

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – V2 PROPERTIES

CNPJ nº 33.045.581-0001-37

Código CVM: 31903-6 — Código de negociação B3 (ticker): VVPR11

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTGPACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“**Administradora**”), e a **V2 INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.601.663/0001-03 (“**Gestora**”) na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – V2 PROPERTIES** inscrito no CNPJ sob o nº 33.045.581-0001-37 (“**Fundo**”), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral, os rendimentos pro-rata, de acordo com o quadro abaixo, referente ao período das aplicações financeiras dos recursos captados durante o período do direito de preferência da 3ª Emissão de Cotas do Fundo.

Cotas	ISIN	Ticker	Quantidade de Cotas	Rendimentos Distribuídos	Rendimento (R\$/Cota)
Emissões Anteriores	BRVVPRCTF002	VVPR11	1.368.210	R\$ 924.071,85	0,67538744
3ª Emissão - Direito de Preferência	BRVVPRR03M10	VVPR13	465.129	R\$ 0,00	0,00000000
3ª Emissão - Direito de Preferência Escritural	-	-	33.980	R\$ 0,00	0,00000000
3ª Emissão – Sobras e Montante Adicional	BRVVPRR04M19	VVPR14	25.061	R\$ 0,00	0,00000000

A partir de 03 de abril de 2020 as 524.170 (quinhentas e vinte e quatro mil, cento e setenta) cotas integralizadas durante a 3ª Emissão de Cotas do Fundo passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão, participando em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos do Fundo.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

Atenciosamente,

São Paulo, 31 de março de 2020.

BTGPACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

Administradora

V2 INVESTIMENTOS LTDA

Gestora