**XP MALLS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**

CNPJ nº 28.757.546/0001-00 – Código de Negociação B3: XPML11

**FATO RELEVANTE**

A **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade anônima, com sede na cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, 501, bloco I, salão 501, CEP 22.250-911, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 02.332.886/0001-04 ("Administradora"), na qualidade de administradora e a **XP VISTA ASSET MANAGEMENT LTDA.**, com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, 1.909, 30º andar, Torre Sul, na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 16.789.525/0001-98 ("Gestora"), na qualidade de gestora do **XP MALLS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 28.757.546/0001-00 ("XP Malls" ou "Fundo"), em referência ao Comunicado divulgado pela B3 nesta data no link a seguir, Plantão de Notícias, e disponível anexo ao presente Fato Relevante, comunicam aos seus cotistas e ao mercado em geral que em razão de falha operacional da B3, não foi processado o evento de rendimento do Fundo, divulgado em 16/05/2025. A nova data-base do evento será dia 19/05/2025, com negociação das cotas na condição ex-rendimentos a partir de 20/05/2025. A data de pagamento do evento permanece programada para 23/05/2025.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Atenciosamente,

São Paulo, 20 de maio de 2025.

**XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**

(Administradora do Fundo)

**XP VISTA ASSET MANAGEMENT LTDA.**

(Gestora do Fundo)

[ CLASSIFICAÇÃO: PÚBLICA ]

AMBIENTE DE PRODUÇÃO | | PRODUCTION ENVIRONMENT

|

EVENTO CORPORATIVO XPML11 | XPML11 INCOME CORPORATE ACTION

2025-05-19 21:16:29 BRT

# Evento corporativo XPML11 | XPML11 Income Corporate action

Olá, Cliente

A B3 comunica que, por uma falha operacional, não foi processado o evento de rendimento do fundo XPML11, divulgado em 16/05/2025. A nova data base do evento será 19/05/2025, com negociação das cotas na condição ex-rendimentos a partir de 20/05/2025.

A data de pagamento do evento permanece programada para 23/05/2025.

Caso tenham dúvidas ou necessitem de mais esclarecimentos, não hesitem em entrar em contato conosco. Estamos à disposição para ajudar.

Suporte à negociação/Atendimento à Operações: +55 11 2565-5021/2
Depositária: +55 11 2565-5042
Risco e Garantias: +55 11 2565-5030
Liquidação: +55 11 2565-5014
Alocação e Controle de Posições: +55 11 2565-5012/3
Formado de Mercado: +55 11 2565-5025
Emissores Listados: +55 11 2565-5063

---

Hello, Customer

B3 hereby informs that, due to an operational failure, the income corporate action of the fund XPML11, disclosed on May 16, 2025, was not processed. The new action base date will be May 19, 2025, with the trading of shares under the ex-income condition starting on May 20, 2025.The payment date for the event remains scheduled for May 23, 2025."

[ CLASSIFICAÇÃO: PÚBLICA ]

If you have any questions or need further clarification, please do not hesitate to contact us. We are here to help.

Tradding Support/Operations Support: +55 11 2565-5021/2
Depositary: +55 11 2565-5042
Risk and collateral: +55 11 2565-5030
Settlement: +55 11 2565-5014
Allocation and Postition Control: +55 11 2565-5012/3
Market Maker: +55 11 2565-5025
Listed Issuers: +55 11 2565-5063

**Atende B3 |**

**+55 (11) 2565-**

**Demais canais: CANAIS DE ATENDIMENTO**
**Quer registrar ou consultar o andamento do(s) seu(s) chamado(s)? Acesse o ATENDE B3.**

**Other Channels: SERVICE CHANNELS**
**Do you want to register or follow up your requests? Access ATENDE B3.**

**CANCELAR COMUNICADOS | UNSUBSCRIBE**