

FATO RELEVANTE
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII REC RENDA IMOBILIÁRIA (“Fundo”)
CNPJ nº 32.274.163/0001-59
Código ISIN nº BRRECTCTF000

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., com sede na Rua Alves Guimarães, nº 1212, Pinheiros, CEP 05410-002, São Paulo/SP, CNPJ/MF nº 13.486.793/0001-42, credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30/06/2011, na qualidade de administrador do Fundo, vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que a **ELO PARTICIPAÇÕES LTDA.**, sociedade inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.227.099/0001-33 (“ELOPAR”), locatária dos conjuntos comerciais do 1º, 2º, 3º, 4º e 8º pavimentos e das unidades 1103 e 1104 do Condomínio Evolution Corporate, localizado na cidade de Barueri, estado de São Paulo, na Alameda Xingú, nº 512, CEP 06455-030, Alphaville, cuja área alugada corresponde a 9.660,42m², comunicou ao Fundo seu interesse em descontinuar a locação das unidades autônomas 201 e 202, localizadas no 2º andar do Condomínio Evolution Corporate, com área correspondente a 878,12m². A ELOPAR permanece como locatária dos demais conjuntos.

Concluídas as devoluções em andamento a taxa de vacância do portfólio do Fundo será de 10,94% (dez inteiros e noventa e quatro centésimos por cento), o que representará um aumento de 0,96% (noventa e seis centésimos por cento) na referida taxa. Essa devolução não resultará em impacto na distribuição de rendimentos. Será oportunamente informado caso essa devolução seja, de fato, concretizada.

Destaca-se que a equipe da REC Gestão de Recursos S.A segue empenhada no esforço de locação das áreas vagas do portfólio do Fundo.

São Paulo, 14 de abril de 2025.

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.