



**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII SHOPPING JARDIM SUL**  
CNPJ/ME N.º 14.879.856/0001-93 / Código CVM: 31201-8

**FATO RELEVANTE**

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII SHOPPING JARDIM SUL** inscrito no CNPJ/ME sob o nº CNPJ/ME N.º 14.879.856/0001-93 ("Fundo"), proprietário de 40% do Empreendimento Shopping Jardim Sul ("Shopping") comunica aos cotistas e ao mercado em geral que:

Com a evolução do COVID-19, estamos em contato com a administradora do Shopping Jardim Sul para que sigam com responsabilidade as recomendações das autoridades competentes quanto às ações que busquem minimizar a disseminação do vírus. A prioridade, neste momento, é de resguardar a saúde e o bem-estar dos consumidores, colaboradores, lojistas e de toda a população.

Desta forma, conforme recomendação do Governo do Estado de São Paulo, informamos que o Shopping ficará temporariamente fechado por 43 dias, a partir do dia 19 de março de 2020, com retorno previsto para 01 de maio de 2020.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 18 de Março de 2020.

Atenciosamente,

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**