

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SHOPPING PÁTIO HIGIENÓPOLIS ("Fundo")

FATO RELEVANTE

Em virtude da avaliação patrimonial anual realizada pelo Fundo, com data-base de 31/12/2024, houve uma variação positiva relevante de valor do patrimônio líquido do Fundo de 10,26%, passando o valor do patrimônio líquido de R\$ 561.401.156,26 no balancete de novembro/2024, equivalente a R\$921,92/cota, para R\$ 619.049.140,76 no balancete de dezembro/2024, equivalente a R\$1.016,58/cota.

O canal de RI está disponível para qualquer dúvida ou comentário: ri@riobravo.com.br ou www.riobravo.com.br/chat.

São Paulo, 15 de janeiro de 2025.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.,

instituição administradora do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SHOPPING PÁTIO HIGIENÓPOLIS

CNPJ/ME nº 03.507.519/0001-59

ISIN Cotas: BRSHPHCTF008

Código negociação B3: SHPH11

