

FATO RELEVANTE
DOVEL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ nº 10.522.648/0001-81

Em cumprimento ao parágrafo 1º do artigo 41 da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 472, de 31 de outubro de 2008, e alterações posteriores, vimos na qualidade de administrador fiduciário do **Dovel Fundo de Investimento Imobiliário**, inscrito no CNPJ sob o nº 10.522.648/0001-81 (“Fundo”), comunicar aos cotistas e demais interessados que os investimentos do Fundo, os quais são reconhecidos por seu valor justo, em virtude da apresentação do laudo de avaliação referente à data-base de 31 de dezembro de 2019, foram reprecificados.

Esta avaliação ocasionou um impacto positivo de 23,40% (vinte e três inteiros e quarenta centésimos por cento) no patrimônio líquido do Fundo, sendo tal percentual equivalente a R\$ 14.005.109,34 (quatorze milhões, cinco mil cento e nove reais e trinta e quatro centavos), no fechamento de 31 de dezembro de 2019.

Rio de Janeiro, 21 de janeiro de 2020.

Atenciosamente,

BNY Mellon Serviços Financeiros Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.

- na qualidade de administrador fiduciário -