

FATO RELEVANTE

CSHG LOGÍSTICA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ nº 11.728.688/0001-47

Código Cadastro CVM: CVM 146-5

Código negociação B3: HGLG11

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., instituição com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., n.º 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), Itaim Bibi, CEP 04542-000, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (“CNPJ”) sob o nº 61.809.182/0001-30 (“Administradora”), na qualidade de instituição administradora do **CSHG LOGÍSTICA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 11.728.688/0001-47 (“Fundo”), vem informar aos cotistas e ao mercado em geral, em complemento ao Fato Relevante divulgado em 28 de fevereiro de 2020, que, nesta data, o Fundo efetuou o pagamento do valor de R\$ 5.152.000,00 (cinco milhões e cento e cinquenta e dois mil reais), referente à segunda parcela do sinal (“Sinal 2”) do preço de aquisição de três imóveis logísticos localizados na cidade de Extrema, estado de Minas Gerais (em conjunto denominados “Imóvel”).

Com o pagamento do Sinal 2, o Fundo concluiu o pagamento do valor total do sinal, equivalente a R\$ 9.200.000,00 (nove milhões e duzentos mil reais), remanescendo um saldo de R\$ 80.040.000,00 (oitenta milhões e quarenta mil reais), que serão pagos em quatro parcelas, na forma do Instrumento Particular de Compromisso de Compra e Venda de Imóvel (“CCV”).

A efetiva aquisição somente ocorrerá após o cumprimento das condições precedentes estabelecidas no CCV, incluindo a conclusão satisfatória de auditorias jurídica, técnica e ambiental a serem realizadas no Imóvel por assessores contratados pelo Fundo, mediante a celebração da escritura definitiva de compra e venda e pagamento da primeira parcela do saldo remanescente do preço de aquisição.

Os demais termos e condições do negócio, bem como os impactos nas receitas do Fundo, e mais informações sobre o Imóvel e seus locatários serão detalhadas pela Administradora por ocasião da conclusão do negócio, nos relatórios gerenciais ou, conforme o caso, em Fato Relevante complementar a este, e estarão disponíveis no site da Administradora (www.cshg.com.br).

São Paulo, 05 de março de 2020.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Instituição Administradora do

CSHG LOGÍSTICA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII