

COMUNICADO AO MERCADO**OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO PRIMÁRIA COM ESFORÇOS RESTRITOS DE COTAS DA 2ª
EMISSÃO DO
CSHG IMOBILIÁRIO FOF – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**

CNPJ nº 32.784.898/0001-22
Código ISIN: BRHGFFCTF008
Código de Negociação na B3: HGFF11



A **CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30, administradora do **CSHG IMOBILIÁRIO FOF – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 32.784.898/0001-22 (“Fundo”), e coordenadora líder da oferta pública de distribuição primária, com esforços restritos, de cotas da 2ª (segunda) emissão do Fundo (“Oferta” e “Cotas”, respectivamente), vem, em conjunto com a **CREDIT SUISSE (BRASIL) S.A. CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, inscrita no CNPJ sob o nº 42.584.318/0001-07, coordenadora contratada da Oferta, e as demais instituições distribuidoras contratadas para participar da Oferta, em atendimento ao disposto no fato relevante do Fundo a respeito da aprovação da Oferta divulgado em 6 de fevereiro de 2020 (“Fato Relevante”), informar sobre o término do Período de Exercício do Direito de Preferência, que contou com a subscrição de 181.325 (cento e oitenta e uma mil, trezentas e vinte e cinco) Cotas, no valor de R\$ 19.566.780,75 (dezenove milhões, quinhentos e sessenta e seis mil, setecentos e oitenta reais e setenta e cinco centavos), excluídos os valores referentes ao Custo Unitário de Distribuição, de forma que, em 4 de março de 2020, será iniciado o período de subscrição de Cotas remanescentes. Assim, a quantidade de Cotas remanescentes a serem distribuídas é de 1.208.722 (um milhão, duzentas e oito mil, setecentas e vinte e duas) Cotas.

Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste comunicado, que não estejam aqui definidos, terão o significado a eles atribuído no regulamento do Fundo e no Fato Relevante.

LEIA O REGULAMENTO DO FUNDO ANTES DE ACEITAR A OFERTA.

A OFERTA NÃO SERÁ OBJETO DE REGISTRO NA CVM, SERVINDO O PRESENTE COMUNICADO APENAS PARA DIVULGAR O ENCERRAMENTO DO PERÍODO DE EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA.

São Paulo, 4 de março de 2020.

Coordenadora Líder e Administradora



CREDIT SUISSE
CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO

Coordenadora Contratada



CREDIT SUISSE

Assessoria Legal

STOCHE FORBES

ADVOGADOS