          |
| mai/2025  | 156.143.050               | 10,66                     | 0,00                    | 0,09                   | -0,02%               | 0,84%                      | 0,83%                     | 3,28%                          | 8,76                     | -0,32%                      | 1,03%                  | -3,42%                         | -0,36%                         |
| jun/2025  | 156.143.050               | 10,63                     | 0,00                    | 0,09                   | -0,24%               | 0,84%                      | 0,60%                     | 3,91%                          | 8,52                     | -2,74%                      | 1,04%                  | -4,79%                         | -5,13%                         |
| jul/2025  | 156.143.050               | 10,61                     | 0,00                    | 0,09                   | -0,22%               | 0,85%                      | 0,63%                     | 4,56%                          | 8,45                     | -0,82%                      | 1,07%                  | -1,88%                         | -6,91%                         |

**Definições**

**Variação Patrimonial:** Cota Patrimonial do mês corrente /Cota Patrimonial do mês anterior-1. **Dividend Yield Patrimonial:** Rendimentos anunciados no mês/ Cota Patrimonial do mês anterior. **Rentabilidade Patrimonial:** Variação Patrimonial + Dividend Yield Patrimonial. **Variação da Cota de Mercado:** Fechamento da cota na B3 do último dia útil do mês corrente / Fechamento da cota na B3 do mês anterior-1. **Dividend Yield Mercado:** [1/ (1- Rendimentos anunciados no mês / Fechamento da cota na B3 do último dia útil do mês anterior)] -1. **Rentabilidade de Mercado Total:** (1 + Variação da Cota de Mercado) \* (1+ Dividend Yield Mercado)