

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO GRAND PLAZA SHOPPING**  
**CNPJ/MF nº 01.201.140/0001-90**

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS**  
**REALIZADA EM 22 DE DEZEMBRO DE 2016**

1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** 22 de dezembro de 2016, às 15 horas, na sede da Rio Bravo Investimentos – Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. (“Administradora”), localizada na Avenida Chedid Jafet, 222, Bloco B, 3º andar, São Paulo, SP.
2. **CONVOCAÇÃO:** Realizada através de correspondência encaminhada a cada cotista no dia 08 de dezembro de 2016, Art. 19, § 2º, da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, sendo esta publicada no website da instituição administradora ([www.riobravo.com.br](http://www.riobravo.com.br)), bem como no website da Comissão de Valores Mobiliários ([www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)) e da BM&FBOVESPA ([www.bmfbovespa.com.br](http://www.bmfbovespa.com.br)).
3. **PRESENCAS:** Cotistas, representando 78,05% (setenta e oito vírgula zero cinco por cento) do total das cotas emitidas do Fundo, compareceram conforme assinaturas na lista de presenças constante no Anexo I desta ata, bem como encaminharam seus votos por meio de carta. Presentes, ainda, os representantes da Rio Bravo Investimentos – Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. (“Administradora” ou “Rio Bravo”).
4. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Henrique Carvalho  
Secretário: Everton Carajeleascow
5. **ORDEM DO DIA:** examinar, discutir e deliberar acerca (i) do planejamento orçamentário do Fundo para o ano de 2017; e (ii) da celebração do Termo Aditivo ao Instrumento Particular de Contrato de Locação da área do Estacionamento Rotativo do Grand Plaza Shopping.
6. **DELIBERAÇÕES:** Aberta a assembleia, após esclarecimentos, deu-se início à discussão da matéria constante da ordem do dia, sendo que, por unanimidade dos cotistas presentes, aprovaram (i) o Planejamento Orçamentário para 2017, nos termos da apresentação realizada em assembleia, sendo que a cópia permanecerá a disposição na sede e no website da Administradora ([www.riobravo.com.br](http://www.riobravo.com.br)), e (ii) a celebração do Nono Termo Aditivo ao Instrumento Particular de Contrato de Locação da área do Estacionamento Rotativo do Grand Plaza Shopping, com o objetivo de renovar o prazo da locação por 03 anos a partir de 01 de setembro de 2016.
7. **AUTORIZAÇÃO:** A presente assembleia autoriza a Administradora do Fundo a promover todas as medidas necessárias para a observância das deliberações tomadas nesta assembleia.



A handwritten signature in black ink.

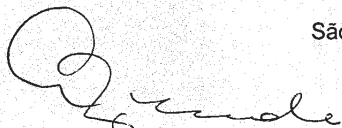
A handwritten signature in black ink.

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO GRAND PLAZA SHOPPING  
CNPJ/MF nº 01.201.140/0001-90

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS  
REALIZADA EM 22 DE DEZEMBRO DE 2016

8. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, o Presidente agradeceu a presença de todos e deu por encerrados os trabalhos, suspendendo antes a assembleia para que se lavrasse a presente ata, a qual, depois de lida, discutida e achada conforme, foi aprovada e assinada pelos cotistas presentes do Fundo, por mim Secretário, e pelo Presidente.

São Paulo, 22 de dezembro de 2016.



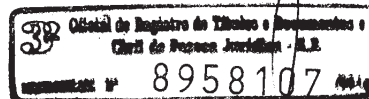
Henrique Carvalho

Presidente



Everton Carajeleascow

Secretário



3º

OFICINA

Emol.

Estado

Ipesp

R. Civil

T. Justiça

M. Público

Iss

Total

Selos e taxas

Recolhidos p/verba

3º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e  
Civil de Pessoa Jurídica da Capital - CNPJ: 45.572.625/0001-66  
Bel. José Maria Siviero - Oficial

R\$ 55,66 Protocolado e prenotado sob o n. **8.958.107** em  
R\$ 15,81 **27/12/2016** e registrado, hoje, em microfilme  
R\$ 8,16 sob o n. **8.958.107**, em títulos e documentos.  
R\$ 2,94 Averbado à margem do registro n. **8951036**  
R\$ 3,82 São Paulo, 27 de dezembro de 2016

R\$ 2,67  
R\$ 1,16

R\$ 90,22

Bel. José Maria Siviero - Oficial  
Bel. Francisco Roberto Longo - Oficial Substituto

