

BRIO REAL ESTATE IV - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/MF N° 42.869.892/0001-01

TERMO DE APURAÇÃO DA CONSULTA FORMAL AOS COTISTAS
FINALIZADA EM 09 DE DEZEMBRO DE 2024

Na qualidade de instituição administradora do **BRIO REAL ESTATE IV – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob n° 42.869.892/0001-01 (“Fundo”), a **BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**, inscrita no CNPJ/MF sob o n° 13.486.793/0001-42, sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) a administrar fundos de investimento e gerir carteiras de valores mobiliários (“Administrador”), por meio deste instrumento, apura os votos proferidos pelos Cotistas do Fundo (“Cotistas”), no âmbito de Assembleia Geral Ordinária do Fundo realizada por meio consulta formal aos Cotistas, por meio de edital de convocação, enviado pelo Administrador em 06 de novembro de 2024.

QUÓRUM: Resposta dos Cotistas representando aproximadamente 8,69% das cotas emitidas do Fundo.

OBJETO E RESULTADO DA CONSULTA FORMAL: O Administrador do Fundo realizou o procedimento de consulta formal aos Cotistas convocando os Cotistas a manifestarem-se a respeito da seguinte matéria:

1. aprovação das Demonstrações Financeiras do Fundo acompanhada do Relatório do Auditor Independente referente ao exercício social findo em 30 de junho de 2024 e período de 25 de julho de 2022 (data de início das atividades do Fundo) a 30 de junho de 2023 (“Demonstrações Financeiras”).

Após análises das repostas dos Cotistas do Fundo à consulta formal, foi **aprovada** com 8,69% das cotas emitidas do Fundo, as Demonstrações Financeiras do Fundo.

O Administrador observa que, as manifestações de voto relativas à presente Consulta Formal estão arquivadas em sua sede.

ENCERRAMENTO DA CONSULTA FORMAL AOS COTISTAS: Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a Consulta Formal, da qual foi lavrado o presente Termo de Apuração, que depois de lido, aprovado e achado conforme, foi assinado eletronicamente via plataforma *DocuSign*.

São Paulo, 09 de dezembro de 2024.

Assinado por:

Mário Seganti Athayde Junior

741FA942112042E...

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Administrador