

INSTRUMENTO PARTICULAR DE PRIMEIRA ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO DO

OURINVEST JPP FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ/MF nº 26.091.656/0001-50




Pelo presente instrumento particular, a CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Gomes de Carvalho, nº 1195, 4º andar, Vila Olímpia, CEP 04547-004, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.671.743/0001-19, sociedade devidamente autorizada pela CVM para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 13.690, de 04 de junho de 2014, na qualidade de administrador ("Administrador") do OURINVEST JPP FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII, fundo de investimento imobiliário inscrito no CNPJ/MF sob o nº 26.091.656/0001-50 ("Fundo"), vem nesse instrumento considerando que, nessa data, o Fundo não iniciou qualquer distribuição de cotas, não tendo, assim, nenhum cotista: (a) alterar a administração do Fundo para a PETRA - Personal Trader Corretora de Títulos e Valores Mobiliários S/A, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1842, 1º andar, conjunto 17, Bela Vista, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 03.317.692/0001-94, devidamente autorizada pela CVM para o exercício profissional de administração de fundos de investimento, por meio do Ato Declaratório nº 6.547, de 18 de outubro de 2001; (b) alterar a taxa de administração; (c) alterar o regulamento, conforme texto consolidado constante do Anexo A abaixo ("Regulamento"); e (d) definir as condições e características da Primeira Emissão de cotas do Fundo, nos termos do Suplemento anexo ao Regulamento.

Fica autorizado o Sr. Oficial do 6º Cartório de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, a promover a devida averbação deste instrumento à margem do último registro.

São Paulo, 05 de outubro de 2016.

  
CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

  
PETRA - PERSONAL TRADER CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

  
Humberto Batista Munhoz  
Presenciar

Humberto Batista Munhoz  
RG: 20.485.332  
CPF: 134.124.468-74



6º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e  
Civil de Pessoa Jurídica da Capital - CNPJ: 45.565.314/0001-70  
Radislaw Lemos - Oficial

Emol.	R\$ 9.518,51	Protocolado e prenotado sob o n. <b>1.807.120</b> em
Estado	R\$ 2.705,26	<b>07/10/2016</b> e registrado, hoje, em microfilme
Ipsp	R\$ 1.394,71	sob o n. <b>1.807.120</b> , em títulos e documentos.
R. Civil	R\$ 500,98	Averbado à margem do registro n. <b>1802610</b>
T. Justiça	R\$ 653,27	São Paulo, 07 de outubro de 2016
M. Público	R\$ 456,88	
Iss	R\$ 199,50	
Total	R\$ 15.429,11	

Selos e taxas  
Recolhidos p/vech

Radislaw Lemos - Oficial  
Antonio Vitor Carneiro - Escrivão Autorizado