

FATO RELEVANTE

LESTE RIVA EQUITY PREFERENCIAL I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

TICKER: LSPA11

CNPJ nº 31.847.293/0001-70

O **BANCO GENIAL S.A.**, instituição financeira com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, 228, 9º andar, sala 907, Botafogo, CEP 22250-906, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica ("CNPJ") sob o nº 45.246.410/0001-55, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") para o exercício profissional de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório expedido pela CVM nº 15.455, de 13 de janeiro de 2017, na qualidade de administrador ("Administrador") do **LESTE RIVA EQUITY PREFERENCIAL I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento imobiliário, inscrito no CNPJ sob o nº 31.847.293/0001-70 ("Fundo"), vem comunicar aos cotistas ("Cotistas") e ao mercado em geral o quanto segue:

Em razão do recebimento da integralidade dos valores devidos ao Fundo referentes ao desinvestimento do único ativo, o Administrador distribuirá aos Cotistas o valor correspondente e iniciará os trâmites de encerramento do Fundo, nos termos do artigo 56 do Regulamento. Oportunamente, o Administrador divulgará aos Cotistas informações sobre amortização de suas cotas.

Ainda, considerando a distribuição a ser realizada este mês de novembro, até que o Fundo seja efetivamente encerrado, não haverá novas distribuições aos Cotistas.

Por fim, tendo em vista o encerramento do Fundo, o Administrador informa que, a partir de 05/12/2024, as cotas deixam de ser negociadas na B3.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 29 de novembro de 2024.

BANCO GENIAL S.A.

Administrador