

**JT PREV FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL**

**CNPJ/MF Nº 23.876.086/0001-16**

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS**

**REALIZADA EM 11 DE FEVEREIRO DE 2020**

- I. **DATA E HORÁRIO:** 11 de fevereiro de 2020, às 15:30horas.
- II. **LOCAL:** Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.900, 10º andar, na sede da Planner Corretora de Valores S.A., instituição administradora do JT Prev Fundo de Investimento Imobiliário Desenvolvimento Habitacional (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente).
- III. **CONVOCAÇÃO:** A convocação foi realizada mediante envio de correspondência eletrônica a cada um dos cotistas na data de 08 de janeiro de 2020, na forma disposta no respectivo regulamento.
- IV. **PRESENÇA:** Compareceram os Cotistas titulares de 82,30% das cotas emitidas. Presentes, ainda, os representantes da Planner Corretora de Valores S.A. (“Administradora”).
- V. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Flavio Daniel Aguetoni, Presidente, e Maria Tereza Martins Dib, Secretária.
- VI. **ORDEM DO DIA:** (i) Apreciação sobre as Demonstrações Financeiras, devidamente auditadas do exercício social findo em 30 de junho de 2019; e (ii) Autorização para que a Administradora pratique todos os atos para a implementação do item acima, se aprovado.
- VII. **DELIBERAÇÕES:** Em conformidade com o artigo 20, §2º da Instrução CVM 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, os cotistas detentores de 82,30% das cotas em circulação do Fundo, deliberaram, conforme segue:
  - (i) Aprovar as Demonstrações Financeiras, devidamente auditadas do exercício social findo em 30 de junho de 2019; e
  - (ii) Autorizar que a Administradora pratique todos os atos para a implementação do item acima.
- VIII. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, os trabalhos da Assembleia foram

*ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS DO  
JT PREV FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL  
REALIZADA EM 05 DE FEVEREIRO DE 2019*

encerrados, da qual foi lavrada a ata, aprovada e assinada pelo Presidente e por mim, Secretária que lavrei a ata. Na qualidade de Secretária da Assembleia, declaro que a presente é cópia fiel da ata.

São Paulo, 11 de fevereiro de 2020.

---

**Flavio Daniel Aguetoni**

*Presidente*

---

**Maria Tereza Martins Dib**

*Secretária*

---

**PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.,**

na qualidade de Administradora do JT Prev Fundo de Investimento Imobiliário  
Desenvolvimento Habitacional.