



**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MINT EDUCACIONAL**  
CNPJ nº 19.872.887/0001-36 - Código de Negociação: MINT11  
(“Fundo” ou “MINT11”)

**FATO RELEVANTE**

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001- 23 (“Administradora”), serve-se do presente para informar aos cotistas (“Cotistas”) que:

Em complemento ao Fato Relevante do dia [16/12/2024](#), a Administradora esclarece que devido ao reconhecimento de um valor de receita extraordinário pelo Fundo, no montante total de R\$ 288.148,94 (duzentos e oitenta e oito mil, cento e quarenta e oito reais e noventa e quatro centavos), o fundo irá distribuir rendimentos aos cotistas no dia 15 de janeiro de 2025 o valor de R\$ 0,55413258 por cota.

Os Prestadores de Serviços Essenciais permanecem à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

8 de janeiro de 2025

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**  
Administradora