

COMUNICADO AO MERCADO

CAPITÂNIA LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII CNPJ/MF nº 52.371.756/0001-40

VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. (“Administrador”), instituição devidamente autorizada pela CVM para o exercício da atividade de administração de carteira de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º Andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.610.500/0001-88, na qualidade de administrador do **CAPITÂNIA LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, fundo de investimento constituído sob a forma de condomínio fechado, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 52.371.756/0001-40 (“Fundo”), vem a público, por meio desta, retificar as informações divulgadas em 06/06/2025, por meio de Aviso aos Cotistas - Estruturado, referentes à distribuição de rendimentos do Fundo.

O valor do provento por cota (R\$/unidade) será de R\$ 0,03 (três centavos) para o Código de negociação CPLG11 e de R\$ 0,03 (três centavos) para o Código de negociação CPLG13, com base na posição detida pelos investidores na data-base de 06 de junho de 2025, sendo o pagamento previsto para 13/06/2025.

Esta retificação tem por objetivo apenas confirmar e reafirmar os valores divulgados, reforçando o compromisso do Fundo com a transparência e a correta comunicação ao mercado.

Permanecemos à disposição para maiores esclarecimentos caso se façam necessários.

São Paulo, 12 de junho de 2025.

CAPITÂNIA LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII,
representado por seu administrador **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

