



fatorinnovation

RELATÓRIO GERENCIAL - OIAG11 | NOVEMBRO/2024

OURINVEST INNOVATION | OIAG11

FIAGRO IMOBILIÁRIO

SOBRE O FUNDO

OURINVEST INNOVATION | OIAG11



O Ourinvest Innovation Fiagro Imobiliário, cujo ticker de negociação na Bolsa é o OIAG11 (“Fundo”), foi constituído sob a forma de condomínio fechado que tem por objeto auferir rendimentos e/ou ganho de capital por meio de investimento, primordialmente em (i) Certificados de Recebíveis do Agronegócio (CRAs); (ii) Certificados de Recebíveis Imobiliários (CRIs) relacionados a imóveis rurais ou à cadeias produtivas agroindustriais; (iii) e cotas de outros Fundos do setor agro (“Ativos-Alvo”).

PÚBLICO-ALVO

Investidores em Geral

DATA DE CONSTITUIÇÃO

18/01/2022

BENCHMARK

CDI + 2% a.a.

PRAZO

Indeterminado

ADMINISTRADOR

Singulare CTVM S.A

GESTOR

Fator Innovation Ltda

TAXA DE ADMINISTRAÇÃO

1,10% a.a.

TAXA DE PERFORMANCE

20% do que exceder o Benchmark

NÚMERO DE COTAS

9.032.999

CNPJ DO FUNDO:

41.218.352/0001-03

CONTATO ADMINISTRADOR:

middleoffice.fundos@singulare.com.br

SITE GESTOR:

www.fatorinnovation.com.br

SITE DO FUNDO:

[Ourinvest Innovation - Fiagro Imobiliário](#)

Para se cadastrar no Mailing do Fundo, clique no link acima e preencha os campos necessários.

DESTAQUES DO MÊS

DIVIDENDO POR COTA

R\$ 0,100

DIVIDEND YIELD ANUALIZADO

15,9% a.a.

DIVIDEND YIELD (12M)

15,9%

RESERVA ACUMULADA POR COTA

R\$ 0,076

LIQUIDEZ MÉDIA DIÁRIA:

R\$ 206.585

TAXA MÉDIA DA CARTEIRA ALOCADA

CDI + 3,91% a.a.

DURATION DA CARTEIRA ALOCADA

16,62 meses

MARKET CAP

R\$ 68.379.802

PATRIMÔNIO LÍQUIDO

R\$ 88.619.458



13.137

Número de
cotistas



R\$ 7,57

Cota de
mercado



R\$ 9,81

Cota
patrimonial



+ 0,3%

Rentabilidade
mensal



R\$ 3,9 M

Volume
negociado

Base: Novembro/2024

NOTAS DA EQUIPE DE GESTÃO



CONFIRA NOSSOS VÍDEOS NO YOUTUBE

Se inscreva em nosso canal do Youtube e fique por dentro de conteúdos informativos e educacionais.



[Empresas Fator](#)



[Relatório em Vídeo](#)

Durante o mês de novembro, o Fundo realizou diversas movimentações estratégicas:

1. Aquisição de FIAGROs Imobiliários no mercado secundário

Foram adquiridas cotas de dois FIAGROs Imobiliários:

- **Itaú Asset Rural FIAGRO – Imobiliário (RURA11)**, no montante aproximado de R\$ 2,9 milhões.
- **Plural Crédito Agro FIAGRO – Imobiliário (PLCA11)**, no montante aproximado de R\$ 0,4 milhões.

Segundo a equipe de gestão, as condições atuais do mercado, caracterizadas por um desconto relevante no preço das cotas em relação ao valor patrimonial, apresentam uma oportunidade atrativa. Essa estratégia combina um retorno de carregue competitivo com potencial ganho de capital no médio e longo prazo.

2. Pré-pagamento do CRA Ponto Rural

O Fundo recebeu o pagamento antecipado do saldo devedor do CRA Ponto Rural, acompanhado de uma multa correspondente a 1% do saldo devedor, que contribuiu positivamente para o resultado do período.

3. Aquisição de cotas sênior do Ponto Rural FIAGRO

Foram adquiridas cotas sênior no valor de R\$ 5 milhões do Ponto Rural FIAGRO, um fundo de direitos creditórios com foco na aquisição de recebíveis oriundos de compras de insumos agropecuários de produtores rurais junto ao Grupo Ponto Rural.

- **Rentabilidade:** CDI + 3% ao ano.
- **Estrutura de subordinação:** 50%, o que oferece robusta proteção contra eventuais inadimplências na carteira de recebíveis, conforme avaliação da equipe de gestão.

4. Alterações no FIAGRO Agriconnection

Representando 10% do patrimônio líquido do Fundo, o FIAGRO Agriconnection passou por mudanças aprovadas em Assembleia Geral de Cotistas:

- Redução da remuneração das cotas sênior para **CDI + 3,5%** e das cotas mezanino para **CDI + 4%**.
- O objetivo da medida foi viabilizar uma taxa de cessão mais competitiva para o fundo, promovendo maior alinhamento com o cedente (Agriconnection), que, devido ao bom desempenho dos últimos anos, vem acessando recursos a custos mais baixos.
- Como contrapartida, os investidores receberam um prêmio de 1% sobre o valor principal das cotas, pago em 29/11, impactando positivamente os resultados do mês.

5. Alocação de ativos-alvo e caixa

A alocação em ativos-alvo atingiu **82,9% do patrimônio líquido** neste mês, em comparação a 84,0% no mês anterior. O Fundo dispõe de aproximadamente **R\$ 15,2 milhões em caixa**, que serão direcionados para novos ativos-alvo atualmente em análise.

RESULTADO

DRE GERENCIAL

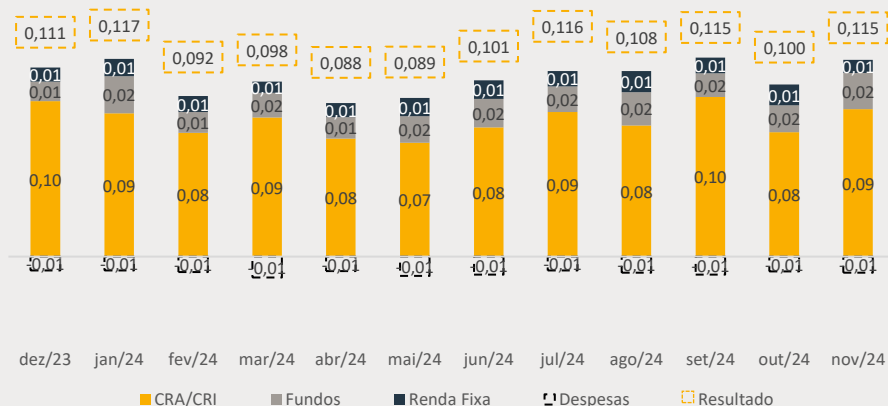
	Nov-24	2024	Desde Último Follow-On	Desde o Início
Receitas Totais	1.130.683	11.332.474	21.745.824	28.086.929
CRA/CRI – juros/correção monetária	847.941	8.481.010	16.716.007	21.263.705
Cota de Fundos	207.377	1.748.887	2.443.798	3.149.206
Renda Fixa	75.365	1.042.332	2.525.775	3.192.520
Ganho de Capital	-	60.244	60.244	481.497
Despesas Totais	(93.205)	(1.043.188)	(1.805.794)	(2.237.274)
Taxa de Administração	(18.004)	(194.200)	(348.378)	(510.493)
Taxa de Gestão	(71.818)	(704.886)	(1.250.660)	(1.451.363)
Outras	(3.383)	(144.103)	(206.756)	(275.418)
Resultado	1.037.478	21.133.357	19.940.030	25.849.655
Resultado/Cota	0,115	1,139	2,207	3,626
Reserva	(134.178)	(443.316)	(654.577)	(684.135)
Rendimentos	903.300	9.845.969	19.285.453	25.165.520
Rendimentos/Cota	0,100	1,090	2,135	3,546

Este mês o Fundo gerou um resultado de R\$ 0,115 por cota.

A composição da receita do mês ficou em 75% proveniente de CRAs e CRI, 18% de Fiagro Direitos Creditórios e 7% de renda fixa.

RESULTADO

MENSAL POR COTA

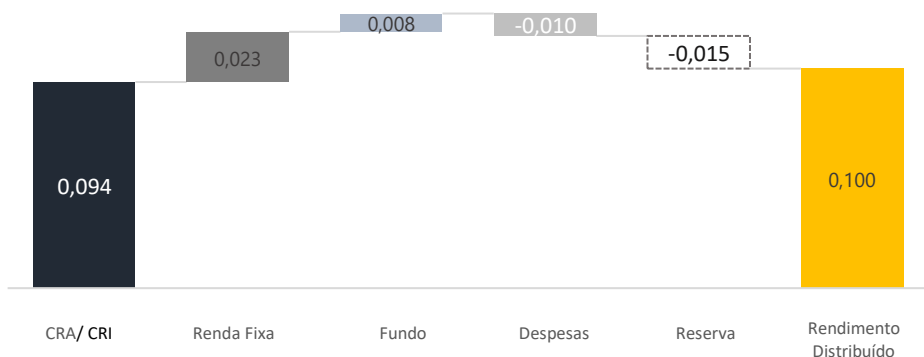


A média do resultado dos últimos 12 meses é de R\$ 0,104 por cota.

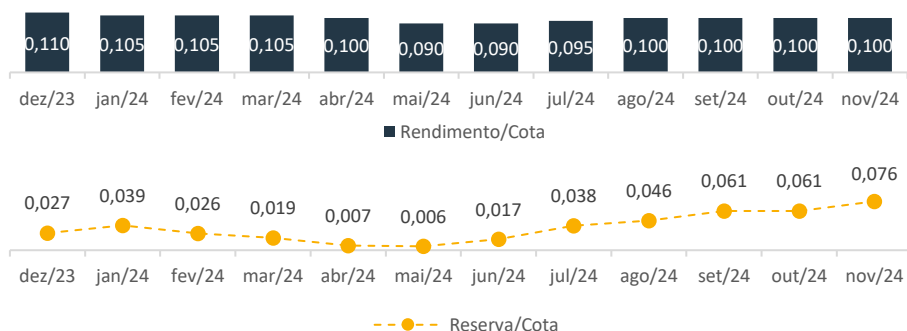
Nos últimos 12 meses, 75% da receita foi proveniente de CRAs e CRI em carteira, 15% dos rendimentos do Fiagro Direitos Creditórios e 10% de renda fixa.

DISTRIBUIÇÃO DE RENDIMENTOS

COMPOSIÇÃO DOS RENDIMENTOS DO MÊS



HISTÓRICO DE DISTRIBUIÇÃO DE RENDIMENTOS E RESERVA

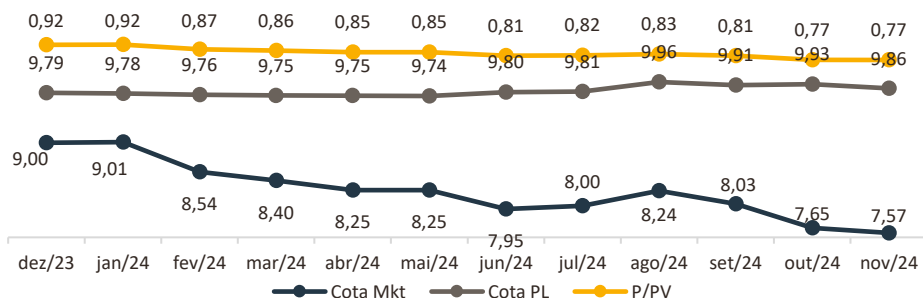


Este mês o fundo distribuiu R\$ 0,100 por cota, representando um dividend yield de 15,9% a.a. sobre o preço da cota no mercado secundário (R\$ 7,57).

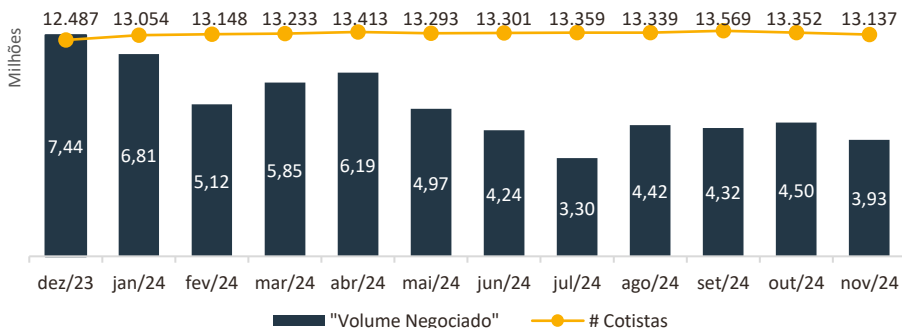
O Fundo conta com uma reserva acumulada de R\$ 0,076 por cota.

DESEMPENHO DO FUNDO NO MERCADO SECUNDÁRIO

EVOLUÇÃO DA COTA PATRIMONIAL E MERCADO



VOLUME NEGOCIADO NO MÊS E NÚMEROS DE COTISTAS



A cota no mercado secundário encerrou o mês no valor de R\$ 7,57.

Com relação à liquidez do Fundo no mercado secundário, o mês encerrou com R\$ 3,9M de volume negociado.

O fundo encerrou o mês com uma redução de 1,6% no número de cotistas comparado com o mês anterior, totalizando 13.137 cotistas.

COMPOSIÇÃO

DA CARTEIRA¹

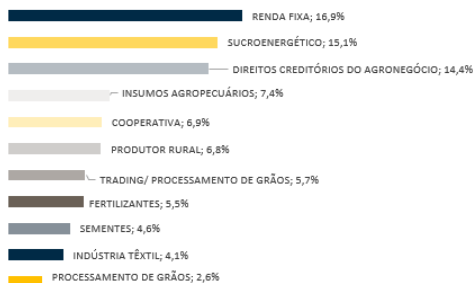
ATIVO	DEVEDOR	SETOR	DATA DE VCTO	TAXA DE AQUISIÇÃO	INDEXADOR	DATA DE AQU.	VOLUME	% DA CARTEIRA
CRA								
CRA021005KX	Cocari	Cooperativa	17/12/2026	5,25	CDI	10/05/2022	1.146.399	1,3%
CRA0220073L	Ponto Rural	Insumos Agropecuários	05/05/2028		CDI	30/06/2022	0	0,0%
CRA022008T1	Paranatex	Indústria Têxtil	26/08/2027	4,5	CDI	30/08/2022	3.596.678	4,1%
CRA021002SU	Belagricola	Insumos Agropecuários	03/12/2025	4	CDI	09/11/2022	1.242.928	1,4%
CRA021005M0	Fiagril	Insumos Agropecuários	23/12/2026	4,25	CDI	09/11/2022	1.387.963	1,6%
CRA021005L1	Cocari	Cooperativa	17/12/2026	4,25	CDI	09/11/2022	1.849.048	2,1%
CRA022008I6	Ubyfol	Insumos Agropecuários	17/07/2028	3	CDI	11/11/2022	4.371.259	4,9%
CRA022007KK	Copagri	Processamento de Grãos	18/11/2026	5,5	CDI	23/11/2022	1.818.078	2,0%
CRA0230060P	Agronorte	Sementes	24/01/2029	4,7	CDI	04/04/2023	4.002.181	4,5%
CRA0190020F	Coruripe	Sucroenergético	09/08/2032	7	CDI	17/05/2023	1.477.646	1,7%
CRA022008CB	Jalles	Sucroenergético	09/08/2032	1,5	CDI	18/05/2023	2.164.653	2,4%
CRA0230099D	UISA	Sucroenergético	15/03/2028	5,4	CDI	14/08/2023	6.678.508	7,5%
CRA02300Q8H	Fertz	Fertilizantes	05/11/2027	4,5	CDI	21/11/2023	2.280.101	2,6%
CRA02300CI2	Aliança Agrícola	Trading/ Processamento de grãos	15/05/2028	4,6	CDI	15/12/2023	5.020.648	5,7%
CRA024007K9	Cooxupê	Cooperativa	16/07/2027	1,2	CDI	28/10/2024	3.028.981	3,4%
CRA022009Q3	Sonora	Sucroenergético	22/09/2028	1,9	CDI	25/06/2024	3.103.454	3,5%
Sub-Total CRA							43.168.525	48,6%
CRI								
22L1414297	De Santi	Produtor Rural	22/12/2027	6	CDI	29/12/2022	5.987.963	6,7%
22K1802248	Cibra Fértil	Fertilizantes	01/09/2028	5	CDI	27/08/2024	2.864.373	3,2%
Sub-Total CRI							8.852.337	10,0%
Fundos								
Fator Innovation Fiagro	-	DC do Agronegócio	Indeterminado	1	CDI	29/06/2022	3.988.000	4,5%
Agriconnection Fiagro - Mz		DC do Agronegócio	30/11/2026	4	CDI	29/09/2023	950.710	1,1%
Agriconnection Fiagro - Sr		DC do Agronegócio	30/11/2026	3,5	CDI	29/09/2023	7.876.004	8,9%
Ponto Rural Fiagro - Sr		DC do Agronegócio	30/11/2027	3	CDI	25/11/2024	5.010.747	5,6%
RURA11		FIAGRO - Imobiliário	Indeterminado	-	-	08/11/2024	2.875.088	3,2%
PLCA11		FIAGRO - Imobiliário	Indeterminado	-	-	08/11/2024	419.340	0,5%
Sub-Total Fundos							12.814.714	23,8%
TOTAL							64.835.576	82,4%

Atualmente 82,4% do patrimônio líquido do fundo encontra-se alocado em ativos-alvo. O Fundo encontra-se 48,6% alocado em CRAs, 10% em CRI, 23,8% em cotas de fundos e 16% em caixa.

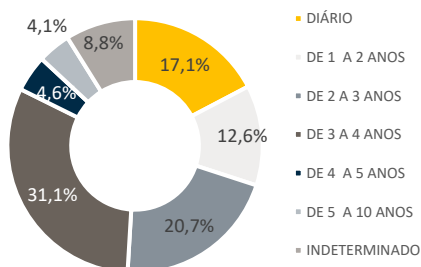
Os recursos em caixa deverão ser destinados para aquisição de novos ativos-alvo.

DISTRIBUIÇÃO DA CARTEIRA

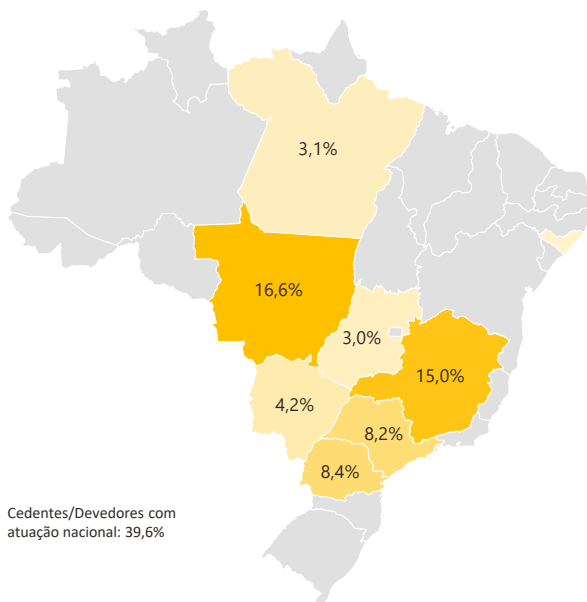
SETOR



VENCIMENTO



RISCO X REGIÃO EM % DA CARTEIRA ALOCADA



CARTEIRA DE ATIVOS

CRA/CRI

CRA COOXUPÉ



Emissor: Vert Companhia Securitizadora
Taxa: CDI + 0,9 % a.a.
Juros: Semestral
Amortização: Jul-28 e Jul-29
Vencimento: Jul-29

Instrumento Financeiro: CRA024007K9
Lastro: CPR-F
Garantias: -

CRA FIAGRIL



Emissor: Opea Securitizadora
Taxa Emissão: CDI + 5,00% a.a.
Juros: Trimestral
Amortização: Semestral, com carência de 12 meses
Vencimento: Jun-26
Instrumento Financeiro: CRA021005M0

Lastro: CDCA
Garantias:

- Alienação Fiduciária de Terras e Cessão Fiduciária de CPR de Produtores Elegíveis
 - Razão de garantia do Instrumento: 110%
- Cessão Fiduciária de contratos de venda de soja e milho
 - Razão de garantia do Instrumento: 110% da PMT
- Aval da Dakang Fiagril Participações S/A

CRA BELAGRICOLA



Emissor: Virgo Companhia de Securitização
Taxa: CDI + 5,00% a.a.
Taxa de Aquisição: CDI + 4,00% a.a.
Juros: Semestral
Amortização: Semestral, com 24 meses de carência
Vencimento: Dez-25
Instrumento Financeiro: CRA021002SU

Lastro: Debênture
Garantias:

- Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios
 - Razão de garantia do Instrumento: 120%
- Aval da Landco Administradora de Bens e Imóveis

CARTEIRA DE ATIVOS

CRA/CRI

CRA UBYFOL

UBYFOL

Emissor: Eco Securitizadora
Taxa: CDI + 3,00% a.a.
Juros: Mensal
Amortização: Semestral, a partir do 24º mês
Vencimento: Jul-28
Instrumento Financeiro: CRA02200816

Lastro: CDCA
Garantias:

- Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios
 - Razão de garantia do Instrumento: 130%
- Fundo de Liquidez

CRI DE SANTI



Emissor: Canal Companhia de Securitização
Taxa Emissão: CDI + 6,00% a.a.
Juros: Mensal
Amortização: Mensal, a partir do 7º mês
Vencimento: Dez-27
Instrumento Financeiro: 22L1414297

Lastro: CCI representativa de CCB
Garantias:

- Alienação Fiduciária de Imóvel
 - Razão de garantia do Instrumento: 135%
- Cessão Fiduciária do contrato de fornecimento de cana
 - Razão de garantia do Instrumento: 120%
- Fundo de Liquidez e Despesa
- Fiança
- Aval

CRA CORURIPE

 **CORURIPE**
USINA

Emissor: Eco Securitizadora
Taxa Sub: CDI + 9,00% a.a.
Juros: Mensal
Amortização: a partir do 41º mês
Vencimento: Dez-25
Instrumento Financeiro: CRA0190020F

Lastro: Debênture
Garantias:

- Cessão Fiduciária de Recebíveis
- Fundo de Reserva

CARTEIRA DE ATIVOS

CRA/CRI

CRA COPAGRI



Emissor: Opea Securitizadora
Taxa: CDI + 5,50% a.a.
Juros: Mensal
Amortização: Semestral
Vencimento: Nov-26
Instrumento Financeiro: CRA022007KK

Lastro: CPR-F

Garantias:

- Cessão Fiduciária da Direitos Creditórios
 - Razão de garantia do Instrumento: 120%
- Aval
- Fundo de Despesa

CRA AGRO NORTE



Emissor: Canal Companhia de Securitização
Taxa: CDI + 4,70% a.a.
Juros: Mensal
Amortização: Semestral, a partir do 16º mês
Vencimento: Jan-29
Instrumento Financeiro: CRA0230060P

Lastro: CPR-F

Garantias:

- Cessão Fiduciária
 - Razão de garantia do Instrumento: 100%
- Alienação Fiduciária de Imóvel
- Aval

CRA JALLES



Emissor: Eco Securitizadora
Taxa: CDI + 1,00% a.a.
Juros: Mensal
Amortização: ago/31 e ago/32
Vencimento: Ago-32
Instrumento Financeiro: CRA022008CB

Lastro: Debênture

Garantias:

- Fundo de Reserva

CARTEIRA DE ATIVOS

CRA/CRI

CRA FERTZ



Emissor: Virgo Securitizadora
Taxa: CDI + 4,50% a.a.
Juros: Mensal
Amortização: Semestral com 1 ano de carência
Vencimento: Nov-27
Instrumento Financeiro: CRA02300Q8H

Lastro: CDCA

Garantias:

- Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios da Conta Vinculada
 - Razão de Garantia: 200% do saldo devedor
- Aval dos sócios e empresas do grupo

CRA UISA



Emissor: Vert Securitizadora
Taxa: CDI + 4,50% a.a.
Juros: Mensal
Amortização: Mar-26, set-26, mar-27, set-27 e mar-28
Vencimento: Mar-28
Instrumento Financeiro: CRA0230099D

Lastro: CDCA

Garantias:

- Alienação Fiduciária de Imóvel
- Cessão Fiduciária de Recebíveis
- Aval das controladas pela Devedora

CRA ALIANÇA AGRÍCOLA



Emissor: Eco Securitizadora
Taxa: CDI + 5,00% a.a.
Juros: Mensal
Amortização: Semestral com 2 anos de carência
Vencimento: Jun-28
Instrumento Financeiro: CRA02300C12

Lastro: Debêntures

Garantias:

- Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios da Conta Vinculada e CDA/WA
 - Razão de Garantia: 120% do saldo devedor
- Fiança de empresa do grupo

CARTEIRA DE ATIVOS

CRA/CRI

CRA USINA SONORA



Emissor: Virgo Securitizadora
Taxa: CDI + 2,00% a.a.
Juros: Mensal
Amortização: No vencimento
Vencimento: Set-28
Instrumento Financeiro: CRA022009Q3

Lastro: CPR Financeira
Garantias:

- Alienação Fiduciária de Imóvel
- Cessão Fiduciária de Sobejo
- Aval dos sócios
- Fundo de Reserva

CRI CIBRAFÉRTIL



Emissor: True Securitizadora
Taxa: CDI + 4,90% a.a.
Juros: Mensal
Amortização: Trimestral
Vencimento: Set-28
Instrumento Financeiro: 22K1802248

Lastro: Debentures
Garantias:

- Cessão Fiduciária de conta vinculada correspondente a 25% do saldo devedor
- Guarantee Letter da Cibra Trading e da Paribara Sociedade

CRA COCARI



Emissor: Opea Securitizadora
Séries: 80% Sênior – 20% Junior
Série Investida: Sênior
Taxa: CDI + 5,35% a.a.
Juros: Mensal
Amortização: Anual
Vencimento: Dez-26
Instrumento Financeiro: CRA021005KX
– Taxa de Aquisição: CDI + 5,25% a.a.

Instrumento Financeiro: CRA021005L1
– Taxa de Aquisição: CDI + 4,25% a.a.
Lastro: CPR-F
Garantias:

- Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios

– Razão de garantia do Instrumento: 110%

- Aval

CARTEIRA DE ATIVOS

CRA/CRI

CRA PARANATEX



Emissor: Eco Securitizadora

Taxa: CDI + 4,50% a.a.

Juros: Mensal

Amortização: Mensal, a partir de nov-23

Vencimento: Ago-27

Instrumento Financeiro: CRA022008T1

Lastro: Notas Comerciais

Garantias:

- Alienação Fiduciária de Imóveis:
 - Razão de garantia do Instrumento: 110% (Valor de venda forçada)
- Aval
- Fundos de Reserva e Despesa

CARTEIRA DE ATIVOS

FIAGRO - FIDC

FATOR INNOVATION FIAGRO FIDC

Nome: Fator Innovation Fiagro Direitos Creditórios
Instrumento Financeiro Sr: 3422019SUB
Emissão: dez-19
Vencimento: Indeterminado
Rendimento: primordialmente mensal

Ativo Alvo: Direitos Creditórios do Agronegócio – Multecedente e Multisacado
Gestor: Fator Innovation Ltda
Administrador: Singulare CTVM S.A.



Nome: Agriconnection Fiagro - Direitos Creditórios
Instrumento Financeiro Sr: 4999323SN1
Instrumento Financeiro Mz: 4999323MEZ
Emissão Sr e Mz: mai-23
Vencimento Sr e Mz: nov-26
Rendimento: mensal

Ativo Alvo: Direitos Creditórios do Agronegócio – Monocedente, multisacado
Gestor: Fator Innovation Ltda
Administrador: Singulare CTVM S.A.
Taxa Sr: CDI + 3,5% aa
Taxa mz: CDI + 4,5% aa

PONTO RURAL FIAGRO FIDC



Nome: Ponto Rural Fiagro - Direitos Creditórios
Instrumento Financeiro Sr: 5801224SN1
Emissão Sr: out-24
Vencimento Sr: nov-28
Rendimento: semestral

Ativo Alvo: Direitos Creditórios do Agronegócio – Multecedente, multisacado
Gestor: Fator Innovation Ltda
Administrador: Singulare CTVM S.A.
Taxa Sr: CDI + 3,0% aa
Subordinação: 50%

CARTEIRA DE ATIVOS

FIAGRO - FII

Plural Crédito Agro Fiagro – Imobiliário (PLCA11)



Nome: Plural Crédito Agro Fiagro

Ticker: PLCA11

Taxa de Performance: 10% do que exceder o CDI

Taxa de Administração e gestão: 1,15% a.a sobre patrimônio líquido.

Ativo Alvo: CRAs, CRIs,

Gestor: Plural Gestão de Recursos Ltda.

Administrador: Genial Investimentos Corretora de Valores Mobiliários S.A

Rendimento: Primordialmente Mensal

Itaú Asset Rural FIAGRO – Imobiliário (RURA11)



Nome: Itaú Asset Rural FIAGRO

Ticker: RURA11

Taxa de Performance: 20% do que exceder taxa DI +1% a.a

Taxa de Administração: 1,00% a.a. sobre patrimônio líquido

Ativo Alvo: CRAs, CRIs,

Gestor: Itaú Asset Management

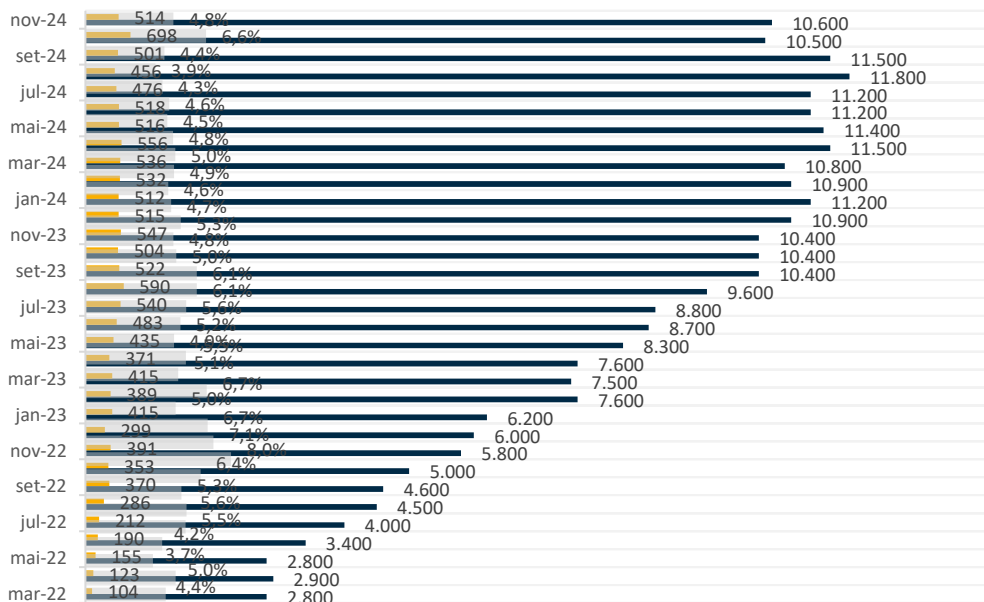
Administrador: INTRAG

Rendimento: Primordialmente Mensal

MERCADO DE FIAGROS

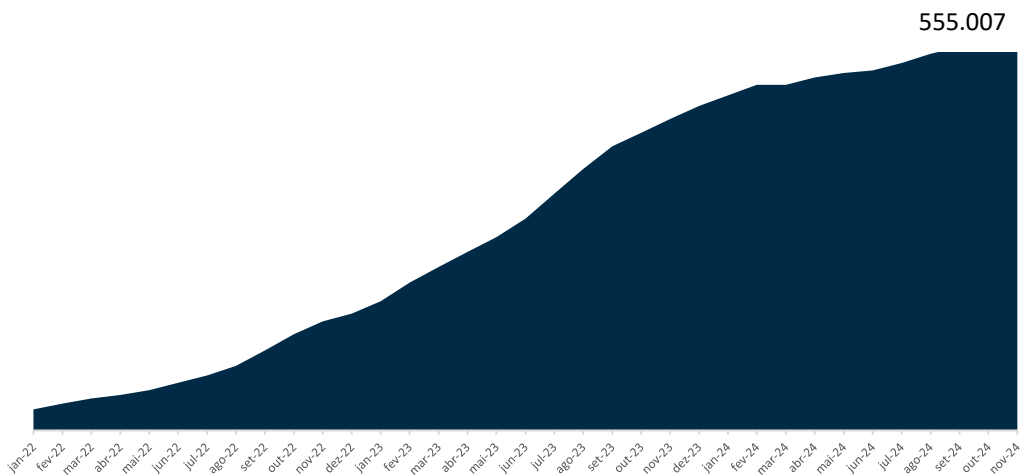


TAMANHO DO MERCADO



MERCADO DE FIAGROS

NÚMERO DE INVESTIDORES



Conforme estatísticas da [B]³, o volume negociado de Fiagros em novembro de 2024 foi de R\$ 513,6M.

Há um total de 38 Fiagros negociados na [B]³.

O mês terminou com 555.007 investidores de Fiagros, sendo 99,8% representado por pessoas físicas.

1999

Primeiro fundo imobiliário brasileiro vendido para investidores pessoa física (Shopping Pátio Higienópolis).



2003

Ourinvest se tornou o maior administrador de fundos imobiliários do Brasil, com R\$ 4BI de ativos sob gestão e administração.



2016

Ao fim da cláusula de não competição, decorrente da venda da BFRE em 2012, Ourinvest retorna às atividades no mercado imobiliário, através da administração de fundos. Ourinvest Securitizadora é fundada.



2020

Ourinvest Innovation é fundada.



2002

Brazilian Finance & Real Estate ("BFRE") holding foi fundada, agregando as operações das BM, BC e BS.

2012

BFRE é vendida para o BTG Pactual e Panamericano.
BFRE administrava mais de 40 fundos imobiliários, que totalizavam mais R\$ 10BI.

2018

Ourinvest Real Estate é fundada. Ourinvest Securitizadora, Ourinvest Asset e Reico Gestora assinam acordo de integração de seus negócios.

2021

Fator Capital adquire o controle da Ourinvest Real Estate. Fator ORE é fundada.

ENDEREÇOS

SÃO PAULO (BANCO E GESTÃO DE RECURSOS)

(55 11) 3049-9100 (PABX)

R. DR. RENATO PAES DE BARROS, 1017 – 12º ANDAR 04530-001 – SÃO PAULO – SP

SÃO PAULO (SEGURADORA)

(55 11) 3709-3000 (PABX)

RUA DR. EDUARDO DE SOUZA ARANHA, 387 – 5º ANDAR CJ. 62 04543-121 – SÃO PAULO – SP

CONTATO

canais@fator.com

(55 11)3049-9100 (PABX)

www.fator.com.br



» Escaneie o QR Code e
nos acompanhe nas redes sociais

Fator de excelência na criação de valor