

INSTRUÇÕES PARA VOTO POR ESCRITO

- **Passo 1:**
 - Preencher todos os campos marcados em cinza.
 - Em cada campo de voto deve constar apenas uma escolha.

- **Passo 2:** Imprimir o voto e assinar.

- **Passo 3:** Enviar o voto para a Rio Bravo por correio ou e-mail, junto com cópia de documentação do cotista:

Correio

A/C: Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

Ref.: Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas do Fundo de Investimento Imobiliário São Fernando

Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar - Vila Olímpia

CEP 04551-065 – São Paulo – SP

E-mail

Digitalizar o voto assinado e enviar para o e-mail administracaofii@riobravo.com.br.

INSTRUÇÕES GERAIS

Os cotistas do Fundo inscritos no registro de cotistas na data da convocação da assembleia, poderão participar da Assembleia Geral de Cotistas, por si, seus representantes legais ou procuradores, consoante o disposto no artigo 22 da Instrução CVM nº 472, portando os seguintes documentos: (a) se Pessoas Físicas: documento de identificação com foto; (b) se Pessoas Jurídicas: cópia autenticada do último estatuto ou contrato social consolidado e da documentação societária outorgando poderes de representação, bem como documento de identificação com foto do(s) representante(s) legal(is); (c) se Fundos de Investimento: cópia autenticada do último regulamento consolidado do fundo e do estatuto ou contrato social do seu administrador ou gestor, conforme o caso, além da documentação societária outorgando poderes de representação, bem como documento de identificação com foto do(s) representante(s) legal(is). Caso o cotista seja representado por procurador este deverá apresentar o instrumento particular de mandato, sendo certo que o procurador deve estar legalmente constituído há menos de 1 (um) ano.

Local, dia de mês de 2020.

À

Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

("Rio Bravo" ou "Administradora")

Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia

CEP 04551-065 – São Paulo - SP

Ref.: Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SÃO FERNANDO, inscrito no CNPJ sob o nº 09.350.920/0001-04 ("Fundo"), a ser realizada no dia 22 de abril de 2020 ("Assembleia").

Prezados Senhores,

Com base no Edital de Convocação encaminhado pela Administradora no dia 06 de abril de 2020, venho por meio da presente apresentar voto por escrito referente à deliberação da ordem do dia da Assembleia, no seguinte sentido:

- (i) Redução de 10% (dez por cento) no valor de locação de todos os locatários do Fundo, até dezembro de 2020, além da não incidência do próximo reajuste anual na forma prevista nos respectivos contratos vigentes.

Voto do Cotista:

- () A favor
- () Contra
- () Abstenção

Atenciosamente,

NOME DO COTISTA

CPF ou CNPJ

E-mail: E-MAIL DO COTISTA

Telefone: (DDD) NÚMERO DO TELEFONE DO COTISTA