

AROEIRA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ/MF nº 59.202.651/0001-07

FATO RELEVANTE

SINGULARE CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima. Nº 1.355, 5º andar, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 62.285.390/0001-40, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") para o exercício profissional de administração fiduciária de carteira de valores mobiliários, conforme Ato Declaratório da CVM nº 1.498, expedido em 28 de agosto de 1990, neste ato representada na forma de seu Estatuto Social, na qualidade de instituição administradora ("Administradora") do **AROEIRA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - RESPONSABILIDADE LIMITADA**, fundo de investimento imobiliário inscrito no CNPJ/MF sob o nº 59.202.651/0001-07 ("Fundo"), vem, comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que, em 03 de abril de 2025 a Administradora recebeu uma carta da Aroeira Asset Gestão de Recursos Ltda., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 52.365.272/0001-99 ("Gestora") solicitando a isenção do pagamento da taxa de gestão devida pelo Fundo à Gestora, no valor de R\$15.000,00 (quinze mil reais), referente ao mês de abril de 2025, em benefício do Fundo.

Informações adicionais poderão ser obtidas junto à Administradora, pelos e-mails: administracao.fundos@singulare.com.br e fii.adm@singulare.com.br.

São Paulo, 16 de abril de 2025.

SINGULARE CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Administradora