



COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS
Rua Sete de Setembro, 111/2-5ª e 23-34ª Andares - Centro - Rio de Janeiro - RJ - CEP: 20050-901 - Brasil
Tel.: (21) 3554-8686 - www.cvm.gov.br

ANEXO 39-II Informe Trimestral

Versão: 1.0

Dados Gerais					
*Nome do Fundo:	MAXI RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO FII				
*CNPJ do Fundo:	97.521.225/0001-25	*Data de Funcionamento:	13/04/2012		
*Público Alvo:	Investidores em Geral	Código ISIN:			
*Quantidade de cotas emitidas:	2.299.705,0001	*Fundo Exclusivo:	<input type="checkbox"/> Sim <input checked="" type="checkbox"/> Não		
*Cotistas possuem vínculo familiar ou societário familiar:	<input type="checkbox"/> Sim <input checked="" type="checkbox"/> Não	*O Fundo se enquadra na definição da nota "6":	<input type="checkbox"/> Sim <input checked="" type="checkbox"/> Não		
Classificação autorregulação: <input checked="" type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não					
*Mandato:	Híbrido	*Segmento de Atuação:	Híbrido	*Tipo de Gestão:	Ativa
*Prazo de Duração:	Indeterminado	Data do Prazo de Duração:			
*Encerramento do exercício social:	31/12	*Mercado de negociação das cotas:	<input checked="" type="checkbox"/> Bolsa <input type="checkbox"/> MBO <input type="checkbox"/> MB		
*Entidade administradora de mercado organizado:	<input checked="" type="checkbox"/> BM&FBOVESPA <input type="checkbox"/> CETIP	*CNPJ do Administrador:			
*Nome do Administrador:	XP INVESTIMENTOS CCTVM S.A				
Endereço					
*Logradouro:	AVENIDA BORGES DE MEDEIROS	*N:	633	Compl.:	SALA 606
*Cidade:	RIO DE JANEIRO	*Bairro:	LEBLON		
*UF:	RJ	*CEP:	22430-041		
*Telefones:	(21) 32653700				
*Site:	WWW.XPI.COM.BR	*E-mail:	ADM.FUNDOS@XPI.COM.BR		
*Competência:	4/2016	*Data de Encerramento do Trimestre:	30/12/2016		

Notas:

6. Para os fundos não listados em bolsa de valores, mercado de balcão organizado e que sejam, cumulativamente, exclusivos, dedicados exclusivamente a investidores profissionais, ou onde a totalidade dos cotistas mantém vínculo familiar ou societário familiar, nos termos das regras gerais sobre fundos de investimento, a divulgação das seguintes informações é facultativa, devendo, contudo, ser disponibilizada aos cotistas do fundo quando requeridas:

- Item 1.1.1 – outras características relevantes.
- Item 1.1.2.1.1 – outras características relevantes.
- Itens 1.1.1.2.4, 1.1.1.2.5 e 1.1.1.2.6 – todo o conteúdo.
- Item 1.1.2.2.1 – outras características relevantes, % locado, e colunas % de conclusão das obras e custos de construção.
- Itens 1.1.2.2.2 e 1.1.2.2.3 – todo o conteúdo.
- Item 1.1.2.3.1 – outras características relevantes.
- Item 1.1.2.3.2 – todo o conteúdo.
- Item 1.1.2.4.1 – outras características relevantes, % vendido, e colunas % de conclusão das obras e custos de construção.
- Itens 1.1.2.4.2 e 1.1.2.4.3 – todo o conteúdo.
- Itens 2.1.1, 2.1.2, 2.2.1, 2.2.2 – outras características relevantes.

