

AVISO AOS COTISTAS

QUARTZO REAL ESTATE DEVELOPMENT MULTIESTRATÉGIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE L

CNPJ/MF nº 55.115.058/0001-72

VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. (“Administrador”), instituição devidamente autorizada pela CVM para o exercício da atividade de administração de carteira de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º Andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.610.500/0001-88, na qualidade de administrador do **QUARTZO REAL ESTATE DEVELOPMENT MULTIESTRATÉGIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE L** (“Fundo”), vem a público por meio desta comunicar:

Conforme previsto no Regulamento do Fundo, a distribuição dos lucros auferidos pelo Fundo no término de cada semestre poderá ser antecipada pelo Administrador, em periodicidade mensal outrimestral.

Em relação ao mês de **JANEIRO/2025**, informamos que não haverá distribuição de rendimentos apesar do resultado positivo.

Permanecemos a disposição para maiores esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 07 de fevereiro de 2025.

**QUARTZO REAL ESTATE DEVELOPMENT MULTIESTRATÉGIA FUNDO
DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE L**, representado
por seu administrador **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES
MOBILIÁRIOS LTDA.**

