

A BEM DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 00.066.670/0001-00, na qualidade de instituição administradora fiduciária (“Atual Administradora”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - PRESIDENTE VARGAS**, inscrito no CNPJ/ME nº 11.281.322/0001-72, vem, pelo presente, informar que a Assembleia Geral Extraordinária, convocada para as 10h00 desta data, foi concluída com o recebimento de votos escritos, pelos quais foram **APROVADAS** as matérias da Ordem do Dia, relativas à substituição da Atual Administradora do Fundo pela HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 07.253.654/0001-76, com sede na Avenida Horácio Lafer, no 160, 9º andar (parte), Itaim Bibi, na cidade e Estado de São Paulo (“Nova Administradora”), com a destituição da LATOUR CAPITAL DO BRASIL LTDA., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 08.278.785/0001-70, da gestão do Fundo e a contratação da HEDGE INVESTMENTS REAL ESTATE GESTÃO DE RECURSOS LTDA., empresa com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Horácio Lafer, 160, 9º andar (parte), Itaim Bibi, inscrita no CNPJ sob o nº 26.843.225/0001-01, como gestora da carteira do Fundo (“Gestora”), e demais alterações no Regulamento do Fundo conforme minuta proposta, cuja redação consolidada seguirá anexa à ata e produzirá efeitos a partir do fechamento dos mercados no dia 18 de junho de 2020 (“Data da Transferência da Administração”), e ao pagamento, pelo Fundo, dos custos incorridos com a convocação da Assembleia Geral, respectivamente.

Núcleo Cidade de Deus, Osasco, SP, 14 de maio de 2020

**BEM DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**