



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO THE ONE

CNPJ/MF Nº. 12.948.291/0001-23

Proposta à Assembleia Geral Ordinária

Prezado Senhor Cotista,

A **Rio Bravo Investimentos Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.** ("Rio Bravo" ou "Administradora"), na qualidade de Instituição Administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO THE ONE** ("Fundo"), convocou em 18 de março de 2020 os cotistas do Fundo para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, que será realizada no dia 23 de abril de 2020, às 14:00 hs na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, 222 Bloco B 3º Andar.

A Rio Bravo convocou a Assembleia pela necessidade de examinar, discutir e votar acerca das Demonstrações Financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2019, em pauta ordinária. Tais demonstrações foram analisadas e discutidas pela Rio Bravo, de modo que entendemos pela sua aprovação.

As Demonstrações Financeiras estão disponíveis para consulta dos Cotistas no site da administradora e B3.

Atenciosamente,

São Paulo, 18 de março de 2020.

Rio Bravo Investimentos Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

Instituição Administradora do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO THE ONE