

São Paulo, 27 de dezembro 2016.

COMUNICADO

Prezado investidor,

Servimo-nos da presente para informá-lo acerca das deliberações da Assembleia Geral Extraordinária dos Cotistas do **CSHG TOP FOFII 2 FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 16.875.388/0001-04 (“Fundo”), realizada em 26 de dezembro de 2016, conforme abaixo:

A Assembleia foi instalada e a unanimidade dos cotistas votantes presentes manifestou-se pela aprovação da matéria da Ordem do Dia, qual seja, a substituição do responsável pela gestão de recursos do Fundo, atualmente exercida pela Administradora, para a HEDGE ALTERNATIVE INVESTMENTS S.A., com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Horácio Lafer, 160, Itaim Bibi, inscrita no CNPJ sob o nº. 21.610.424/0001-48 (“Nova Gestora”), podendo, ainda, tal função passar a ser exercida a qualquer momento por qualquer outra empresa sob o mesmo controle societário da Nova Gestora, desde que devidamente autorizada para o exercício de tal atividade, mediante a formalização da contratação pela Administradora, fazendo constar, ademais, a qualificação da Nova Gestora e as considerações acima no Regulamento do Fundo, sem, no entanto, haver alteração dos termos e condições estabelecidos no Regulamento do Fundo, tendo em vista que o Regulamento vigente já prevê a figura do gestor de recursos com suas respectivas atribuições. Permanecerá a Administradora como responsável pela prestação dos serviços de administração do Fundo.

Ademais, ficou aprovado que as deliberações mencionadas acima produzirão efeitos a partir da abertura dos mercados de 02 de janeiro de 2017.

Em caso de dúvida, consulte seu assessor de investimentos.

Atenciosamente,

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.