

<p style="text-align: center;"><b>Book of Minutes and Attendance of General Meetings of</b> <b>ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII ANCAR IC</b> <b>CNPJ/ME: 07.789.135/0001-27</b></p> <p style="text-align: center;">MINUTES OF THE SPECIAL SHAREHOLDERS' MEETING OF THE FUND <b>HELD ON MARCH 25th, 2020</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li><b>1. DATE, TIME AND PLACE:</b> On March 25th, 2020, at 3:00 pm, at the registered office of its administrator, <b>GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE VALORES S.A.</b>, enrolled with the CNPJ/ME under No. 27.652.684/0001-62 ("Administrator"), in the city and State of Rio de Janeiro, Praia de Botafogo, 228, Suite 913.</li> <li><b>2. ATTENDANCE:</b> Attendance by shareholders holding all shares of the Fund.</li> <li><b>3. BOARD:</b> Chairman: Rodrigo Godoy Secretary: Douglas Silva</li> <li><b>4. CALL NOTICE:</b> Announcement of meeting sent to quotaholders of the investment fund made on March 06<sup>th</sup>, 2020, based on article 23 in the second paragraph of the Fund By- Laws.</li> <li><b>5. AGENDA:</b> Pursuant to item IX, article 22 of the Fund By-laws, approve the election of Mr. <b>Charles-Antoine Beaulieu</b>, Canadian, married, Real Estate Manager, bearer of identification card number G445743-8 as member of the Investment Committee, due to the resignation of Jean-Philippe Boivin.</li> <li><b>6. RESOLUTION:</b> After analysis and discussion of the matters included in the Agenda, the shareholders unanimously approved the</li> </ol>	<p style="text-align: center;"><b>Livro de Registro de Atas e Presença das Assembleias Gerais do</b> <b>ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII ANCAR IC</b> <b>CNPJ/ME: 07.789.135/0001-27</b></p> <p style="text-align: center;">ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO FUNDO <b>REALIZADA EM 25 DE MARÇO DE 2020</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li><b>1. DATA, HORA E LOCAL:</b> Em 25 de março de 2020, às 15 horas, na sede do seu administrador <b>GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE VALORES S.A.</b>, inscrito no CNPJ/ME sob nº 27.652.684/0001-62 ("Administrador"), situada na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, 228, sala 913.</li> <li><b>2. PRESENÇA:</b> Presentes os cotistas detentores da totalidade das cotas do Fundo.</li> <li><b>3. MESA:</b> Presidente: Rodrigo Godoy Secretário: Douglas Silva</li> <li><b>4. CONVOCAÇÃO:</b> Convocação enviada aos cotistas do Fundo em 06 de março de 2020, nos termos do Artigo 23, Parágrafo Segundo do Regulamento do Fundo.</li> <li><b>5. ORDEM DO DIA:</b> Nos termos do inciso IX do Artigo 22 do Regulamento do Fundo, aprovar a eleição do pelo Sr. Charles-Antoine Beaulieu, canadense, casado, gerente imobiliário, portador da carteira de identidade nº G445743-8 (Registro Nacional Estrangeiro) para membro do Comitê de Investimento do Fundo, em substituição do Sr. Jean Philippe Boivin.</li> <li><b>6. DELIBERAÇÃO:</b> Após análise e discussão das matérias constantes da Ordem do Dia, fica aprovada, pela unanimidade dos cotistas, a</li> </ol>
--	--

election of Mr. **Charles-Antoine Beaulieu**, Canadian, married, Real Estate Manager, bearer of identification card number G445743-8as member of the Investment Committee.

- 7. CLOSING:** There being no further business to be transacted, he draw up these minutes, which, after being read and approved, were signed.

Rio de Janeiro, on March 25th, 2020.

DocuSigned by:  
*Rodrigo Godoy*  
DD7EA1FCBE7843F...  
Rodrigo Godoy  
Chairman

DocuSigned by:  
*Douglas Silva*  
FF7178F0AA3A45Z...  
Douglas Silva  
Secretary

eleição dos Srs. **Charles-Antoine Beaulieu**, canadense, casado, gerente imobiliário, portador da carteira de identidade nº número da Identidade: G445743-8, para membro do Comitê e.

- 7. ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, o senhor Presidente lavrou a ata, a qual, depois de lida e aprovada, foi assinada.

Rio de Janeiro, 25 de março de 2020.

DocuSigned by:  
*Rodrigo Godoy*  
DD7EA1FCBE7843F...  
Rodrigo Godoy  
Presidente

DocuSigned by:  
*Douglas Silva*  
FF7178F0AA3A45Z...  
Douglas Silva  
Secretário