



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MOGNO FUNDO DE FUNDOS

CNPJ/ME nº 29.216.463/0001-77

Código CVM: 31708-9

FATO RELEVANTE

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 - 5º andar (Parte), Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Economia ("**CNPJ/ME**") sob o nº 59.281.253/0001-23, devidamente credenciada na Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**") como administradora de carteiras de valores mobiliários, de acordo com o Ato Declaratório CVM nº 8.695, de 20 de março de 2006 ("**Administrador**"), e a **MOGNO CAPITAL INVESTIMENTOS LTDA.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, 192 - conjunto 213/214, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 17.482.086/0001-39 ("**Gestora**"), na qualidade de Administrador e Gestora, respectivamente, do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MOGNO FUNDO DE FUNDOS**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 29.216.463/0001-77 ("**Fundo**"), vêm, por meio deste, informar aos cotistas do Fundo ("**Cotistas**") e ao mercado em geral, a alteração do cronograma da oferta pública com esforços restritos de colocação, a ser realizada nos termos da Instrução CVM nº 476, de 16 de janeiro de 2009, conforme alterada ("**Instrução CVM 476**" e "**Oferta Restrita**", respectivamente), das cotas da 5ª (quinta) emissão de cotas do Fundo ("**Novas Cotas**" e "**Quinta Emissão**", respectivamente), em razão da antecipação, na Cidade de São Paulo, dos feriados municipais de Corpus Christi, de 11.06.2020 para 20.05.2020, e Consciência Negra, de 20.11.2020 para 21.05.2020 e da possível antecipação no Estado de São Paulo do feriado estadual da Revolução Constitucionalista de 09.07.2020 para 25.05.2020.

Em virtude do exposto acima, o prazo para manifestação do interesse dos Cotistas junto à B3 ou ao Escriturador para exercício de seu Direito de Subscrição de Sobras ("**Direito de Subscrição de Sobras**"), total ou parcialmente, assim como seu interesse na subscrição do Montante Adicional ("**Direito de Subscrição de Montante Adicional**" e, em conjunto com o Direito de Subscrição de Sobras, ("**Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional**"), foi alterado para o dia (i) **27 de maio de 2020**, inclusive, para o exercício junto à B3; e (ii) **28 de maio de 2020**, inclusive, para o exercício junto ao Escriturador, observados os prazos e procedimentos operacionais da B3 e do Escriturador, conforme o caso ("**Prazo para Exercício do Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional**").



Em razão da modificação do Prazo para Exercício do Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional, a integralização das Novas Cotas subscritas durante o período de exercício do Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional será realizada em **3 de junho de 2020** ("**Data de Liquidação do Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional**"), e observará os procedimentos operacionais da B3 e do Escriturador, conforme o caso.

Aos Cotistas interessados no exercício do Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional, é recomendado que entrem em contato com a corretora de sua preferência para obter informações mais detalhadas sobre os procedimentos operacionais e prazos adotados por tal corretora, que poderão ser distintos dos prazos da B3 e do Escriturador.

Quaisquer comunicados aos Cotistas, relacionados à Oferta Restrita, serão divulgados por meio de comunicado ao mercado ou fato relevante nas páginas eletrônicas da CVM (<http://www.cvm.gov.br>), da B3 (<http://www.b3.com.br>), do Administrador (<https://www.btgpactualdigital.com>) e do Fundo (<https://mogno.capital>).

Para mais informações relacionadas ao exercício do Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional e da Oferta Restrita, os Cotistas devem consultar os Fatos Relevantes divulgados pelo Administrador em 22 de abril de 2020 e 6 de maio de 2020, respectivamente.

O Administrador permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 20 de maio de 2020.

Atenciosamente,

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.

e

MOGNO CAPITAL INVESTIMENTOS LTDA.