



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RBR ALPHA FUNDO DE FUNDOS

CNPJ/MF nº 27.529.279/0001-51 / Código CVM: 31706-6

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), e a **RBR GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 18.259.351/0001-87 (“Gestora”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RBR ALPHA FUNDO DE FUNDOS** inscrito no CNPJ/MF sob o nº 27.529.279/0001-51 (“Fundo”), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral, que:

Em complemento ao Comunicado ao Mercado de 17/06/2019, o Fundo recebeu nesta data o valor de R\$ 1.495.494,02 (um milhão quatrocentos e noventa e cinco mil, quatrocentos e noventa e quatro reais e dois centavos), referente à restituição de imposto de renda sobre o lucro auferido em alienações de cotas de fundos de investimento imobiliário nos anos de 2018 e 2019, e corrigida pela Selic até à presente data.

Considerando que a decisão que declarou a referida restituição ainda pode ser objeto de revisão pelas autoridades fiscais, o valor recebido será retido no Fundo e alocado em ativos de maior liquidez até o parecer final da Receita Federal.

Por fim, a Gestora ressalta que até a presente data o Fundo já conseguiu restituir aproximadamente R\$ 1.969.783,67 (um milhão, novecentos e sessenta e nove mil, setecentos e oitenta e três reais e sessenta e sete centavos), equivalente a R\$ 0,37 (trinta e sete centavos por cota) por cota. Conforme previamente informado, a Administradora e a Gestora aguardam o parecer final da Receita Federal para distribuir o referido valor aos cotistas. Cabe destacar que os rendimentos financeiros provenientes da aplicação destes recursos em caixa vem sendo mensalmente distribuídos ao investidor.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

20 de março de 2020

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES
MOBILIÁRIOS.**

E

RBR GESTÃO DE RECURSOS LTDA