

LATERES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ/MF n.º 17.209.378/0001-00

Código de Negociação B3: LATR11B

FATO RELEVANTE

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., na qualidade de administradora (“Administradora”) e a **DYNAMO V. C. ADMINISTRADORA DE RECURSOS LTDA.**, na qualidade de gestora (“Gestora”) do **LATERES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob nº 17.209.378/0001-00 (“Fundo”), comunicam aos cotistas e ao mercado, a realização de amortização parcial de cotas do Fundo, nos termos do artigo 26, Parágrafo Terceiro, do Regulamento, cujo pagamento aos investidores se dará da seguinte forma:

1. Amortização de Cotas

- a. A amortização se dará no valor total de R\$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais) e será realizada de forma *pro rata* entre todos os Cotistas;
- b. O pagamento da amortização se dará no dia 17/02/2020; e
- c. A amortização representará o valor de R\$40,2887900471 por Cota.

Sendo o que tínhamos para o momento, permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 10 de fevereiro de 2020.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

(Administradora do Fundo)

DYNAMO V. C. ADMINISTRADORA DE RECURSOS LTDA.

(Gestora do Fundo)