



## FATO RELEVANTE

São Paulo, 12 de fevereiro de 2020.

A **VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT D.T.V.M. LTDA.**, na qualidade de administradora (“Administradora”) e a **RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.**, na qualidade de gestora (“Gestora”) do **RB CAPITAL RENDA II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 09.006.914/0001-34, (Ticker B3: “RBRD11”) (“Fundo”), vêm, pelo presente, informar aos cotistas do Fundo e ao Mercado a respeito do inadimplemento do valor do aluguel referente ao mês de janeiro/2020, em dois de seus contratos de locação.

Os alugueis dos imóveis representam aproximadamente 85% (oitenta e cinco por cento) da receita imobiliária a ser recebida ao longo do mês de fevereiro de 2020.

O Administrador e Gestor estão envidando todas as medidas necessárias para a preservação dos direitos e interesses do Fundo e de seus cotistas, bem como buscando a regularização de tal atraso pela Locatária com a maior brevidade possível.

Tão logo a Locatária realize o pagamento, será divulgado novo Fato Relevante informando aos cotistas.,

**VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT D.T.V.M. LTDA.**  
(Administradora do Fundo)

**RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.**  
(Gestora do Fundo)