

São Paulo, 08 de fevereiro 2017.

COMUNICADO

Prezado investidor,

Servimo-nos da presente para informá-lo acerca das deliberações da Assembleia Geral Extraordinária dos Cotistas do **CSHG ATRIUM SHOPPING SANTO ANDRÉ FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 12.809.972/0001-00 ("Fundo"), realizada em 08 de fevereiro de 2017, conforme abaixo:

A Assembleia foi instalada e a unanimidade dos cotistas votantes presentes manifestou-se pela aprovação de todas as matérias da Ordem do Dia, quais sejam: (i) a substituição do responsável pela gestão da carteira de investimentos do Fundo, atualmente exercida pela Administradora, para a HEDGE ALTERNATIVE INVESTMENTS S.A., com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Horácio Lafer, 160, Itaim Bibi, inscrita no CNPJ sob o nº. 21.610.424/0001-48 ("Hedge"), podendo, ainda, tal função passar a ser exercida a qualquer momento por qualquer outra empresa sob o mesmo controle societário da Hedge, desde que devidamente autorizada para o exercício de tal atividade, mediante a formalização da contratação pela Administradora, fazendo constar, ademais, a qualificação da Hedge e as considerações acima no regulamento do Fundo ("Regulamento"), permanecendo a Administradora como responsável pela prestação dos serviços de administração do Fundo; (ii) a mudança da composição do Comitê de Investimentos do Fundo, para que os 2 (dois) membros titulares e 2 (dois) suplentes atualmente indicados pela Administradora passem a ser membros indicados pela Hedge; e (iii) a adequação do Regulamento, de forma a refletir as deliberações acima descritas, bem como a fazer constar a existência da figura do gestor de recursos do Fundo, suas respectivas atribuições e, ainda, a proceder com as atualizações e/ou ajustes redacionais diversos, conforme o caso, inclusive, mas não se limitando, ao que diz respeito à taxa de administração e às regras de conflito de interesses do Fundo, sem alteração, porém, de seu conteúdo ou condições.

Ademais, ficou aprovado que as deliberações mencionadas acima produzirão efeitos a partir da abertura dos mercados de 09 de fevereiro de 2017.

Em caso de dúvida, consulte seu assessor de investimentos.

Atenciosamente,

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.