

**FATO RELEVANTE**  
**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VILA OLIMPIA CORPORATE - FII**  
**CNPJ nº 15.296.696/0001-12**

A **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, na qualidade de instituição administradora (“Administradora”) e a **RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.**, na qualidade de gestora (“Gestora”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – VILA OLIMPIA CORPORATE FII** (“Fundo”), vem, por meio deste, informar aos cotistas do Fundo e ao mercado sobre o inadimplemento por um inquilino do aluguel referente à competência de Mar/2020, com efeito caixa em Abr/2020.

Este inadimplemento representa um decréscimo de aproximadamente R\$ 0,16 (dezesesseis centavos) por cota nos rendimentos a serem distribuídos pelo Fundo referentes ao mês de abril. O contrato de locação mantido entre o Fundo e o locatário representa aproximadamente 33,0% (trinta e três por cento) da receita imobiliária e 29,1% (vinte e nove virgula um por cento) da área locável total do Fundo (base – Abr/2020).

O Administrador e o Gestor estão envidando todas as medidas cabíveis para a cobrança, preservação dos direitos e interesses do Fundo e de seus cotistas, bem como buscando a regularização do atraso do locatário com a maior brevidade possível.

Tão logo a situação seja regularizada, será divulgado novo Fato Relevante informando aos cotistas.

Por fim, ressaltamos que este foi o único caso de inadimplência entre os inquilinos do Fundo no mês de Abr/20.

Rio de Janeiro, 30 de abril de 2020

**Oliveira Trust DTVM S.A.**  
**Administradora do Fundo.**