

Outubro de 2024

# Relatório Gerencial

## NCRA11

### Fiagro NCH Recebíveis do Agronegócio

**Patrimônio Líquido**  
R\$ 47.120.401,29

**Valor Patrimonial da Cota**  
R\$ 10,57

**Liquidez Média Diária**  
R\$ 62.392,92

**Dividendo por Cota**  
R\$ 0,100

**Dividend Yield no mês**  
0,95%

**Resultado equivalente a**  
120% do CDI (*gross up*)

**Número de Cotistas**  
8.912

**Número de Ativos**  
38

**% PL Alocado**  
93,59%

**Taxas Operacionais**  
1,10% a.a.

**Taxa de Performance**  
Não há

**Exposição Geográfica em**  
13 Estados

**Quantidade de Cotas**  
4.459.952

**Objetivo**  
O objetivo do Fundo é proporcionar rentabilidade aos seus cotistas através da aquisição de ativos-alvo com origem em recebíveis nas cadeias produtivas do agronegócio.

**Código de Negociação**  
NCRA11

**Público-alvo**  
Investidores em geral

**Início do Fundo | CNPJ do Fundo**  
Dezembro, 2021 | 42.537.438/0001-53

**Periodicidade dos Rendimentos**  
Anúncio dos rendimentos no 12º dia útil  
Distribuição mensal no 17º dia útil

**Metodologia de Apuração do Resultado**  
Regime Competência

**Tipo**  
Condomínio fechado com prazo indeterminado

**Gestor**  
NextCap Partners Asset Management Ltda

**Administrador e Escriturador**  
BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM

**Auditor**  
Ernst & Young Assessoria Empresarial Ltda

**Taxas**  
Taxa Total: 1,10% a.a. sendo:  
- Taxa de Administração: 0,20% a.a.  
- Taxa de Gestão: 0,85% a.a.  
- Taxa de Escrituração: 0,05% a.a.  
- Taxa de Performance: não há

**Tributação**  
Os rendimentos do Fundo são isentos de Imposto de Renda para investidores pessoas físicas que não possuam mais que 10% do total de cotas. Os rendimentos são pagos mensalmente, sem carência.

## Comentários da Gestão

No mês **o Fundo distribuiu rendimentos no valor de R\$ 0,100 por cota**, correspondente a um *dividend yield* de 0,95% sobre a cota patrimonial do fechamento de setembro, equivalente a 120% do CDI (com *gross up*, dado que o rendimento é isento de imposto de renda). No acumulado em 12 meses, o *dividend yield* sobre a cota patrimonial foi de 11,99%, equivalente a 129% do CDI (com *gross up*).

O resultado no mês foi impactado pela marcação à mercado de alguns ativos, tendo sido utilizada pequena parte da reserva de resultados acumulados para compor a distribuição. Mais detalhes podem ser encontrados na seção “Distribuição de Resultados”.

No mês de outubro **adquirimos duas novas operações**, sendo elas:

- **CRA Syagri (CRA024009VO), em um volume de R\$ 700 mil**, a uma taxa de CDI + 5,00% a.a., sendo esta uma operação com lastro pulverizado junto a uma revenda de insumos com atuação em MG e SP. A estrutura de garantias conta com Cessão Fiduciária de Recebíveis, Alienação Fiduciária de Estoque, Fundo de Reserva, Subordinação de 40% e Aval dos sócios; e

- **CRA Frigol II (CRA024008SP), em um volume de R\$ 2,0 milhões**, a uma taxa de CDI + 4,00% a.a., sendo esta uma operação corporativa junto a um dos maiores frigoríficos do país. A estrutura de garantias conta com Cessão Fiduciária de Recebíveis, Alienação Fiduciária de Imóveis e Fiança da Holding.

Como evento subsequente, os recursos em caixa foram utilizados na **aquisição de R\$ 700 mil do CRA Vale do Tijuco (CRA0240099E)**, a uma taxa de CDI + 1,60 a.a., sendo esta uma operação corporativa junto a um relevante e estruturado grupo sucroalcooleiro. A operação conta com *rating* AA pela S&P e com fiança da holding.

Adicionalmente, objetivando uma maior diversificação do *portfólio* e ganho de capital, **reduzimos em R\$ 226 mil a exposição no CRA Usina Sante Fé (CRA023004SA)**.

Na data de publicação deste relatório o Fundo está com 94% do seu patrimônio líquido alocado em ativos-alvo, em um montante total de R\$ 44.098.575,94. **Os ativos existentes na carteira atual apresentam uma taxa média ponderada de remuneração de CDI + 5,15% (79% do portfólio) e IPCA + 9,14% (14% do portfólio)**. Mais detalhes sobre a carteira podem ser encontrados nas seções “Composição dos Ativos em Carteira” e “Detalhamento dos Ativos”.

○ **NCRA11 encerrou o mês com um portfólio diversificado em 38 ativos, de 16 segmentos diferentes, localizados em 13 Estados**, com os 5 maiores ativos representando 23,58% do PL e com um único ativo inadimplente na carteira (CRA Castilhos, representando 5,68% do PL).

Com o objetivo de trazer mais transparência e alinhamento junto aos cotistas, realizamos *lives* mensais para comentar o relatório gerencial e tirar dúvidas dos cotistas. **A live desse relatório ocorrerá no dia 02/12/2024 (segunda-feira), às 17:30**, podendo ser acessada neste [link](#).

## Distribuição de Resultados

O Fundo distribuiu R\$ 0,100 por cota como rendimento referente ao mês de outubro de 2024, equivalente a um *dividend yield* de 0,95% sobre a cota patrimonial e a 120% do CDI (com *gross up*).

	Ago/24	Set/24	Out/24	Acumulado 2024	Últimos 12 meses
Receitas	574.280,97	439.680,91	488.747,32	5.055.082,42	6.082.201,18
Portfólio Investido	543.109,29	409.107,50	448.577,19	4.774.214,92	5.741.789,72
Renda Fixa (Caixa)	31.171,68	30.573,41	40.170,13	280.867,50	340.411,46
Despesas	(52.309,43)	(53.481,00)	(52.382,76)	(524.404,49)	(708.835,03)
Taxa de Gestão	(15.605,39)	(15.667,30)	(15.733,78)	(156.150,57)	(186.408,98)
Taxa de Administração	(25.557,32)	(25.557,32)	(25.557,32)	(255.573,20)	(307.604,34)
Taxa de Performance <sup>1</sup>	-	-	-	-	(72.103,92)
Outras Despesas	(11.146,72)	(12.256,38)	(11.091,66)	(112.680,72)	(142.717,79)
Ajuste <sup>4</sup>	-	-	-	-	-
Resultado	521.971,54	386.199,91	436.364,56	4.530.677,93	5.373.366,15
Reservas Utilizadas no Mês <sup>2</sup>	(75.976,34)	59.795,29	9.630,64	(106.405,55)	(18.676,69)
Rendimento Distribuído	445.995,20	445.995,20	445.995,20	4.424.272,38	5.354.689,46
Nº de Cotas	4.459.952	4.459.952	4.459.952	4.459.952	4.459.952
Rendimento/Cota	0,100	0,100	0,100	0,992	1,201
Dividend Yield <sup>3</sup>	0,95%	0,00%	0,00%	9,81%	11,99%

Saldo Atualizado de Reservas Acumuladas

106.405,55

<sup>1</sup> A Taxa de Performance foi extinta pela Gestão a partir de 2024.

<sup>2</sup> Quando o valor for negativo, foram retidos valores para compor o saldo de reserva. Quando positivo, foram utilizados valores que estavam em reserva.

<sup>3</sup> *Dividend Yield* do Mês de Referência (%) = Rendimentos declarados por cota no mês de referência/Valor patrimonial da cota do último dia útil do mês anterior ao de referência.

<sup>4</sup> Ajuste relativo aos recibos das últimas emissões de cotas do Fundo. Foram desconsiderados os resultados referentes aos recibos

**A metodologia de apuração de resultado do Fundo se dá pelo regime competência**, desde que observado o mínimo de 95% do lucro caixa, conforme previsto em regulamento. Dessa forma, os dividendos mensais irão variar de acordo com o número de dias úteis de cada mês, com o cupom médio da carteira, com o percentual do patrimônio alocado, com a evolução do valor contábil de cada ativo do *portfólio* (marcação à mercado/precificação) e com o patamar do CDI (considerando que o Fundo é majoritariamente em CDI).

**O resultado do Fundo no mês de outubro de 2024 foi de R\$ 0,098 por cota**, tendo sido impactado pela marcação à mercado de alguns ativos, **sendo que a Gestão optou por utilizar pequena parte da reserva de resultados acumulados para seguir com a distribuição de R\$ 0,100 por cota.**

**Ao final do mês, a reserva de resultados acumulados ficou em R\$ 0,024 por cota.** Com esse saldo, a Gestão objetiva uma maior estabilidade dos dividendos a serem distribuídos.

## Histórico de Rentabilidade

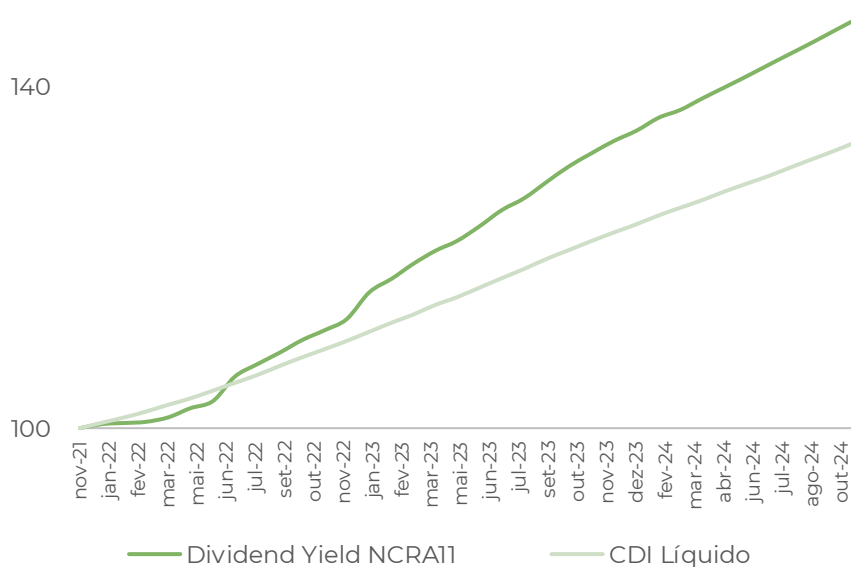
Data	Patrimônio Líquido (R\$)	Nº de Cotas	Cota Patrimonial (R\$)	Rendimentos Distribuídos (R\$)	Distribuição por Cota (R\$)	Dividend Yield
nov-23	47.075.546,76	4.459.952	10,56	503.974,58	0,113	1,07%
dez-23	46.994.292,42	4.459.952	10,54	426.442,50	0,096	0,91%
jan-24	47.137.540,56	4.459.952	10,57	535.194,24	0,120	1,14%
fev-24	46.875.753,90	4.459.952	10,51	307.736,69	0,069	0,65%
mar-24	47.043.401,44	4.459.952	10,55	472.754,91	0,106	1,01%
abr-24	47.002.351,60	4.459.952	10,54	432.615,34	0,097	0,92%
mai-24	47.065.759,15	4.459.952	10,55	445.995,20	0,100	0,95%
jun-24	47.043.092,24	4.459.952	10,55	445.995,20	0,100	0,95%
jul-24	47.113.850,88	4.459.952	10,56	445.995,20	0,100	0,95%
ago-24	47.189.827,22	4.459.952	10,58	445.995,20	0,100	0,95%
set-24	47.130.031,93	4.459.952	10,57	445.995,20	0,100	0,95%
out-24	47.120.401,29	4.459.952	10,57	445.995,20	0,100	0,95%

Desempenho	Outubro	Acumulado 2024	Acumulado 12 meses	Desde o início
Dividend Yield	0,95%	9,81%	11,99%	47,97%
% CDI ( <i>gross up</i> )	120%	128%	129%	143%

% CDI (*gross up*): considerando a isenção de imposta de renda de 15% que os dividendos possuem para pessoas físicas  
 Início do Fundo: Dez/2021

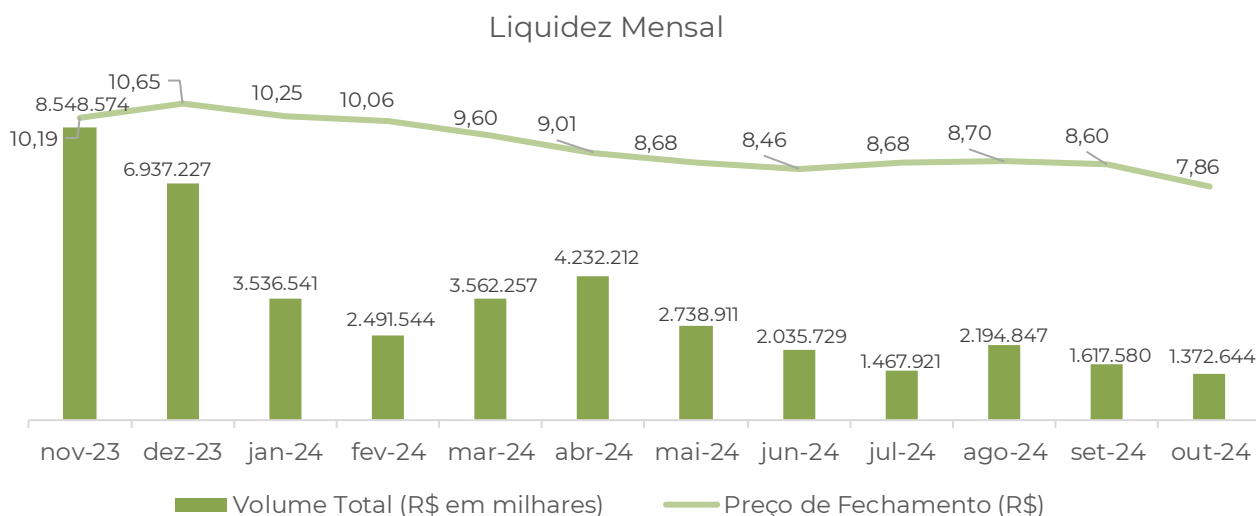
Nota Explicativa: as taxas de rentabilidade acumulada no ano, acumulada em 12 meses e desde o início das operações, são calculadas utilizando a metodologia de juros compostos, utilizando as taxas de *dividend yield* mensais, de forma a permitir a comparação com o CDI Líquido

### DY NCRA11 e CDI Líquido

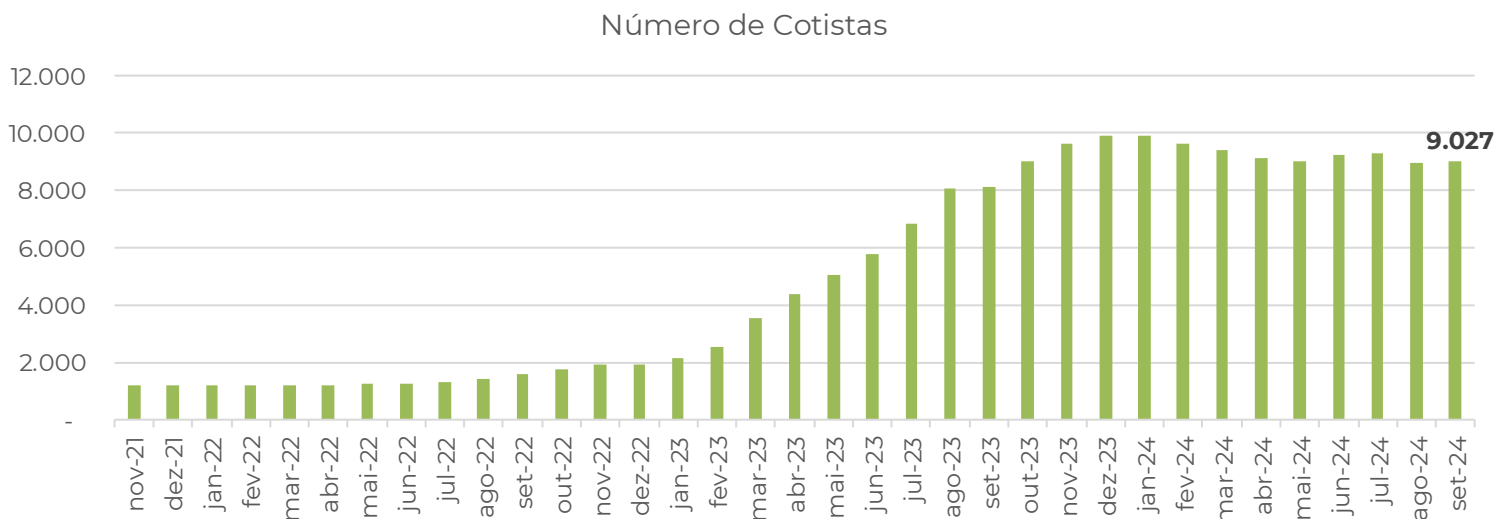


## Performance no Mercado Secundário

A cota encerrou o mês de outubro no valor de R\$ 7,86 e o volume mensal transacionado foi de R\$ 1.372.644,20, equivalente a uma média diária de R\$ 62.392,92



Ao final do mês, o Fundo tinha um total de 8.912 cotistas.



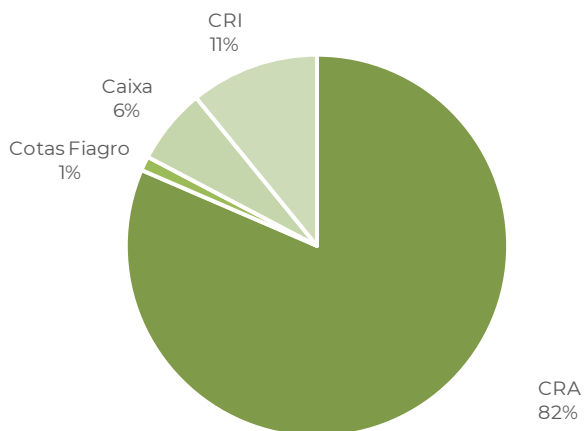
## Composição dos Ativos em Carteira

Ativo	Código IF	Indexador	Taxa	Segmento	Série	Data de Vencimento	Valor (R\$)	% PL	Duration (anos)
CRA Castilhos	CRA021001VB	CDI	8,50%	Produtor Rural - Grãos	Única	30/10/25	2.674.353,83	5,68%	2,6
CRA Espaço	CRA021005LT	CDI	5,75%	Revenda de Insumos	Sênior	30/12/25	2.113.008,85	4,48%	2,2
CRA Agrodinâmica	CRA02300EI9	CDI	5,00%	Revenda de Insumos	Sênior	30/12/27	2.107.702,43	4,47%	2,6
CRA Agrobrasil	CRA022009EX	CDI	5,00%	Revenda de Insumos	Sênior	30/12/26	2.107.687,46	4,47%	3,4
CRA Agrotech	CRA02300DFD	CDI	5,00%	Revenda de Insumos	Sênior	30/12/27	2.107.668,54	4,47%	2,6
CRA Agrofarm	CRA02300335	CDI	5,00%	Revenda de Insumos	Sênior	30/12/26	2.107.668,54	4,47%	2,5
CRA Frigol II	CRA024008SP	CDI	4,00%	Frigorífico	Única	15/10/2030	2.015.663,66	4,28%	2,5
CRA Bevap	CRA02300CNN	CDI	5,00%	Sucroalcooleiro	Única	22/03/28	2.007.155,30	4,26%	1,5
CRA Agrofito	CRA022000GS	CDI	5,60%	Revenda de Insumos	Sênior	30/12/25	2.006.336,58	4,26%	2,4
CRI Cibra	22K1802248	CDI	5,00%	Fertilizantes	Única	01/09/28	1.896.882,43	4,03%	2,5
CRA Carapreta	CRA02200CNN	CDI	5,00%	Frigorífico e Pecuária	Única	02/12/27	1.751.304,98	3,72%	2,0
CRI Cotribá	22K1360944	CDI	5,00%	Cooperativa	Única	16/11/27	1.646.872,45	3,50%	2,4
CRA Plantar	CRA02300LWX	CDI	5,00%	Revenda de Insumos	Sênior	30/12/27	1.580.751,41	3,35%	2,1
CRA AP Agrícola	CRA02300H4P	CDI	5,00%	Revenda de Insumos	Sênior	30/12/27	1.580.751,41	3,35%	2,5
CRA Cocari 2	CRA021005KY	IPCA	9,95%	Cooperativa	Sênior	17/12/26	1.303.738,82	2,77%	2,1
CRA Frigol	CRA0220073O	CDI	5,75%	Frigorífico	Única	16/06/27	1.265.858,91	2,69%	2,3
CRA Tobasa	CRA022008YG	CDI	5,00%	Bioindústria	Única	31/08/27	1.200.001,58	2,55%	2,1
CRA Café Brasil	CRA022009VM	CDI	4,50%	Fertilizantes	Única	30/09/27	1.121.418,27	2,38%	2,4
CRA Pantanal III	CRA02300UV7	CDI	4,00%	Revenda de Insumos	Sênior	29/12/28	1.044.260,97	2,22%	2,4
CRA Copagrill   Lar	CRA02300PGP	CDI	4,00%	Cooperativa	Única	26/10/27	1.009.187,03	2,14%	2,3
CRA Finpec	CRA021001K6	IPCA	9,17%	Produtor Rural - Pecuária	Sênior	15/08/25	977.916,01	2,08%	2,5
CRI Toex Sub	22B0939310	IPCA	13,00%	Armazenagem de Grãos	Subordinada	16/07/29	873.358,41	1,85%	5,1
CRI Toex Sên	22B0939300	IPCA	9,00%	Armazenagem de Grãos	Sênior	15/02/28	713.236,10	1,51%	3,1
CRA Solubio II	CRA022008YH	CDI	4,75%	Bioinsumos	Única	28/09/27	712.136,93	1,51%	1,7
CRA Usina Santa Fé	CRA023004SA	CDI	4,50%	Sucroalcooleiro	Única	31/12/26	708.295,35	1,50%	1,8
CRA Syagri	CRA024009VO	CDI	5,00%	Revenda de Insumos	Sênior	29/12/28	703.759,89	1,49%	2,3
CRA Vale do Tijuco	CRA0240099E	CDI	1,60%	Sucroalcooleiro	Única	16/10/34	700.000,00	1,49%	4,0
CRA Camil	CRA02300S35	IPCA	7,29%	Indústria Alimentícia	Sênior	18/11/2030	622.727,28	1,32%	4,4
CRA Futura	CRA022006N6	CDI	5,00%	Revenda de Insumos	Sênior	16/06/25	572.282,88	1,21%	1,3
CRA Vicunha	CRA022008C1	IPCA	8,10%	Indústria Têxtil	Sênior	16/08/2027	505.174,21	1,07%	2,3
CRA Minerva	CRA0220073P	IPCA	7,54%	Frigorífico	Única	16/07/2029	498.113,41	1,06%	4,2
CRA BRF	CRA0210013B	IPCA	6,97%	Indústria Alimentícia	Única	15/05/31	400.626,61	0,85%	4,0
CRA Coagrill	CRA023006SH	CDI	4,70%	Cooperativa	Única	27/12/27	389.439,95	0,83%	1,7
CRA Aço Verde	CRA022006HE	IPCA	7,29%	Siderurgia	Sênior	15/06/2029	309.242,70	0,66%	3,8
CRA Cocal	CRA022007KI	IPCA	7,00%	Sucroalcooleiro	Única	15/08/30	191.551,50	0,41%	2,0
Taxa ponderada em	<b>CDI +</b>		<b>5,15%</b>					78,80%	
Taxa ponderada em	<b>IPCA +</b>		<b>9,14%</b>					13,57%	

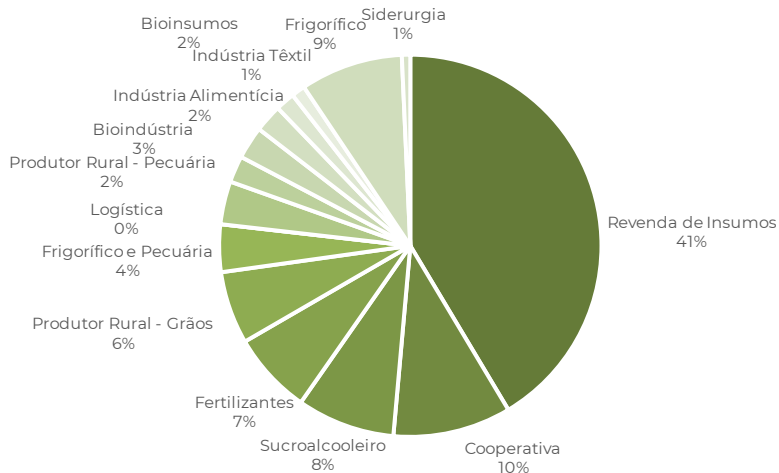
Fundo	Ticker	Gestora	Quantidade	Custo Médio	Valor (R\$)	% PL	Estratégia
FG/Agro Fiagro	FGAAT11	FG/A Gestora de Recursos	34.070	8,79	299.475,30	0,64%	Tática
XP Crédito Agrícola Fiagro	XPCAT11	XP Vista Asset Management	21.644	8,43	182.458,92	0,39%	Tática
Ourinvest Innovation Fiagro	OIAG11	Fator Innovation	11.024	8,21	90.507,04	0,19%	Tática

Duration Ponderada da Carteira (anos)		2,5
Total Ativos (R\$)	44.098.575,94	93,59%
Caixa Líquido (R\$)	3.021.825,35	6,41%
Patrimônio Líquido (R\$)	47.120.401,29	

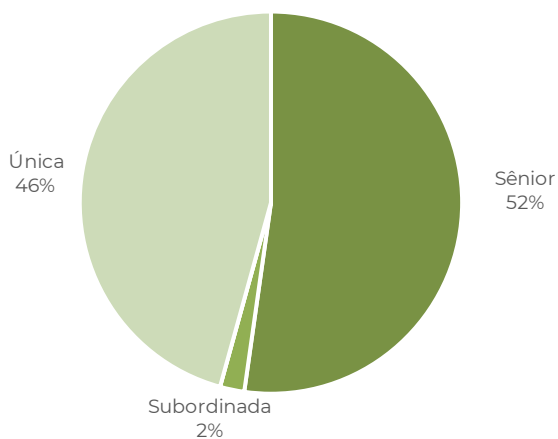
Portfólio por Tipo de Ativo



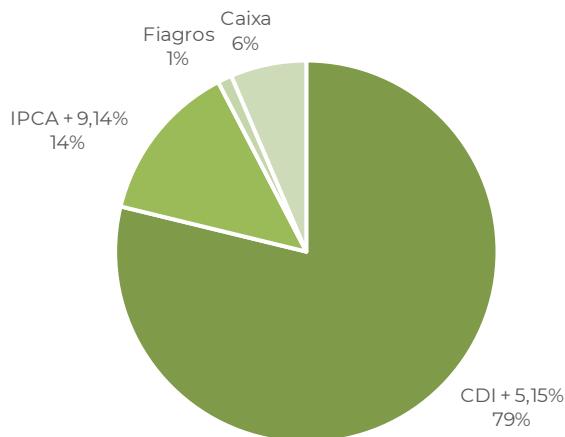
Portfólio por Segmento



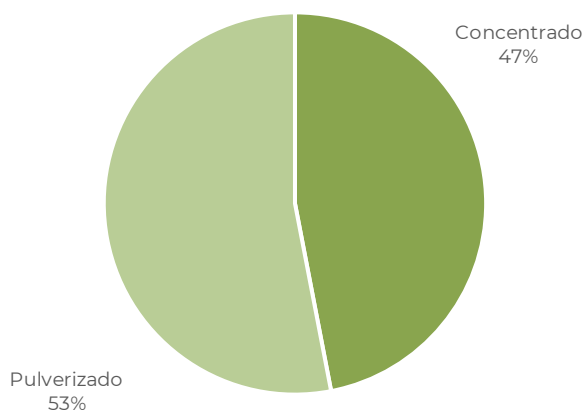
Portfólio por Série



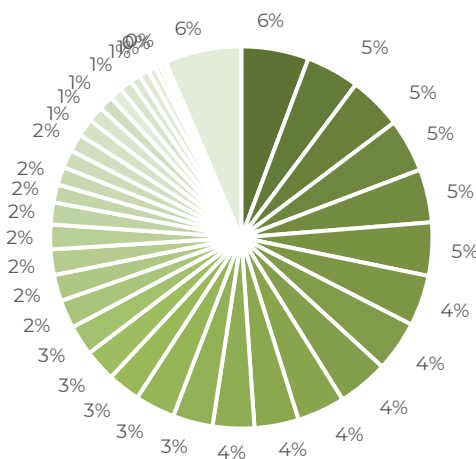
Portfólio por Indexador



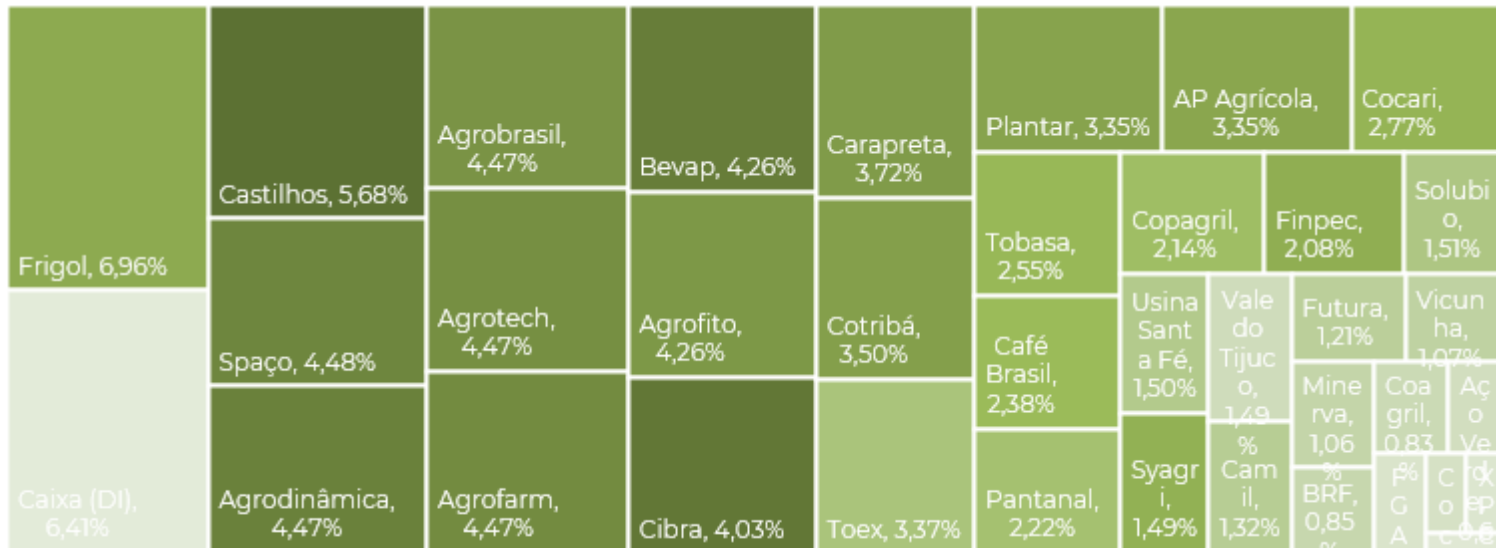
Portfólio por Tipo de Lastro



Portfólio por Ativo



### Portfólio por Devedor



### Distribuição Geográfica





## Detalhamento dos Ativos

## CRA Cocari 1



<b>Devedor:</b>	Cocari - Cooperativa Agropec.	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b>
<b>Segmento:</b>	Cooperativa	(i) Cessão Fiduciária de recebíveis na razão de 110% do saldo devedor do CRA;	A Cocari é uma cooperativa de café fundada em 1962, com atuação no PR, GO e MG. Atuando em 5 grandes segmentos de negócio: produtos agrícolas, sementes, insumos, bens de fornecimento, indústria e serviços. A maior participação no faturamento bruto vem da comercialização de soja e seus derivados.
<b>Região/Sede:</b>	PR, GO e MG	(ii) Cessão Fiduciária de contratos de venda de grãos na razão de 130% do saldo devedor do CRA;	
<b>Remuneração:</b>	CDI + 5,35%	(iii) Subordinação de 20%; e	
<b>Série:</b>	Sênior	(iv) Aval da Diretoria da Cooperativa.	
<b>Código IF:</b>	CRA021005KX		
<b>Vencimento:</b>	17/12/26		

## CRA Cocari 2



<b>Devedor:</b>	Cocari - Cooperativa Agropec.	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b>
<b>Segmento:</b>	Cooperativa	(i) Cessão Fiduciária de recebíveis na razão de 110% do saldo devedor do CRA;	A Cocari é uma cooperativa de café fundada em 1962, com atuação no PR, GO e MG. Atuando em 5 grandes segmentos de negócio: produtos agrícolas, sementes, insumos, bens de fornecimento, indústria e serviços. A maior participação no faturamento bruto vem da comercialização de soja e seus derivados.
<b>Região/Sede:</b>	PR, GO e MG	(ii) Cessão Fiduciária de contratos de venda de grãos na razão de 130% do saldo devedor do CRA;	
<b>Remuneração:</b>	IPCA + 9,95%	(iii) Subordinação de 20%; e	
<b>Série:</b>	Sênior	(iv) Aval da Diretoria da Cooperativa.	
<b>Código IF:</b>	CRA021005KY		
<b>Vencimento:</b>	17/12/26		

## CRA Frigol



<b>Devedor:</b>	Frigol S.A.	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b>
<b>Segmento:</b>	Proteína Animal - Frigorífico	(i) Cessão Fiduciária de Recebíveis;	A Frigol está em os 5 maiores frigoríficos do país, com mais de 30 anos de atuação no setor de proteína animal, estando localizada nos estados de São Paulo e Pará, além de duas plantas na China.
<b>Região/Sede:</b>	SP e PA	(ii) Alienação Fiduciária de Imóveis;	
<b>Remuneração:</b>	CDI + 5,75%	(iii) Alienação Fiduciária de equipamentos; e	
<b>Série:</b>	Única	(iv) Fiança da Holding.	
<b>Código IF:</b>	CRA02200730		
<b>Vencimento:</b>	16/06/27		

## CRA Castilhos




<b>Devedor:</b>	Agrícola Formosa	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b>
<b>Segmento:</b>	Produtor Rural - Grãos	(i) Alienação Fiduciária de terras na razão mínima de 120% do saldo devedor do CRA pelo valor de venda forçada;	O grupo Castilhos atua há mais de 50 anos no agronegócio e possui mais de 90 mil hectares de terras próprias, majoritariamente no oeste da Bahia. Dentre as suas linhas de negócio, o Grupo tem como seu principal faturamento a produção de commodities agrícolas (soja, milho, algodão, café, fruticultura e pecuária).
<b>Região/Sede:</b>	BA	(ii) Penhor agrícola de grãos; e	
<b>Remuneração:</b>	CDI + 8,5%	(iii) Aval dos acionistas.	
<b>Série:</b>	Única		
<b>Código IF:</b>	CRA021001VB		
<b>Vencimento:</b>	30/10/25		

## CRA Agrofito Sên




<b>Devedor:</b>	Agrofito Insumos Agrícolas	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b>
<b>Segmento:</b>	Revenda de Insumos	(i) Cessão Fiduciária de Recebíveis;	A Agrofito foi fundada em 1977 na cidade de Matão/SP e atua no mercado de comercialização de insumos, estando presente, atualmente, em mais de 176 municípios (com concentração de 70% no estado de São Paulo). Possui uma carteira de recebíveis bem pulverizada e tem uma diversificação de atuação em mais de 20 culturas, com destaque para grãos.
<b>Região/Sede:</b>	SP, TO e GO	(ii) Aval dos sócios da Agrofito; e	
<b>Remuneração:</b>	CDI + 5,60%	(iii) Subordinação de 30%.	
<b>Série:</b>	Sênior		
<b>Código IF:</b>	CRA022000GS		
<b>Vencimento:</b>	30/12/25		


## CRI Toex Sên

	<b>Devedor:</b>	Terminal Oeste de Exp.	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b> A operação é baseada na armazenagem e expedição de grãos sólidos no porto de Paranaguá.
	<b>Segmento:</b>	Armazenagem de Grãos	(i) Alienação fiduciária de imóvel;	
	<b>Região/Sede:</b>	PR	(ii) Alienação Fiduciária das quotas da Cedente; e	
	<b>Remuneração:</b>	IPCA + 9,00%	(iii) Cessão Fiduciária dos recebíveis dos contratos de movimentação de carga com cláusula <i>take-or-pay</i> com a Cargill (um relevante player global do agronegócio).	
	<b>Série:</b>	Sênior		
	<b>Código IF:</b>	22B0939300		
	<b>Vencimento:</b>	15/02/28		


## CRI Toex Sub

	<b>Devedor:</b>	Terminal Oeste de Exp.	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b> A operação é baseada na armazenagem e expedição de grãos sólidos no porto de Paranaguá.
	<b>Segmento:</b>	Armazenagem de Grãos	(i) Alienação fiduciária de imóvel;	
	<b>Região/Sede:</b>	PR	(ii) Alienação Fiduciária das quotas da Cedente; e	
	<b>Remuneração:</b>	IPCA + 13,00%	(iii) Cessão Fiduciária dos recebíveis dos contratos de movimentação de carga com cláusula <i>take-or-pay</i> com a Cargill (um relevante player global do agronegócio).	
	<b>Série:</b>	Subordinada		
	<b>Código IF:</b>	22B0939310		
	<b>Vencimento:</b>	16/07/29		


## CRA Espaço Sên

	<b>Devedor:</b>	Espaço Agrícola	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b> A Espaço Agrícola é uma revenda de insumos com sede em GO e opera com comércio de adubos e corretivos de solo para algumas culturas, produção de sementes e depósito de mercadorias.
	<b>Segmento:</b>	Revenda de Insumos	(i) Cessão Fiduciária de Recebíveis na razão de 110% do saldo devedor do CRA;	
	<b>Região/Sede:</b>	GO	(ii) Aval dos sócios da Espaço; e	
	<b>Remuneração:</b>	CDI + 5,75%	(iii) Subordinação de 30%.	
	<b>Série:</b>	Sênior		
	<b>Código IF:</b>	CRA021005LT		
	<b>Vencimento:</b>	30/12/25		


## CRA Agrofarm Sên

	<b>Devedor:</b>	Agrofarm Produtos Agro	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b> A Agrofarm é uma revenda de insumos com mais de 20 anos de história, com sede localizada no município de Guaraí, atuação nos Estados do Tocantins e Maranhão e que também é uma parceira estratégica da Syngenta. Além da venda de insumos, a Agrofarm atua com assistência técnica, operações de barter, armazenagens e beneficiamento de grãos.
	<b>Segmento:</b>	Revenda de Insumos	(i) Cessão Fiduciária de Recebíveis	
	<b>Região/Sede:</b>	TO e MA	(ii) Alienação Fiduciária de Estoque;	
	<b>Remuneração:</b>	CDI + 5,00%	(iii) Subordinação de 30%; e	
	<b>Série:</b>	Sênior	(iv) Aval dos sócios e empresa coligada.	
	<b>Código IF:</b>	CRA02300335		
	<b>Vencimento:</b>	30/12/26		


## CRA Finpec Sên

	<b>Devedor:</b>	Finpec Agronegócios	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b> A Finpec é uma <i>fintech</i> que atua no setor de pecuária. Seu modelo de negócios se baseia na compra de gado magro para engorda em fazendas parceiras e posterior revenda a grandes frigoríficos.
	<b>Segmento:</b>	Proteína Animal - Pecuária	(i) Cessão Fiduciária de Recebíveis de contratos com a Minerva S.A., com trava bancária, na razão de 130% do saldo devedor do CRA; e	
	<b>Região/Sede:</b>	SP, MG e MS	(ii) Subordinação de 15%.	
	<b>Remuneração:</b>	IPCA + 9,17%		
	<b>Série:</b>	Sênior		
	<b>Código IF:</b>	CRA021001K6		
	<b>Vencimento:</b>	15/08/25		


## CRA AP Agrícola

	<b>Devedor:</b>	Grupo AP Agrícola	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b> Fundada em 1989 na cidade de Piumhi/MG, o Grupo é uma revenda de insumos agrícolas que atende produtores rurais de 102 municípios da região centro-oeste de MG, que se destaca na produção de café, soja e milho. As empresas do Grupo possuem mais de 220 colaboradores, 1 unidade administrativa, 5 unidades comerciais, 1 unidade armazenadora de grãos e 2 centros de pesquisa.
	<b>Segmento:</b>	Revenda de Insumos	(i) Cessão Fiduciária de Recebíveis;	
	<b>Região/Sede:</b>	Minas Gerais	(ii) Aval de todas as empresas do Grupo;	
	<b>Remuneração:</b>	CDI + 5,00%	(iii) Aval dos sócios e	
	<b>Série:</b>	Sênior	(iv) Subordinação de 30%.	
	<b>Código IF:</b>	CRA02300H4P		
	<b>Vencimento:</b>	30/12/27		


## CRI Cibra

	<b>Devedor:</b>	Cibrafétil Comp. Bras. Fert.	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b> A Cibra é uma das maiores indústrias de fertilizantes do Brasil, tendo sido fundada em 1994. A partir de 20212, com a compra pela Omimex, a empresa passou a crescer em ritmo acelerado. A Anglo American também possui uma participação societária na empresa.
	<b>Segmento:</b>	Indústria	(i) Cessão Fiduciária de conta vinculada na qual circularão os recebíveis da empresa; e	
	<b>Região/Sede:</b>	BA, SC e PI	(ii) Guarantee Letter (Carta Fiança) prestada por empresas do Grupo (Cibra Trading, que possui a	
	<b>Remuneração:</b>	CDI + 5,00%	Anglo American como sócia, e Pariba).	
	<b>Série:</b>	Única		
	<b>Código IF:</b>	22K1802248		
	<b>Vencimento:</b>	01/09/28		


## CRA Agrobrasil


	<b>Devedor:</b>	Terra do Brasil Produtos Agro	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b> A Agrobrasil, foi fundada em 2003, na cidade de Formosa-GO. Atua na comercialização de adubos e fertilizantes, defensivos agrícolas, sementes selecionadas, corretivos do solo, gesso, calcário agrícola, peças, ferramentas, utensílios e implementos agrícolas, representação comercial e depósito de defensivos.
	<b>Segmento:</b>	Revenda de Insumos	(i) Cessão Fiduciária de Recebíveis;	
	<b>Região/Sede:</b>	GO, MG e BA	(ii) Aval dos sócios da Agrobrasil; e	
	<b>Remuneração:</b>	CDI + 5,00%	(iii) Subordinação de 30%.	
	<b>Série:</b>	Sênior		
	<b>Código IF:</b>	CRA022009EX		
	<b>Vencimento:</b>	30/12/26		


## CRI Cotribá


	<b>Devedor:</b>	Cotribá	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b> A Cotribá é a cooperativa agropecuária mais antiga do país, fundada em 1911. Atua no recebimento, secagem, beneficiamento, armazenagem, industrialização e comercialização da produção dos cooperados, com destaque para os produtos soja, milho, trigo, arroz, cevada, canola e girassol. Está presente em todo o estado do Rio Grande do Sul, tendo mais de 8 mil associados.
	<b>Segmento:</b>	Cooperativa	(i) Alienação Fiduciária de 4 imóveis avaliados em, no mínimo, R\$ 150 milhões, equivalente a 161% do valor do CRI	
	<b>Região/Sede:</b>	RS	(ii) Cessão Fiduciária de Conta Vinculada com fluxo mínimo transitado de 120% do saldo devedor do CRI; e	
	<b>Remuneração:</b>	CDI + 5,00%	(iii) Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios de valor mínimo equivalente a 120% da próxima PMT.	
	<b>Série:</b>	Única		
	<b>Código IF:</b>	22K1360944		
	<b>Vencimento:</b>	16/11/27		


## CRA Carapreta


	<b>Devedor:</b>	Carapreta	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b> A Carapreta é uma empresa de proteínas nobres, que opera em um modelo verticalizado (conceito "Da Fazenda a Mesa"). Toda a produção é realizada em fazendas próprias, com garantia de origem e rastreabilidade, e o abate/corte é feito em indústria própria. A empresa está presente nas atividades agrícolas, pecuária, piscicultura, ovinos e energia em Minas Gerais, distribuindo seus produtos para 23 estados e 13 países.
	<b>Segmento:</b>	Proteína Animal - Frigorífico e Pecuária	(i) Alienação Fiduciária de estoque de bovinos, na razão mínima de 120% do saldo devedor da operação, monitorados pela Control Union e com rastreamento pelo SISBOV; e	
	<b>Região/Sede:</b>	MG	(ii) Aval dos sócios.	
	<b>Remuneração:</b>	CDI + 5,00%		
	<b>Série:</b>	Única		
	<b>Código IF:</b>	CRA02200CNN		
	<b>Vencimento:</b>	02/12/27		

CRA Tobasa			
	<b>Devedor:</b>	Tobasa Bioindustrial	<b>Garantias:</b>
	<b>Segmento:</b>	Bioindústria	(i) Alienação Fiduciária de imóveis da Tobasa com valor de venda forçada equivalente a 120% do valor do CRA;
	<b>Região/Sede:</b>	TO	(ii) Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios; e
	<b>Remuneração:</b>	CDI + 5,00%	(iii) Aval dos acionistas.
	<b>Série:</b>	Única	
	<b>Código IF:</b>	CRA022008YG	
<b>Vencimento:</b>	31/08/27		<b>Outras informações:</b>
			A Tobasa é uma empresa brasileira focada em processos para o extrativismo florestal e aproveitamento integral do coco de babaçu, produzindo majoritariamente carvão ativado que é utilizado no segmento de filtros e purificadores residenciais. Fundada em 1968, a empresa possui sede em Tocantinópolis/TO e é certificada como "B Corp", tendo um modelo de negócios socioambiental.

CRA Agrotech			
	<b>Devedor:</b>	Neves e Cabral Com. Repr.	<b>Garantias:</b>
	<b>Segmento:</b>	Revenda de Insumos	(i) Cessão Fiduciária de Recebíveis;
	<b>Região/Sede:</b>	SP e PR	(ii) Alienação Fiduciária de Estoque;
	<b>Remuneração:</b>	CDI + 5,00%	(iii) Aval dos sócios da Agrotech; e
	<b>Série:</b>	Sênior	(iv) Subordinação de 30%.
	<b>Código IF:</b>	CRA02300DFD	
<b>Vencimento:</b>	30/12/27		<b>Outras informações:</b>
			A Agrotech é uma revenda fundada em 2006, sediada em Guaira, SP. A empresa é atualmente uma das franqueadas da Goplan e da Agrirede, fornecendo, além da venda de insumos, assistência técnica, agricultura de precisão e soluções aplicadas a atividade rural.

CRA Agrodinâmica			
	<b>Devedor:</b>	Agrodinâmica Com. e Rep	<b>Garantias:</b>
	<b>Segmento:</b>	Revenda de Insumos	(i) Cessão Fiduciária de Recebíveis;
	<b>Região/Sede:</b>	MS	(ii) Alienação Fiduciária de Estoque;
	<b>Remuneração:</b>	CDI + 5,00%	(iii) Aval dos sócios da Agrodinâmica; e
	<b>Série:</b>	Sênior	(iv) Subordinação de 30%.
	<b>Código IF:</b>	CRA02300E19	
<b>Vencimento:</b>	30/12/27		<b>Outras informações:</b>
			Fundada em 1998 na cidade de Maracaju/MS, a Agrodinâmica é o maior distribuidor independente de insumos agrícolas do Mato Grosso do Sul, atuando com adubos, herbicidas, sementes, fungicidas e nutrientes. É o maior distribuidor da BASF no estado e o maior distribuidor no Brasil da CCAB e Superbac. Possui também exclusividade da comercialização de sementes da Syngenta no estado.

CRA Bevap			
	<b>Devedor:</b>	Bioenergética Vale do Paracatú	<b>Garantias:</b>
	<b>Segmento:</b>	Sucroalcooleiro	(i) Alienação Fiduciária de lavoura de cana-de-açúcar e de soqueira (com valor mínimo de 130% do Saldo Devedor do CRA); e
	<b>Região/Sede:</b>	MG	(ii) Aval de empresas coligadas.
	<b>Remuneração:</b>	CDI + 5,00%	
	<b>Série:</b>	Única	
	<b>Código IF:</b>	CRA02300CNN	
<b>Vencimento:</b>	22/03/28		<b>Outras informações:</b>
			A Bevap é uma usina sucroenergética, com foco em tecnologia e agricultura de precisão, produzindo açúcar, etanol e energia elétrica. Como diferenciais, a Bevap possui irrigação em 100% de seus canais, proporcionando um histórico de alta produtividade agrícola, localização próxima das principais linhas de transmissão de energia e com baixa competição por cana.

CRA Coagril			
	<b>Devedor:</b>	Cooperativa Agrícola de Unai	<b>Garantias:</b>
	<b>Segmento:</b>	Cooperativa	(i) Cessão Fiduciária de Contratos de take-or-pay com a Cargill; e
	<b>Região/Sede:</b>	MG, GO, MT e BA	(ii) Aval do presidente da cooperativa.
	<b>Remuneração:</b>	CDI + 4,70%	
	<b>Série:</b>	Única	
	<b>Código IF:</b>	CRA023006SH	
<b>Vencimento:</b>	27/12/27		<b>Outras informações:</b>
			A Coagril é uma cooperativa agropecuária, fundada em 1985, com sede em Unai/MG, atuante nos estados de MG, GO, MT e BA. Além de fazer a comercialização de insumos para seus cooperados, a Coagril é responsável pela comercialização da produção agrícola. Além de originar soja e milho, atendendo tradings como a Cargill, a Coagril também trabalha com café, contando com grandes clientes, como Nespresso.

## CRA Solubio II



<b>Devedor:</b>	Solubio Tecnologias Agrícolas	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b> Com matriz e planta industrial em Gurupi/TO, tendo filiais no MT, BA, RS e GO, a Solubio é uma empresa que produz e comercializa defensivos biológicos. Em seu modelo de negócios, a empresa atua com uma estrutura física na propriedade de cada cliente, o que permite uma recorrência maior e a assinatura de contratos de longo prazo.
<b>Segmento:</b>	Bioinsumos	(i) Cessão Fiduciária de Recebíveis equivalente a, no mínimo, 125% do saldo devedor; e	
<b>Região/Sede:</b>	TO, GO e MT	(ii) Aval dos sócios.	
<b>Remuneração:</b>	CDI + 4,75%		
<b>Série:</b>	Única		
<b>Código IF:</b>	CRA022008YH		
<b>Vencimento:</b>	28/09/27		

## CRA Plantar



<b>Devedor:</b>	Plantar e Colher Com. Prod.	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b> A Plantar foi fundada em 1998, na cidade de Jataí/GO e conta com uma filial em Rio Verde/GO. A revenda atende diversas cidades goianas e trabalha com uma linha completa de defensivos agrícolas, produtos para nutrição foliar e sementes. Além disso, possui consultoria e assistência, que acompanha desde o planejamento da safra até a colheita.
<b>Segmento:</b>	Revenda de Insumos	(i) Cessão Fiduciária de Recebíveis;	
<b>Região/Sede:</b>	GO	(ii) Alienação Fiduciária de Estoque;	
<b>Remuneração:</b>	CDI + 5,00%	(iii) Aval dos sócios e	
<b>Série:</b>	Sênior	(iv) Subordinação de 30%.	
<b>Código IF:</b>	CRA02300LWX		
<b>Vencimento:</b>	30/12/27		

## CRA Usina Santa Fé



<b>Devedor:</b>	Usina Santa Fé S.A.	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b> Localizada em Nova Europa, a Usina Santa Fé é uma das principais do estado de SP e faz parte do Grupo Itaquerê. Possui 8 mil hectares de terras próprias e uma capacidade de moagem de cana de 35 milhões de toneladas.
<b>Segmento:</b>	Sucroalcooleiro	(i) Cessão Fiduciária de direitos creditórios decorrentes de contrato de venda de etanol hidratado ou açúcar cristal;	
<b>Região/Sede:</b>	SP	(ii) Alienação Fiduciária de soqueira e de lavoura futura de cana-de-açúcar;	
<b>Remuneração:</b>	CDI + 4,50%	(iii) Alienação Fiduciária de Terras; e	
<b>Série:</b>	Única	(iv) Aval das empresas do Grupo.	
<b>Código IF:</b>	CRA023004SA		
<b>Vencimento:</b>	31/12/26		

## CRA Pantanal III



<b>Devedor:</b>	Pantanal Agrícola	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b> A Pantanal é uma revenda de insumos agrícolas fundada em 2001, em São Gabriel do Oeste/MS, com atuação nos estados de MS, MT e GO. Atuação principal com os cultivos de soja e de milho.
<b>Segmento:</b>	Revenda de Insumos	(i) Cessão Fiduciária de recebíveis;	
<b>Região/Sede:</b>	MS, MT e GO	(ii) Alienação Fiduciária de Estoque;	
<b>Remuneração:</b>	CDI + 4,00%	(iii) Subordinação de 30%; e	
<b>Série:</b>	Sênior	(iv) Fiança dos sócios da Pantanal.	
<b>Código IF:</b>	CRA02300UV7		
<b>Vencimento:</b>	29/12/28		

## CRA Copagríl | Lar



<b>Devedor:</b>	Cooperativa Agroind.	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b> Fundada em 1970 no oeste do Paraná, a Copagríl é uma cooperativa com mais de 5.900 associados, com um quadro de 1.500 colaboradores e teve um faturamento acima dos R\$ 2 bilhões nos últimos 3 anos. A operação tem como lastro um contrato take-or-pay de fornecimento de produtos de origem animal da Copagríl à Lar Cooperativa, uma das maiores cooperativas do Brasil.
<b>Segmento:</b>	Cooperativa	(i) Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios decorrentes do Contrato de Parceria Avícola com a Lar Cooperativa; e	
<b>Região/Sede:</b>	PR e MS	(ii) Fundo de Reserva de 2 PMTs.	
<b>Remuneração:</b>	CDI + 4,00%		
<b>Série:</b>	Única		
<b>Código IF:</b>	CRA02300PGP		
<b>Vencimento:</b>	26/10/27		

## CRA Futura



<b>Devedor:</b>	Futura Agronegócios	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b>
<b>Segmento:</b>	Revenda de Insumos	(i) Cessão Fiduciária de recebíveis com razão mínima de garantia de 120%;	A Futura Agronegócios é uma revenda de insumos que foi fundada em 2003 e está sediada na cidade de Araguari-MG. Conta com mais 18 filiais, sendo 15 distribuídas no estado de Minas Gerais e 3 filiais em Goiás.
<b>Região/Sede:</b>	MG e GO	(ii) Fundo de Reserva;	
<b>Remuneração:</b>	CDI + 5,00%	(iii) Subordinação de 25%; e	
<b>Série:</b>	Sênior	(iv) Aval dos sócios da Futura..	
<b>Código IF:</b>	CRA022006N6		
<b>Vencimento:</b>	16/06/25		

## CRA Café Brasil



<b>Devedor:</b>	Café Brasil Ind. Com. Imp. e Exp.	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b>
<b>Segmento:</b>	Fertilizantes	(i) Cessão Fiduciária de recebíveis;	Fundada em 1996 e com forte atuação no estado de MG, a Café Brasil é uma produtora de fertilizantes e sempre teve atuação junto a cultura cafeeira (que induziu o nome da empresa). Atualmente, possui um portfólio de produtos bem diversificados.
<b>Região/Sede:</b>	MG	(ii) Alienação Fiduciária de Estoque;	
<b>Remuneração:</b>	CDI + 4,50%	(iii) Alienação Fiduciária de imóveis; e	
<b>Série:</b>	Única	(iv) Aval dos sócios da Café Brasil.	
<b>Código IF:</b>	CRA022009VM		
<b>Vencimento:</b>	30/09/27		

## CRA BRF



<b>Devedor:</b>	BRF S/A	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b>
<b>Segmento:</b>	Indústria Alimentícia	(i) Operação conta com rating AA+ da Fitch Ratings; e	A BRF, empresa reconhecida pelas marcas Perdigão, Sadia e Qualy, é a maior fabricante de alimentos processados e a maior produtora de aves e suínos do país. É uma empresa com impacto global, sendo uma das maiores do setor de alimento no mundo, atuando em países da América Latina, África, Oriente Médio e Ásia.
<b>Região/Sede:</b>	SP	(ii) Quirografia, sem garantias reais.	
<b>Remuneração:</b>	IPCA + 6,97%		
<b>Série:</b>	Única		
<b>Código IF:</b>	CRA0210013B		
<b>Vencimento:</b>	15/05/31		

## CRA Camil



<b>Devedor:</b>	Camil Alimentos S.A.	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b>
<b>Segmento:</b>	Indústria Alimentícia	(i) Operação conta com rating AA+ da Moody's; e	Fundada há mais de 60 anos, a Camil Alimentos atua em diversos segmentos como grãos, açúcares, peixes enlatados, massas e cafés, com marcas reconhecidas, tornando-se uma das maiores das maiores empresas do setor de alimentos da América do Sul. O faturamento da empresa anual é acima de R\$ 11 bilhões e a operação conta com rating AA+.
<b>Região/Sede:</b>	SP, GO e RS	(ii) Quirografia, sem garantias reais.	
<b>Remuneração:</b>	IPCA + 7,29%		
<b>Série:</b>	Sênior		
<b>Código IF:</b>	CRA02300S35		
<b>Vencimento:</b>	18/11/30		

## CRA Aço Verde



<b>Devedor:</b>	Aço Verde do Brasil S.A.	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b>
<b>Segmento:</b>	Siderurgia	(i) Operação conta com rating AA da S&P;	A Aço Verde do Brasil, empresa do Grupo Ferroeste, nasce como um player competitivo de aço com a filosofia de sustentabilidade como carro-chefe de suas estratégias. O faturamento anual da empresa chega a quase R\$ 2,0 bilhões e a operação conta com rating AA da S&P Ratings.
<b>Região/Sede:</b>	MA	(ii) Aval de empresa coligada (do Grupo Ferroeste); e	
<b>Remuneração:</b>	IPCA + 7,29%	(iii) Quirografia, sem garantias reais.	
<b>Série:</b>	Sênior		
<b>Código IF:</b>	CRA022006HE		
<b>Vencimento:</b>	15/06/29		

## CRA Vicunha



<b>Devedor:</b>	Vicunha Têxtil S.A.	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b> Com faturamento anual girando em torno de R\$ 3,0 bilhões e com mais de 60 anos de história, a Vicunha é uma empresa do setor têxtil especializada em jeanswear, sendo um dos maiores players do mundo. A empresa foi fundada e é controlada pelos acionistas da CSN, uma das maiores produtoras de aço do mundo.
<b>Segmento:</b>	Indústria Têxtil	(i) Quirografia, sem garantias reais.	
<b>Região/Sede:</b>	SP e CE		
<b>Remuneração:</b>	IPCA + 8,10%		
<b>Série:</b>	Sênior		
<b>Código IF:</b>	CRA022008C1		
<b>Vencimento:</b>	16/08/2027		

## CRA Minerva



<b>Devedor:</b>	Minerva S.A.	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b> A Minerva é um dos maiores frigoríficos do mundo e conta com um faturamento anual acima de R\$ 30 bilhões. A operação conta com rating AA+ pela Fitch.
<b>Segmento:</b>	Frigorífico	(i) Operação conta com rating AA+ da Fitch; e	
<b>Região/Sede:</b>	GO, MS e SP		
<b>Remuneração:</b>	IPCA + 7,54%	(ii) Quirografia, sem garantias reais.	
<b>Série:</b>	Única		
<b>Código IF:</b>	CRA0220073P		
<b>Vencimento:</b>	16/07/29		

## CRA Cocal



<b>Devedor:</b>	Cocal Com Ind Can Açúc Alc	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b> Fundada em 1980, a Usina Cocal é uma das maiores cooperadas da Copersucar e possui duas usinas localizadas em São Paulo. A operação possui risco corporativo e conta com rating AA+ da S&P.
<b>Segmento:</b>	Sucroalcooleiro	(i) Operação conta com rating AA+ da S&P; e	
<b>Região/Sede:</b>	SP		
<b>Remuneração:</b>	IPCA + 7,00%	(ii) Quirografia, sem garantias reais.	
<b>Série:</b>	Única		
<b>Código IF:</b>	CRA022007KI		
<b>Vencimento:</b>	15/08/30		

## CRA Frigol II



<b>Devedor:</b>	Frigol S.A.	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b> A Frigol está em os 5 maiores frigoríficos do país, com mais de 30 anos de atuação no setor de proteína animal, estando localizada nos estados de São Paulo e Pará, além de duas plantas na China.
<b>Segmento:</b>	Proteína Animal	(i) Cessão Fiduciária de Recebíveis;	
<b>Região/Sede:</b>	SP e PA	(ii) Alienação Fiduciária de Imóveis; e	
<b>Remuneração:</b>	CDI + 4,00%	(iii) Fiança da Holding.	
<b>Série:</b>	Única		
<b>Código IF:</b>	CRA024008SP		
<b>Vencimento:</b>	15/10/2030		

## CRA Syagri



<b>Devedor:</b>	Syagri Agronegócios	<b>Garantias:</b>	<b>Outras informações:</b> A Syagri Agronegócios é uma revenda de insumos que iniciou suas atividades em 2001 e com sede nas cidades de Nova Ponte/MG, Uberaba/MG, Ituperava/SP e Gauíra/SP (além de uma unidade em construção em Frutal/MG). Mantém uma parceria estratégica com a Syngenta desde 2007.
<b>Segmento:</b>	Revenda de Insumos	(i) Cessão Fiduciária de recebíveis com razão mínima de garantia de 120%;	
<b>Região/Sede:</b>	MG e SP	(ii) Alienação Fiduciária de Estoque;	
<b>Remuneração:</b>	CDI + 5,00%	(iii) Fundo de Reserva;	
<b>Série:</b>	Única	(iv) Subordinação de 40%; e	
<b>Código IF:</b>	CRA024009VO	(v) Aval dos sócios.	
<b>Vencimento:</b>	29/12/28		

## CRA Vale do Tijuco



**Devedor:** Vale do Tijuco Açúcar e Álcool S.A.

**Segmento:** Sucroalcooleiro

**Região/Sede:** MG

**Remuneração:** CDI + 1,60%

**Série:** Única

**Código IF:** CRA0240099E

**Vencimento:** 16/10/34

**Garantias:**

(i) Operação conta com rating AA da S&P; e

(ii) Fiança da Holding (Companhia Mineira de Açúcar e Álcool Participações )

**Outras informações:**

A Companhia Mineira de Açúcar e Álcool é um grupo sucroalcooleiro focado no cultivo de cana-de-açúcar e na produção de açúcar VHP, etanol anidro e hidratado, e energia elétrica, com receita bruta de R\$ 2,6 bilhões. Possui três unidades: a Usina Vale do Tijuco, a Usina Vale do Pontal e a Usina Canápolis, todas localizadas em Minas Gerais.



## Estratégia de Alocação

A equipe de Gestão busca posicionar o Fundo como um *middle risk* (“risco médio”). A tese de investimento preza pela diversificação e mitigação do risco de crédito, corporativo, setorial, geográfico e direcional da carteira de ativos. Os principais objetivos para a alocação do Fundo, ao longo do tempo, são:

- (i) Estratégia principal de alocação: CRAs (mínimo de 51% do PL);
- (ii) Estratégia secundária de alocação: Cotas de Fiagros, Ações e FIDCs;
- (iii) CRAs indexados majoritariamente ao CDI;
- (iv) Concentração máxima por ativo de 5% do PL;
- (v) Exposição máxima de 5% do PL diretamente a produtores rurais;
- (vi) Diversificação entre diferentes setores da cadeia do agronegócio;
- (vii) Alocação majoritária em CRAs de série Sênior ou Única; e
- (viii) Preferência pela alocação em operações com lastro pulverizado;

## Processo de Investimento do Fundo

### Prospecção e Originação

- Contato com parceiros, revendas, assessores, agentes de campo e produtores rurais
- Relacionamento com securitizadoras, originadores e distribuidores de ativos
- Monitoramento do mercado secundário

### Análise e Estruturação

- Análise das características do ativo, da estrutura de garantias e compliance do cedente/devedor
- Análise financeira do lastro e simulação para cenários de *stress*
- *Call* com cedentes/devedores e visita presencial
- Composição e aderência do ativo à carteira do Fundo
- Estruturação da operação junto a securitizadoras e assessores externos

### Comitê de Investimentos e Aquisição

- Reunião com o Comitê de Investimentos para apresentação de relatório de crédito/risco e aprovação final
- Acompanhamento do processo de securitização
- *Due dilligence* de toda a documentação da operação e formalização junto às instituições responsáveis para liquidação financeira do ativo.

### Monitoramento

- Acompanhamento mensal dos ativos e dos respectivos lastros, com a confecção de relatório analítico interno mensal
- Acompanhamento dos ativos junto às securitizadoras, *servicers*, agentes fiduciários e cedentes/devedores



**Fundo:** NCH Recebíveis do Agronegócio – Fiagro Imobiliário

**CNPJ:** 42.537.438/0001-53

**Regulamento do Fundo:** [Clique aqui](#)

**Gestor:** NextCap Partners Asset Management Ltda

**Administrador:** BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM

**Código B3:** NCRA11

**Contatos da Gestão:** [fiagro@nextcapasset.com](mailto:fiagro@nextcapasset.com)

**Contato do Administrador:** [ri.fundoslistados@btgpactual.com](mailto:ri.fundoslistados@btgpactual.com)



Esse material tem caráter meramente informativo e não deve ser considerado, em nenhuma hipótese, recomendação ou aconselhamento sobre investimentos, tampouco uma oferta de aquisição de cotas do fundo ou de qualquer outro valor mobiliário em qualquer jurisdição. Fundos de investimento não contam com garantia do administrador do fundo, do gestor da carteira, de qualquer mecanismo de seguro ou, ainda, do fundo garantidor de crédito – FGC. Os Fundos de investimento utilizam estratégias que podem resultar em perdas patrimoniais para seus cotistas. A rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. A rentabilidade divulgada é líquida de taxas de administração e performance. As informações aqui constantes estão em consonância com o respectivo Regulamento do Fundo, porém não o substitui. É recomendada a leitura cuidadosa dos Prospectos, Formulários de Informações Complementares, Lâminas de Informações Essenciais e Regulamento do Fundo de Investimento pelo investidor ao aplicar seus recursos. As informações contidas neste relatório não podem ser consideradas como única fonte de informações no processo decisório do investidor, que, antes de tomar qualquer decisão, deverá realizar uma avaliação minuciosa do produto e seus respectivos riscos, face aos seus objetivos pessoais e ao seu perfil de risco. A NCH Brasil pode efetuar alterações no conteúdo desse documento a qualquer momento, sem aviso prévio. As informações contidas neste documento não necessariamente foram auditadas. As informações completas sobre o Fundo podem ser obtidas disponíveis no site [www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br), [www.btgpactual.com/asset-management/administracao-fiduciaria](http://www.btgpactual.com/asset-management/administracao-fiduciaria) e em [www.nextcapasset.com](http://www.nextcapasset.com).