



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – BTG PACTUAL CRÉDITO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 29.787.928/0001-40/ Código CVM: 31800-8

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), e a **BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.631.542/0001-37 (“Gestora”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – BTG PACTUAL CRÉDITO IMOBILIÁRIO** inscrito no CNPJ sob o nº 29.787.928/0001-40 (“BTCR11”), em complemento ao Comunicado ao Mercado do dia 06/03/2020, serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

Conforme Ofício-Circular nº 4/2020-CVM/SER divulgado em 09/04/2020, foi suspensa a eficácia do Art. 13 da Instrução CVM nº 476/09, para as subscrições realizadas no âmbito da Oferta Restrita da 4ª Emissão de Cotas do Fundo (“Oferta Restrita”). Sendo assim, as 389.022 (trezentas e oitenta e nove mil e vinte e duas) cotas integralizadas durante a Oferta Restrita já podem ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 17 de março de 2020.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

e

BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA.