

.1.

**Data, hora e local:** Aos 27 dias do mês de abril de 2020, às 16h00, no Núcleo Cidade de Deus, Auditório do Prédio Amarelo, Vila Yara, Osasco, SP.

**Administradora:** BEM - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

**Gestora:** Latour Capital do Brasil S.A.

**Convocação:** Por correspondência encaminhada aos Cotistas do Fundo.

**Presença:** Os Cotistas, representando 23,16% das cotas subscritas, conforme assinaturas na Lista de Presença da Assembleia, e os representantes da Administradora e da Gestora do Fundo.

**Composição da Mesa: Presidente:** Sr. Fábio Aguiar Ferreira - **Secretária:** Sra. Soraya Cristina Pereira Alves.

**Ordem do Dia:** Deliberar sobre **(Aprovar/Reprovar)** as Demonstrações Financeiras, relativamente ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2019.

**Deliberação:** Com relação à matéria da Ordem do Dia, foram **APROVADAS** as Demonstrações Financeiras, relativamente ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2019, por cotistas representando 100% das cotas presentes.

**Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, o senhor Presidente colocou a palavra à disposição dos presentes e como ninguém fez uso, suspendeu a sessão pelo tempo necessário à lavratura desta Ata, a qual, depois de lida e achada conforme, foi assinada pelos presentes. aa) Presidente: Sr. Fábio Aguiar Ferreira; Secretária: Sra. Soraya Cristina Pereira Alves; e Administradora: BEM Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., por seus representantes legais.

.....  
Declaramos que a presente é cópia fiel.

---

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – PRESIDENTE VARGAS**

BEM Distribuidora de Títulos e  
Valores Mobiliários Ltda.  
“Administradora”

./.