

CLASSE ÚNICA DO CYRELA DESENVOLVIMENTO LOGÍSTICO CLASSE DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 43.010.601/0001-98 - Código de Negociação: CYLD11

(“Classe”)

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), e a **CY.CAPITAL GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 18.596.891/0001-56 (“Gestora”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, da Classe, servem-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

- A Gestora decidiu, de forma voluntária, postergar a cobrança da Taxa de Gestão, prevista no Capítulo 12 do Anexo I ao Regulamento da Classe, referente à competência de junho de 2025 até a data de venda de todos os ativos do fundo.
- Ressaltamos que, com o retorno da cobrança da Taxa de Gestão, não haverá aplicação de correção monetária.
- No momento do efetivo pagamento, poderá haver impacto no valor da cota da Classe. Caso, na referida data, a Classe não disponha de recursos em caixa, o valor continuará sendo provisionado, sem a incidência de qualquer penalidade pecuniária à Classe e/ou à Administradora.

A Administradora e Gestora mantêm-se à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários, através do e-mail: ri.fundoslistados@btgpactual.com.

2 de julho de 2025

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.

e

CY.CAPITAL GESTORA DE RECURSOS LTDA.