

FATO RELEVANTE
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII REC RENDA IMOBILIÁRIA (“Fundo”)
CNPJ nº 32.274.163/0001-59
Código ISIN nº BRRECTCTF000

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., com sede na Rua Alves Guimarães, nº 1212, Pinheiros, CEP 05410-002, São Paulo/SP, CNPJ/MF nº 13.486.793/0001-42, credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30/06/2011, na qualidade de administrador do Fundo, vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que celebrou com a **MOLNLYCKE HEALTH CARE DO BRASIL LTDA.**, sociedade inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.471.609/0001-08, o Instrumento Particular de Locação de Imóvel Para Fins Não-Residenciais, para locação de 50% (cinquenta por cento) do conjunto comercial nº 231 (231A), localizado no 23º pavimento do Sub-Condomínio Comercial Torre Norte - Edifício Torre Norte - Bloco B do Condomínio Canopus Corporate Alphaville, situado na cidade de Barueri, estado de São Paulo, na Avenida Tamboré, nº 267, Tamboré, com área BOMA de 568,61m², pelo prazo de 60 (sessenta) meses, a contar de 01 de julho de 2025.

Com essa locação, a taxa de vacância do portfólio do Fundo será de 10,13% (dez inteiros e treze centésimos por cento), o que representará uma redução de 0,62% (sessenta e dois centésimos por cento) na referida taxa, sem resultar em impacto relevante na distribuição de rendimentos do Fundo.

Destaca-se que a equipe da REC Gestão de Recursos S.A continua empenhada no esforço de locação das áreas vagas do portfólio do Fundo.

São Paulo, 22 de julho de 2025~~21 de julho de 2025~~.

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.