

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
MEMORIAL OFFICE
(CNPJMF nº 01.633.741-0001-72)**

COMUNICADO AO MERCADO

COIN Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., na qualidade de Administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MEMORIAL OFFICE (FMOF11)**, registrado na CVM sob nº39-6, comunica aos quotistas do Fundo que um Locatário ocupante de 1.926m² do Edifício Memorial Office não efetuou o pagamento do aluguel referente ao mês de novembro/2016 vencido em dezembro/2016 conforme prazo estabelecido em contrato. Em razão desta inadimplência a distribuição de rendimento provisionada em dezembro/2016 para pagamento em 18/01/2017 sofreu uma redução de R\$ 0,19 por cota. Ademais, a administradora informa que está tomando todas as medidas cabíveis para sanar tal inadimplência.

São Paulo, 29 de dezembro de 2016.

COIN Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.
Administradora