

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 30 DE ABRIL DE 2020**

- I. **DATA, HORA E LOCAL:** 30 de abril de 2020, às 15hrs, na sede social da Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., sociedade limitada, inscrita no CNPJ sob o nº 22.610.500/0001-88 (“Administradora”), na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 2.277, 2º andar, conjunto 202, Jardim Paulistano, CEP 01452-000.
- II. **CONVOCAÇÃO:** Realizada pela Administradora, nos termos do Regulamento do Fundo.
- III. **PRESENÇA:** Presentes os cotistas detentores de 25,32% (vinte e cinco vírgula trinta e dois por cento) das cotas do Fundo, conforme assinaturas constantes na Lista de Presença de Cotistas que será arquivada na sede da Administradora. Presentes, ainda, representantes da Administradora e da XP VISTA ASSET MANAGEMENT LTDA. (“Gestora”).
- IV. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Ariane Verrone Iannarelli; Secretária: Mariana Guerra Cintra.
- V. **ORDEM DO DIA:** Discutir e deliberar sobre a possibilidade de aquisição, pelo Fundo, de cotas emitidas pelos seguintes fundos de investimentos imobiliários, todos administrados pela Administradora, até o limite de 100% do patrimônio líquido do Fundo, sem a necessidade de aprovação específica para cada aquisição a ser realizada, tendo em vista que a aquisição e/ou venda dos Ativos Alvo administrados pela Administradora, ou por pessoas a ela vinculadas, ou geridos pela Gestora ou por pessoas a ele vinculadas, conforme o caso, é considerada uma situação de conflito de interesses, nos termos do artigo 34 da Instrução CVM 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, em linha com o disposto na Seção “Termos e Condições da Oferta – Destinação dos Recursos”, do Prospecto Definitivo da Distribuição Pública Primária de Cotas da Segunda Emissão do Fundo:

FUNDO	CNPJ/ME
GOLDEN WEST - VX - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	26.191.053/0001-20
LEVANTE - VX - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	26.502.810/0001-30
CATUAI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	26.502.761/0001-35
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO TOURMALET I	26.395.660/0001-02
VX I - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	28.516.273/0001-02
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO TG ATIVO REAL	25.032.881/0001-53
VX XXV - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	34.508.923/0001-70
TREVISO - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	13.703.596/0001-38
XPCE RE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	24.853.060/0001-15
XP LOG FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII	26.502.794/0001-85
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO BRASIL LAND	26.846.134/0001-11
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - HABITAT I	26.846.202/0001-42
XP CREDITO IMOBILIARIO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	28.516.301/0001-91
XP INDUSTRIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	28.516.325/0001-40
TORDESILHAS EI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	30.230.870/0001-18
VX VI - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	30.248.129/0001-84
LEGATUS SHOPPINGS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII	30.248.158/0001-46
HECTARE CE - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	30.248.180/0001-96

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO GV BLUE CHIP	30.578.275/0001-78
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO TOURMALET II	30.578.316/0001-26
VX XII - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	30.578.351/0001-45
HABITAT II - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	30.578.417/0001-05
JPP ALLOCATION MOGNO - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	30.982.880/0001-00
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII VITACON	30.982.923/0001-57
VX XVIII - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	34.081.631/0001-02
VX XX - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	34.081.611/0001-23
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO HIERON BERLIM	20.265.467/0001-70
VX XVI - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	30.982.974/0001-89
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO QUINTAS	27.368.617/0001-10
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO VEREDA - FII	08.693.497/0001-82
VX XXIV - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	34.508.872/0001-87
XP MALLS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FII	28.757.546/0001-00
XP CORPORATE MACAÉ FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII	16.802.320/0001-03
MAXI RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII	97.521.225/0001-25
XP HOTÉIS - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII	18.308.516/0001-63
XP PROPERTIES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII	30.654.849/0001-40
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO XP RENDA URBANA – FII	35.434.792/0001-97
FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS XPCE III	25.043.891/0001-94
FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS XPCE V	27.771.731/0001-97

I. **DELIBERAÇÕES:** Os Cotistas presentes aprovaram por unanimidade a possibilidade de aquisição e/ou venda, pelo Fundo, de cotas emitidas pelos fundos de investimentos imobiliários já listados na Ordem do Dia, administrados pela Administradora, ou geridos pela Gestora ou por pessoas a ele vinculadas, até o limite de 100% do patrimônio líquido do Fundo, sem a necessidade de aprovação específica para cada aquisição e/ou venda a ser realizada, tendo em vista que a aquisição e/ou venda dos Ativos Alvo administrados pela Administradora, ou por pessoas a ela vinculadas, ou geridos pela Gestora ou por pessoas a ele vinculadas, conforme o caso, é considerada uma situação de conflito de interesses, nos termos do artigo 34 da Instrução CVM 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, em linha com o disposto na Seção “Termos e Condições da Oferta – Destinação dos Recursos”, do Prospecto Definitivo da Distribuição Pública Primária de Cotas da Segunda Emissão do Fundo.

A deliberação ora tomada surtirá efeitos a partir do encerramento desta assembleia.

II. **ENCERRAMENTO DOS TRABALHOS:** Nada mais havendo a ser tratado, a Presidente colocou a palavra à disposição dos presentes e, como ninguém manifestou interesse em fazer uso dela, suspendeu a sessão pelo tempo necessário à lavratura desta ata, a qual depois de lida e achada conforme, foi por todos assinada.

São Paulo, 30 de abril de 2020

Ariane Verrone Iannarelli

Presidente

Mariana Guerra Cintra

Secretária