



FATO RELEVANTE

São Paulo, 11 de fevereiro de 2020.

A **VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT D.T.V.M. LTDA.**, na qualidade de administradora (“Administradora”) e a **RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.**, na qualidade de gestora (“Gestora”) do **RB CAPITAL RENDA II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 09.006.914/0001-34, (Ticker B3: “RBRD11”) (“Fundo”), vêm, pelo presente, informar aos cotistas do Fundo que, em relação ao Comunicado ao mercado publicado em 04 de fevereiro de 2020, o Fundo recebeu o valor do aluguel inadimplido em janeiro de 2020.

O contrato de locação mantido entre o Fundo e a Locatária representa aproximadamente 85,4% (oitenta e cinco vírgula quatro por cento) da receita imobiliária total do Fundo (base – janeiro/2020) e representa 59% (cinquenta e nove por cento) da receita imobiliária total do Fundo nos últimos 12 (doze) meses (janeiro de/2019 a dezembro/2019). O recebimento ora informado representa aproximadamente R\$0,49 (quarenta e nove centavos) por cota nos rendimentos a serem distribuídos pelo Fundo referentes ao resultado caixa do mês de fevereiro.

Permanecemos à disposição para eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT D.T.V.M. LTDA.
(Administradora do Fundo)

RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.
(Gestora do Fundo)