



FATO RELEVANTE

São Paulo, 19 de maio de 2020.

A VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT D.T.V.M. LTDA., na qualidade de administradora (“Administradora”) e a RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA., na qualidade de gestora (“Gestora”) do RB CAPITAL RENDA II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII, inscrito no CNPJ/MF sob nº 09.006.914/0001-34, (Ticker B3: “RBRD11”) (“Fundo”), vêm, pelo presente, em complemento ao quanto divulgado em Fato Relevante de 12 de maio de 2020, informar aos cotistas do Fundo e ao Mercado que, em razão da execução das Cartas Fiança emitidas pelo Banco Bradesco S.A., o Fundo recebeu o valor de **R\$ 13.368.292,86 (treze milhões, trezentos e sessenta e oito mil, duzentos e noventa e dois reais e oitenta e seis centavos)** referente ao imóvel localizado no município de Natal e o valor de **R\$ 18.583.740,89 (dezoito milhões, quinhentos e oitenta e três mil, setecentos e quarenta reais e oitenta e nove centavos)** referente ao imóvel localizado no município do Rio de Janeiro, ambas relativas aos contratos de locação rescindidos junto a então locatária União de Lojas Leader S.A.

O Fundo segue em contato com seus assessores legais a fim de que sejam tomadas as medidas cabíveis em relação à desocupação dos imóveis e cobrança de valores devidos pela União de Lojas Leader S.A. ao Fundo. Qualquer nova informação relevante será oportunamente informada ao Mercado.

Prezando pela transparência em relação ao assunto em questão, manteremos os cotistas e o mercado informados acerca de quaisquer resoluções em relação aos possíveis impactos nas futuras distribuições de rendimentos aos cotistas.

VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT D.T.V.M. LTDA.
(Administradora do Fundo)

RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.
(Gestora do Fundo)