

Aos

COTISTAS DO CAPITANIA REIT FOF – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

Ref.: Resumo da retomada da Assembleia Geral Extraordinária do Capitânia REIT FOF – Fundo de Investimento Imobiliário

Prezados Cotistas,

Nos termos do regulamento do Fundo (“Regulamento”), a **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA**, com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 2277, 2º andar, conjunto 202, Jardim Paulistano, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo (“Administradora”), na qualidade de administradora do **CAPITANIA REIT FOF – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob o n 34.081.611/0001-23 (“Fundo”) vem, por meio desta, informar que, na Assembleia Geral Extraordinária realizada iniciada e suspensa em 16 de janeiro de 2020, retomada em 23 de janeiro de 2020 e em 29 de janeiro de 2020 (“Assembleia”), devidamente formalizada em atas a serem disponibilizadas nas páginas da Administradora, da CVM e da entidade onde as Cotas estão registradas para negociação (“Atas”), a unanimidade dos Cotistas presentes na retomada da Assembleia, representando 26,07% das cotas emitidas aprovaram a aquisição, pelo Fundo, de cotas emitidas pelos seguintes fundos de investimentos imobiliários, **todos administrados pela Administradora, até o limite de 100% (cem por cento) do patrimônio líquido do Fundo, sem a necessidade de aprovação específica para cada aquisição a ser realizada, o que configura potencial conflito de interesse nos termos da Instrução da CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada:**

| FUNDOS | CNPJ |
|--|--------------------|
| FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - HABITAT I | 26.846.202/0001-42 |
| XP LOG FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII | 26.502.794/0001-85 |
| XPCE RE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO | 24.853.060/0001-15 |
| XP INDUSTRIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO | 28.516.325/0001-40 |
| CATUAI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO | 26.502.761/0001-35 |
| GOLDEN WEST - VX - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO | 26.191.053/0001-20 |
| FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO GV BLUE CHIP | 30.578.275/0001-78 |
| HECTARE CE - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO | 30.248.180/0001-96 |
| JPP ALLOCATION MOGNO - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO | 30.982.880/0001-00 |

| | |
|---|--------------------|
| VX XII - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO | 30.578.351/0001-45 |
| VX VI - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO | 30.248.129/0001-84 |
| FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO TOURMALET II | 30.578.316/0001-26 |
| TREVISO - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO | 13.703.596/0001-38 |
| FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII VITACON | 30.982.923/0001-57 |
| XPCE RE 2 FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO | 26.502.810/0001-30 |
| FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO TG ATIVO REAL | 25.032.881/0001-53 |
| FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO TOURMALET I | 26.395.660/0001-02 |
| CF2 FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO | 34.508.923/0001-70 |
| HABITAT II - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO | 30.578.417/0001-05 |
| XP SELECTION FUNDO DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII | 30.983.020/0001-90 |
| XP CREDITO IMOBILIARIO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO | 28.516.301/0001-91 |
| LEGATUS SHOPPINGS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII | 30.248.158/0001-46 |
| TORDESILHAS EI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO | 30.230.870/0001-18 |
| XP PROPERTIES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII | 30.654.849/0001-40 |
| FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO HOUSI | 34.081.631/0001-02 |
| VX XVI - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO | 30.982.974/0001-89 |
| FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO HIERON BERLIM | 20.265.467/0001-70 |
| FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO QUINTAS | 27.368.617/0001-10 |
| FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VEREDA - FII | 08.693.497/0001-82 |

Atenciosamente,

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA - Administradora