

RB CAPITAL RENDA I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ nº 08.696.175/0001-97

Código negociação B3: FIIP11B

FATO RELEVANTE

A **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, na qualidade de instituição administradora e a **RB CAPITAL REALTY INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, na qualidade de Consultora Imobiliária do **RB CAPITAL RENDA I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 08.696.175/0001-97 (“Administradora”, “Consultora Imobiliária” e “Fundo”, respectivamente) vêm, pelo presente, em complemento ao conteúdo divulgado em Fato Relevante de 12 de maio de 2020, informar aos cotistas do Fundo e ao Mercado que, em razão da execução da Carta Fiança emitida pelo Banco Bradesco S.A., o Fundo recebeu o valor de **R\$ 10.968.953,50 (dez milhões, novecentos e sessenta e oito mil, novecentos e cinquenta e três reais e cinquenta centavos)** referente ao imóvel localizado no município de Nova Iguaçu (RJ) relativa ao contrato de locação rescindido junto a então locatária União de Lojas Leader S.A.

O Fundo segue em contato com seus assessores legais a fim de que sejam tomadas as medidas cabíveis em relação à desocupação do imóvel e cobrança de valores devidos pela União de Lojas Leader S.A. ao Fundo. Qualquer nova informação relevante será oportunamente informada ao Mercado.

Prezando pela transparência em relação ao assunto em questão, manteremos os cotistas e o mercado informados acerca de quaisquer resoluções em relação aos possíveis impactos nas futuras distribuições de rendimentos aos cotistas.

Rio de Janeiro, 19 de maio de 2020.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

RB CAPITAL REALTY INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.