

**PROPOSTA DO ADMINISTRADOR**  
**OURO PRETO DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO I**  
**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII**  
**CNPJ/MF Nº 19.107.604/0001-60**

A PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A., instituição financeira com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.900, 10º andar, Itaim Bibi, na cidade e estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.806.535/0001-54, na qualidade de instituição administradora do OURO PRETO DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII, fundo de investimento inscrito no CNPJ/MF sob o nº 19.107.604/0001-60 (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente), vem, por meio desta, submeter aos cotistas as seguintes matérias: (i) Alteração da denominação do Fundo que passará a utilizar uma das seguintes denominações: A. “OURO VERDE DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII”; B. “MAGNA DOMUM DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII”; ou C. Outro nome sugerido aprovado pelos cotistas; (ii) Alteração do período do exercício social do Fundo para coincidir com o ano civil, se iniciando em 1º de janeiro e se encerrando em 31 de dezembro de cada ano; (iii) Renovação do mandato dos membros do Comitê de Investimentos por dois anos ou eleição de novos membros; e (iv) A substituição da atual prestadora de serviços de Administração e Custódia do Fundo pela Planner Trustee Distribuidora de Títulos e Valores Ltda., para deliberação na Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas, a ocorrer em 31 de março de 2020, às 16h00min, na sede da Administradora.

Por fim, informamos que as alterações de denominação e de administrador, contidos nos itens (i) e (iv), terão prazos de vigência definidos na Assembleia Geral de Cotistas, e que serão objeto de aviso aos cotistas e ao mercado, por meio do envio de comunicado ao mercado.

São Paulo, 12 de março de 2020.

**PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.**

Administradora